

KURZEMES RAJONA TIESA

Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 763

Kadastra numurs: 8850 020 0053

Adrese: Pils iela, Dundaga, Dundagas pag., Dundagas nov.

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 8850- 020- 0053. <i>Žurn. Nr. 419, lēmums 11.03.1998, tiesnese Regīna Dreimane</i>		0.314 ha
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: DUNDAGAS PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000043600. Pamats: LR 1995.gada 29.marta likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta 1.daļa. <i>Žurn. Nr. 419, lēmums 11.03.1998, tiesnese Regīna Dreimane</i>	1	
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem		
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi		Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			



LATVIJAS REPUBLIKA

Talsu rajona DUNDAGAS pagasta

T I R G U S L A U K U M S Pils ielā

Zemes kadastra Nr. 20-0053

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Dundagas pagasta zemes komisijas
1996. gada 23. aprīļa sēdes atzinumam - protokols Nr. 5

Robežu plāns sastādīts pēc 1997. gada uzmērīšanas materiāliem
mērogā I:500

Zemes kopplatība ir 0.314 ha

Zemes īpašums reģistrēts Talsu rajona Zemesgrāmatu nodaļas

Zemesgrāmatā

199 ____ .gada _____

Nodalījuma(folijas)Nr. _____

Nodaļas priekšnieks: _____

VALSTS ZEMES DIENESTS

Talsu rajona nodaļa

Nodaļas vadītāja

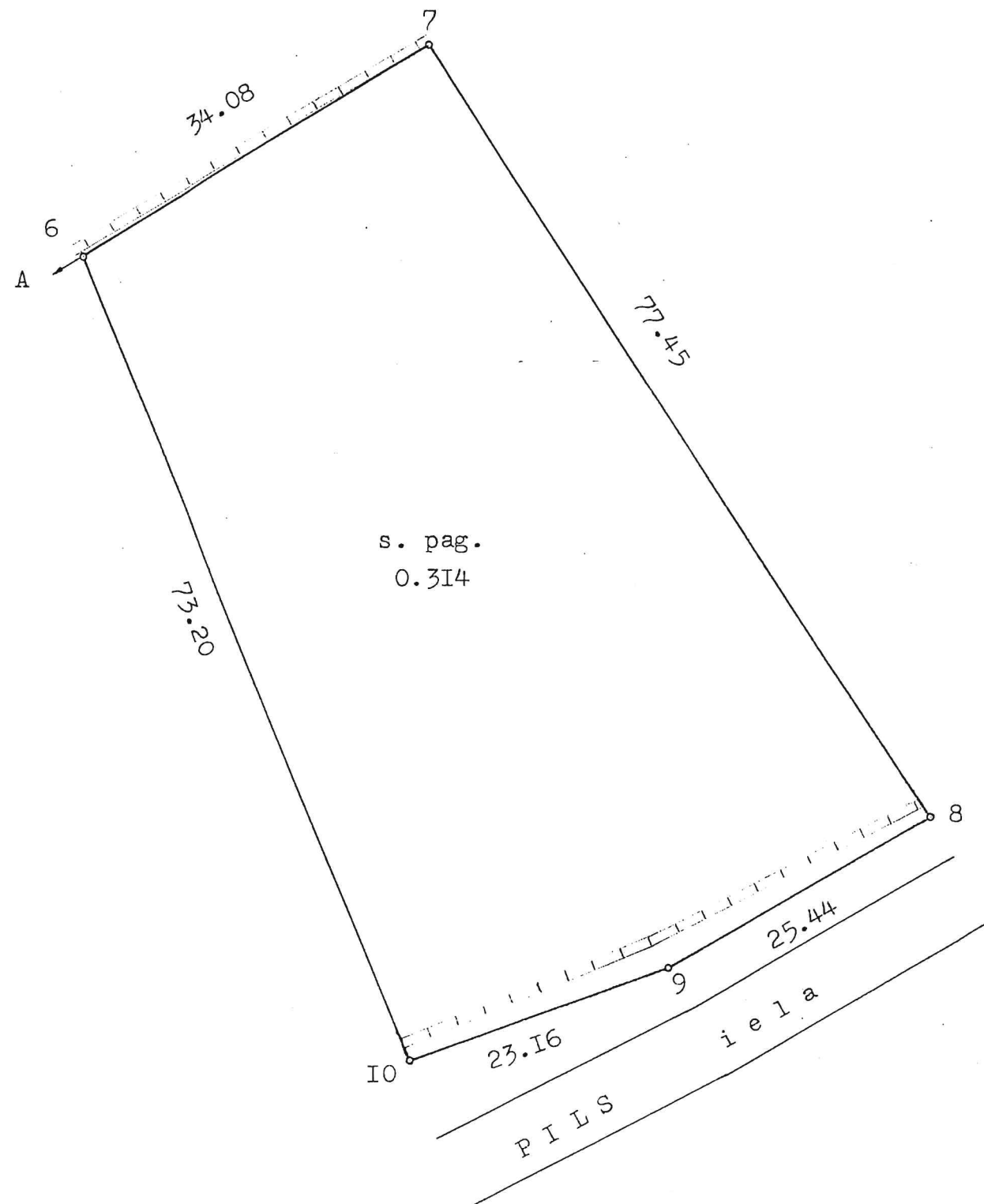
M.Miglāne

Robežpunktu koordinātes
vietējā koordinātu sistēmā

Nr.	X	Y
7	2931.35	3008.92
8	2866.52	3051.29
9	2854.23	3029.02
10	2846.60	3007.15
6	2914.33	2979.39

EKSPLIKĀCIJA

tai skaitā													
Zemes gabala Nr.	Kopplatība ha	tīrumi un atmaksas	augļu dārzi	plāvas	ganības	l/s izmant. zeme kopā	no tām nosusinātās	meži	krūmāji	purvi	zemi ūdeņiem	zemi ceļiem	zemi ēkām, pagalmiem pārējās zemes
I.	0.314												0.314



Zemes gabala
izvietojuma shēma



APGRŪTINĀJUMI

Platība 0.314 ha	
Robežu apraksts	
No	Līdz
A	A Dundagas pagasta pašvaldības zeme
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

Mērogs 1: 500

Nr. Zemes ierīcības projektā 13^I
Valsts zemes dienesta uzskaites Nr. _____

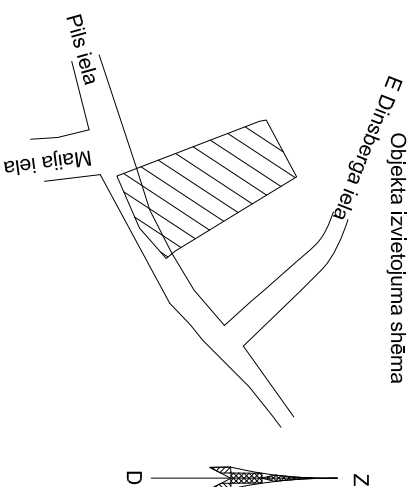
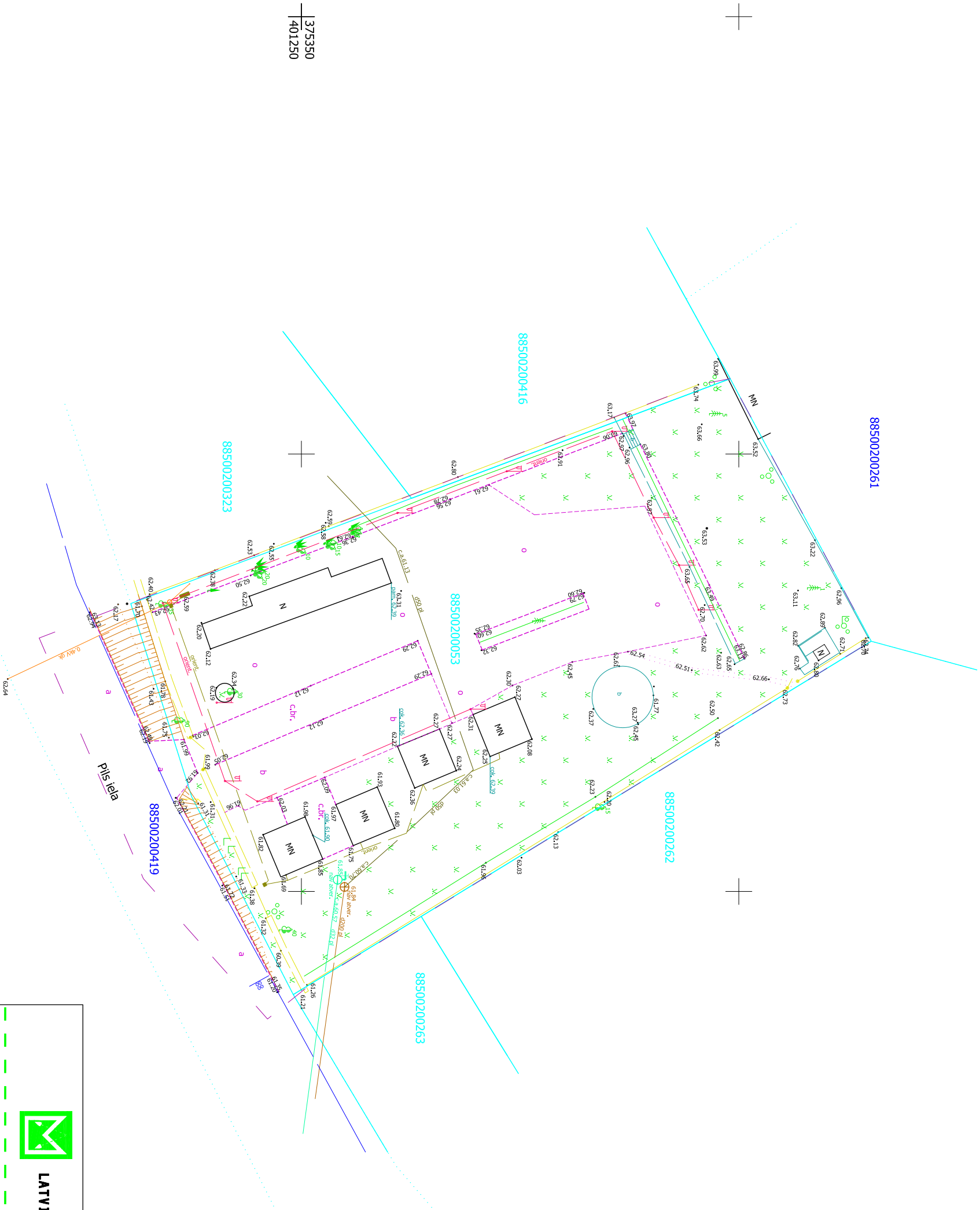
199 ____ gada _____

Nodaļas vadītājs _____

VZD Talsu rajona nodaļas Mērniecības birojs		
Biroja vadītājs	J. Miglāns	23.05.97.
Robežas ierādīja	G. Riekstiņš	5.05.97.
Plānu zīmēja		19.05.97.

EXPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ
UZRĀDĪTO APAKŠZEMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVārds	Piezīmes
AS "SADALES TĪKLS"	EL. KABEĻI	PARAKSTS	13.10.2020	M. KRŪMIŅŠ	P-35688
SIA "LATTELECOM"	SAKARU KABEĻI	PARAKSTS	20.10.2020	G. KRŪKĻIS	PN-11802



3D DATI

Dati ievadītā pasākumus vietnā uzmiegatiba.lv karst.
Uzmiegatības reģistrāts ar Nr.
8850 TP 61861
2020. gada 28. oktobris

SIA "GeoDATI" Vasmantiņa iela 16, Ventspils, LV-3601
e-pasts: info@geodati.lv www.geodati.lv

- PĒRĪKŠĒS:**
1. LKS-92 koordinātu sistēma, Mēroga koeficients 0,999600
 2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS 2000.5).
 3. Uzņemts 2020. gada 1. oktobrī.
 4. Uzņēmāmās teritorijas platība - 0,36 ha.
 5. Inženiertehiskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un sadzīvošanas apkaļpoļojosajās organizācijās.
 6. Kadastā kartes informācija uz 13.10.20.
(datne 2993284 edoc)
 7. Zemes vienību robežas ir atēlīotas atbilstoši zemes kadastārtās uzņemšanas un vīetēja ģeodēziskā tīkla pierādītālieti un var nesakrist ar situāciju plānā.
 8. Topogrāfiskie apzīmējumi atēlīoti atbilstoši 2012.gada 24.aprīļa LR Ministru kabineta noteikumu Nr.281 "Augstas detaļizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centārtās datubāzes noteikumu" 1.pielikumam.
 9. Uzņēmēšanā izmantoti ar LatPos bāzes stācijās Talsi korekciām Rīk režīmā noteikti atbāsti punkti:
Nr.1 x=975402,880, y=401326,660, H=62,73
Nr.2 x=975356,836, y=401322,517, H=62,24

 LATVIJAS MĒRNIKĒKS.LV SIA "Latvijas mērnieks", reģ.nr.-40003783960, E-Simtgale iela 2a, Rīga, LV-1048 Ziemeļkurzemes ielofs, Ka.Valdemāra iela 3a, Talsi, LV-3200; tālrunis:63221047				Pasūtītums: Pila iela 3a Dundaga, Dundagas novads	
Pasūtītuma reģistrācijas Nr. 86033 Pasūtītājs: Dundagas novada dome					
Vadītājs		J.Rutkis		28.10.2020	
Sertificēta persona Jānis Rutkis, Nr. AC-0032					
Mērnieks		J.Rutkis		01.10.2020	
Plānu saskaņoja		A.Tīss		26.10.2020	
Topogrāfiskais plāns				Mērogs 1:500	
Lapas				1	
Lapa				1	

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

TMP-349985-54180

Tirgus laukuma labiekārtojums Dundagā, Pils ielā

Objekts	Tirgus laukums
Objekta adrese	Pils iela, Dundaga, Dundagas pag., Dundagas nov.
Pasūtītājs	Dundagas novada pašvaldība Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270
Projektētājs	SIA "Smilšu pilis", reģ. Nr. 49002000806
Būvniecības klasifikācija	Paskaidrojuma raksts inženierbūvei

1. Zemesgabala raksturojums

Pils iela, kadastra Nr. 8850 020 0053, zemes gabala platība – 0.314 ha. Uz zemes gabala atrodas četras vienkāršas tirdzniecības ēkas un tirdzniecības nojume. Ainaviskā un kultūrvēsturiskā vide – Dundagas pils un luterāņu baznīcas apkārtnē veido attieksmi pret šo vietu.

2. Mērķis

Izstrādāt Paskaidrojuma rakstu tirgus laukuma seguma maiņai un labiekārtojumam. Tirgus laukums paredzēts āra tirdzniecībai un nelielu brīvdabas pasākumu organizēšanai.

3. Izmantojamie normatīvi un standarti

Izstrādājot projektu, jāievēro spēkā esošie Latvijas Republikas likumi un Ministru kabineta noteikumi un Latvijas būvnormatīvi

4. Projektēšanas darbi

Veikt tirgus laukuma seguma un apstādījumu projektēšanu, iekļaujot lietotājus un novadīšanas risinājumus. Paredzēt labiekārtojuma elementus. Projektā iekļaut celiņu un laukumu segumu risinājumus (konstruktīvos šķēlumus, segumu krāsu risinājumus, rakstu).

5. Paskaidrojuma raksta saskaņošana

Veikt nepieciešamos saskaņošanas darbus, kā arī iesniegt 1 projekta eksemplāru elektroniskā formā (dwg, pdf, jpeg).

Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora p.i.

Andris Kojro



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

05.11.2020. Nr. 06-04/5363
uz 02.11.2020. iesniegumu
Reģ. NKMP 02.11.2020. Nr.08731/2020

Dundagas novada pašvaldībai

Pils iela 1-5, Dundaga, Dundagas novads, LV-3270
andris.korjo@dundaga.lv

Pārvaldes Kurzemes reģiona nodaļai zināšanai

*Atzinums par tirgus laukuma labiekārtojumu
Pils ielā, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir izskatījusi iesniegumu ar lūgumu saskaņot būvniecības ieceri un izsniegt NKMP atļauju objekta “Tirgus laukuma labiekārtojums” Dundagas novadā, Dundagā, Pils ielā būvniecībai, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0053.

Norādītā zemes vienība iekļaujas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu *Parks* (valsts aizsardzības Nr.6740) *Dundagas pils* (valsts aizsardzības Nr.6739), *Dundagas luterāņu baznīca* (valsts aizsardzības Nr.6738) un valsts nozīmes arheoloģisko pieminekļu *Dundagas viduslaiku pils* (valsts aizsardzības Nr.2199), *Kalna dārzs - pilskalns* valsts aizsardzības Nr.2200), *Dundagas pilskalns* valsts aizsardzības Nr.2198) individuāli noteiktā aizsardzības zonas teritorijā.

Izvērtējot ierosināto, saskaņā ar Likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pantu, kā arī Ministru kabineta 2003. gada 26. augusta noteikumu Nr. 474 „Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” 35., 36. un 44. punkta nosacījumiem, Pārvalde konstatēja, ka plānotā tirgus laukuma seguma nomaiņa neapdraudēs valsts aizsargājamās kultūras pieminekļus un to saglabājamās vērtības, neizraisīs pieminekļu būtiskus pārveidojumus vai to vizuālās uztveramības pasliktināšanos.

Ņemot vērā konstatēto, Pārvaldei kultūras mantojuma aizsardzības aspektā nav iebildumu pret tirgus laukuma labiekārtošanu vadoties pēc SIA “Smilšu pilis” izstrādātā objekta izbūves plāna ar noteikumu, ka segumam tiek izmantots ne vairāk kā 3 krāsu bruģa seguma materiāls.

Ja šī rekomendācija tiek ievērota, tad **papildus būvniecības dokumentācijas saskaņošana, kā arī īpaša Pārvaldes darbu atļauja darbu veikšanai nav nepieciešama.**

Saskaņā ar likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 17. un 22. pantu, darbu laikā atsedzoties jaunām kultūrvēsturiskām vērtībām, darbi šajā vietā jāpārtrauc un par atradumiem nekavējoties jāziņo Pārvaldei.

Pārvaldes
Arhitektūras un mākslas daļas vadītāja

Anna Ancāne
(paraksts*)

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

Igals
67223328

POLISES NR. / POLICY NO. 1303-3003912

1. APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS / POLICYHOLDER

SIA "Smilšu pilis"

Reģ.nr. 49002000806

Talsu nov., Talsi, Smilgu iela 1, LV-3201

2. APDROŠINĀTAIS / INSURED

Indra Kļaviņa

Smilgu iela 1, Talsi, Talsu novads LV-3201

3. APDROŠINĀTĀJS / INSURER

Compensa Vienna Insurance Group ADB Latvijas filiāle

Reģ. Nr. 40103942087

Vienības gatve 87H, Rīga, LV-1004

4. APDROŠINĀŠANAS PERIODS / INSURANCE PERIOD

No 17.02.2020 laiks 00:00 - līdz 16.02.2021 laiks 23:59

5. APDROŠINĀTĀ VIETA / INSURED LOCATION

Latvijas Republikas teritorija

6. APDROŠINĀTĀS UZŅĒMĒJDARBĪBAS VEIDS / TYPE OF INSURED BUSINESS ACTIVITY

Būvspeciālista- arhitekta pakalpojumi

7. APDROŠINĀTIE RISKI / INSURED RISKS

Profesionālā civiltiesiskā atbildība

8. ATBILDĪBAS LIMITS UN PAŠRISKS / LIMIT OF LIABILITY AND DEDUCTIBLE

Apdrošinātie riski/ Insured risks	Atbildības limits par periodu/ Limit of liability per period	Atbildības limits par gadījumu/ Limit of liability per accident	Apdrošināšanas prēmija/ Premium	Pašrisks/ Deductible
Profesionālā civiltiesiskā atbildība	75 000.00 EUR	75 000.00 EUR	110.00 EUR	300.00 EUR
KOPĀ / TOTAL			110.00 EUR	

9. APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA / PREMIUM AND PAYMENT DETAILS

Prēmija apmaksai / premium to be paid: 110.00 EUR

Maksājumu grafiks (Maksājuma nr./ summa apmaksai/ termiņš) / Installment details (installments, amounts and due dates):

1. Maksājums/ installment

110.00 EUR līdz 24.02.2020

10. APDROŠINĀŠANAS NOTEIKUMI / INSURANCE CONDITIONS

COMPENSA PROFESIONĀLĀS CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANAS NOTEIKUMI NR. PCTA 1.1.17

Apdrošināšanas līgums ir spēkā bez Pušu parakstiem, ja Apdrošinājuma ņēmējs ir veicis apdrošināšanas prēmijas samaksu noteiktajos termiņos un apmērā. Veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu apdrošinājuma ņēmējs apstiprina apdrošināšanas līgumā noteiktos pašriskus, nosacījumus, papildu atrunas un izņēmumus. Apdrošinājuma ņēmējs un Apdrošinātais, veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecina, ka viņa sniegtā informācija ir patiesa un pareiza. Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir apdrošināšanas noteikumi un Apdrošinājuma ņēmēja aizpildīts rakstveida pieteikums, ja tāds ir. Apdrošināšanas līgums ir reģistrēts Apdrošinātāja elektroniskajā datu bāzē. Apdrošinājuma ņēmējs apliecina, ka pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas ir informēts/-ta par apdrošināšanas starpnieka atbildības apmēru.

1. Veicot apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas (ja apdrošināšanas prēmijas samaksa ir noteikta vairākās daļās) samaksu apdrošināšanas polisē norādītajā kārtībā, termiņā un apmērā, Apdrošinātais/Apdrošinājuma ņēmējs apstiprina, ka:

1.1. ir iepazinies ar apdrošināšanas noteikumiem un nosacījumiem;

1.2. ir iepazinies ar Privātuma politikas noteikumiem attiecībā uz personas datu apstrādi;

1.3. ir informēts, ka personas dati tiks apstrādāti Privātuma politikas noteikumos norādītajos nolūkos visā apdrošināšanas līguma darbības laikā un 24 (divdesmit četrus) mēnešus pēc apdrošināšanas līguma izbeigšanas, vai 24 (divdesmit četrus) mēnešus pēc šīs piekrišanas sniegšanas, ja apdrošināšanas līgums netiks noslēgts;

1.4. visi norādītie dati apdrošināšanas līgumā, tā pielikumos un pieteikumā, lai noslēgtu apdrošināšanas līgumu, ir pareizi un patiesi.

2. Veicot apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas (ja apdrošināšanas prēmijas samaksa ir noteikta vairākās daļās) maksājumu, Apdrošinātais/Apdrošinājuma ņēmējs ☐ **piekrīt** / ☒ **nepiekrīt** personas datu apstrādei (vārds, uzvārds, e-pasts, tālruna numurs) tiešā mārketinga nolūkā (sniegt informāciju par īpašajiem piedāvājumiem apdrošināšanas pakalpojumiem, pārdošanas, lojalitātes programmām, lai apkopotu viedokli par pakalpojuma kvalitāti) un ir informēts par tiesībām jebkurā laikā atcelt šo piekrišanu savu personas datu apstrādei

Compensa Vienna Insurance Group ADB Latvijas filiāle

Vienības gatve 87H
Rīga, LV-1004

Reģ. Nr. 40103942087
info@compensa.lv, www.compensa.lv

Tālr. +371 67558888
Atbildības +371 67559999

POLISES NR. / POLICY NO. 1303-3003912

iepriekšminētajā nolūkā, sazinoties ar "Compensa Vienna Insurance Group" ADB Latvijas filiāles klientu apkalpošanas dienestu pa tālruni 67558888 vai e-pastu info@compensa.lv

3. Apmaksājot rēķinu, Apdrošinātais apliecina, ka ir saņēmis apdrošināšanas produkta informācijas dokumentu (IPID).

4. Apdrošinātie riski, kas ir pretrunā vai ir nesavienojami ar Apvienoto Nāciju Organizācijas, Eiropas Savienības, Latvijas Republikas vai Amerikas Savienoto Valstu (vienlaikus ar nosacījumu, ka tas nepārkāpj nekādus Apdrošinātājam saistošu nacionālo tiesību aktu noteikumus) norādītajiem tirdzniecības vai ekonomiskajiem ierobežojumiem, aizliegumiem vai cita veida sankcijām, ir izslēgti no apdrošinātajiem riskiem, apdrošināšanas atlīdzību samaksas vai jebkādu citu labumu nodrošināšanas ar brīdi, no kura attiecīgie tirdzniecības vai ekonomiskie ierobežojumi, aizliegumi vai cita veida sankcijas ir piemēroti.

Apdrošināšanas starpnieks: Asja Kore

Polises izdošanas vieta un laiks: Rīga, 10.02.2020

IZMANTOTO DOKUMENTU SARAKSTS

Apzīmējumi (Dokumenta Nr.)	Nosaukums
LBN-201-15 (MK not. Nr. 333, 2015.)	Būvju ugunsdrošība
LBN-202-18 (MK not. Nr. 545, 2018.)	Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana
(MK not. Nr. 500, 2014.)	Vispārīgie būvnoteikumi
Dundagas novada domes saistošie noteikumi Nr. 10., 28.08.2014.	Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un abūves noteikumi.

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI UN GALVENIE APJOMI

Zemes vienības platība	3140 m ²
Demontējamo betona plākšņu platība - ar plāksnēm 2000 x 3000	174 m ²
Demontējama esošā betona bruģakmens seguma platība	119 m ²
Plānotā betona bruģakmens seguma laukuma kopējā platība	653 m ²
Oļu seguma laukuma kopējā platība	659 m ²
Lielo apmaļu (100.30.15) kopējais garums	32 m
Mazo celiņa apmaļu (100.20.8) kopējais garums	131 m
Betona tekņu (100.30.12) kopējais garums	4,4 m
Melnzemes izlīdzinošā kārtā 10 cm biezumā 1 m joslā gar oļu un bruģakmens seguma malām, zāliena atjaunošana	76 m ²
Būves klasifikācija (CC):	21120101

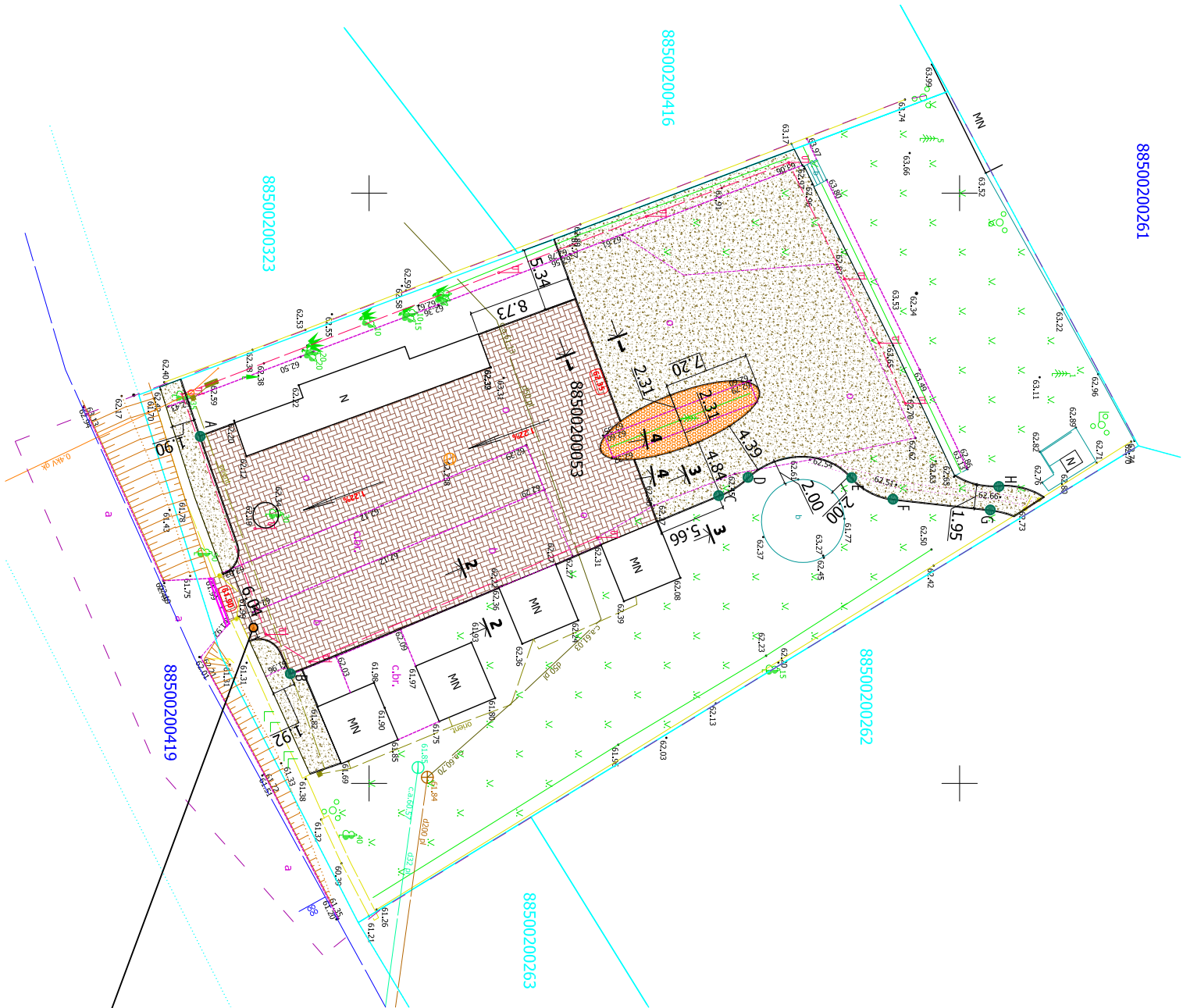
ĢP DAĻAS RASEJUMU SARAKSTS

Vispārīgie rādītāji	TS - 1
Ģenerālplāns, M 1 : 500	TS - 2
Demontāžas plāns, M 1 : 500	TS - 3
Griezumi 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, seguma detalizācija, M 1 : 50	TS - 4

NORĀDĪJUMI

- * Laukuma horizontālā piesaiste īstenojama, ievērojot definētās koordinātas punktiem A -H un izmērus no fiksētiem objektiem.
- * Bruģētā laukuma vertikālā piesaiste īstenojama, paredzot laukuma apmaļu augšējo virsmu cm augstāk par zemes līmeni pie laukuma apmales un nosakot, ka veidojams 1,22% slīpums no bruģa malas pie elipsveida dobes uz Pils ielas pusi.

Būvniecības ierosinātājs: Dundagas novada pašvaldība				TIRGUS LAUKUMA LABIEKĀRTOJUMS Dundagā, Pils ielā			
Proj. vad.	I.Kļaviņa		10.2020.	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	Stadija	Lapa	
Arhitekts	I.Kļaviņa		10.2020.			TS - 1	
					SIA "SMILŠU PILIS" Būvkomersanta reģ. 3262-R		



PASKAIDROJUMI

- * Betona bruģakmens seguma laukuma kopējā platība - 653 m².
- * Oļu seguma laukuma kopējā platība - 659 m².
- * Demontējamo betona plākšņu kopējā platība - 174 m².
- * Demontējamā esošā betona bruģakmens seguma kopējā platība - 119 m².
- * Laukuma apmaļu augšējā virsma paredzama 5 cm augstāk nekā zemes līmenis pie laukuma apmales.
- * Ieejas vārtu daļā, savienojumā ar Pils ielas asfalta segumu jāparedz betona tekne (100.30.12.) ar kopējo garumu 4,4 m.

APZĪMĒJUMI



Betona bruģakmens iesegums no izklaidus liktiem bruģakmeņiem 3 krāsās.



Oļu segums (oļu frakcija 8 - 16 mm).



Dekoratīvo stādījumu dobe.



Betona teknes (100.30.12.)



mazās ietīvu/celiņu (BR. 100.20.8.) apmales

CELIŅU APMAŅU

IEKŠĒJĀS MALAS KOORDINĀTU PUNKTI

- A ● X = 375335.70 / y = 401320.60
B ● X = 375343.33 / y = 401340.70
C ● X = 375379.60 / y = 401325.62
D ● X = 375382.08 / y = 401324.07
E ● X = 375390.86 / y = 401324.10
F ● X = 375394.35 / y = 401325.92
G ● X = 375402.59 / y = 401326.83
H ● X = 375403.32 / y = 401324.85

Atkritumu konteinera
novietne

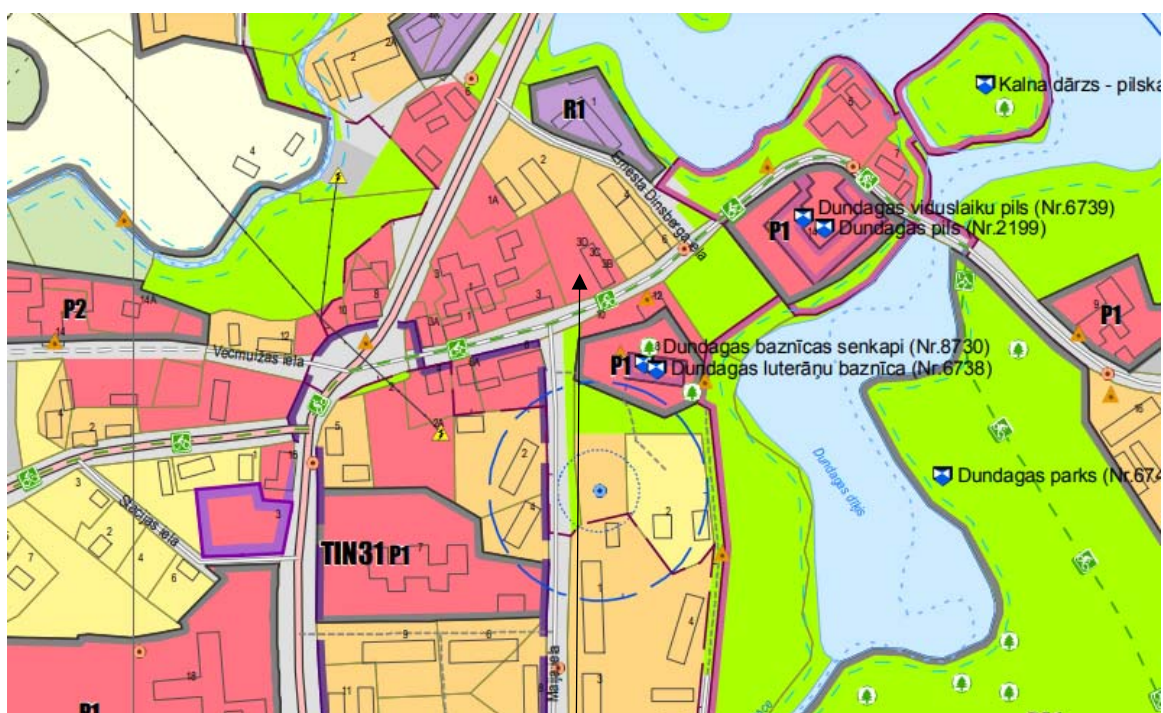
 LATVIJASMERNIKS.LV				Pastātijums: Pīļa iela 3a Dundaga, Dundagas novads	
SIA "Latvijasmerniks.lv", reģ.nr.40003783960, E.Smilša iela 2a, Rīga, LV-1048 Ziemeļkurzemes birojs, K.Valdemāra iela 3a, Talsi, LV-3200, tālr.63221047				Pasūtījuma reģistrācijas Nr. 86033 Pasūtītājs: Dundagas novada dome	
Vadītājs	J.Rutkis			Topogrāfiskais plāns	
Sertificēta persona Jānis Rutkis, Nr. AC-0032					
Mērnieks	J.Rutkis		01.10.2020		
Plānu saskaņoja	A.Tīss			Mērogs 1:500	Lapa 1

Būvniecības ierosinātais: Dundagas novada pašvaldība			TIRGUS LAUKUMA LABIEKĀRTOJUMS Dundagā, Pils ielā	
Proj. vad.	I.Kļaviņa	10.2020.	ĢENERĀLPĒLĀNS, M 1 : 500	
Arhitekts	I.Kļaviņa	10.2020.		
			SIA "SMILŠU PILS"	
			Būvkomersanta reģ. 3262-R	

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Paskaidrojuma raksts tirgus laukuma labiekārtojumam Dundagā, Pils ielā izgatavots, pamatojoties uz pasūtītāja sagatavoto projektēšanas uzdevumu. Paskaidrojuma raksta sastāvā ietilpst īpašuma apliecinājoši dokumenti, topogrāfiskais plāns, ko 2020.gada oktobrī uzmērījusi SIA "Latvijas mērnieks", paskaidrojuma raksta grafiskā daļa.

Būvobjekts atrodas Dundagā, Pils ielā, iepretim Dundagas luterāņu baznīcai. Zemes vienība saskaņā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P) un kultūras pieminekļu aizsardzības zonā.



*Izkopējums no Dundagas novada
Dundagas pagasta teritorijas plānojuma*

1.VISPĀRĒJIE DATI

1.1. Labiekārtojuma mērķis un projektēšanas programma.

Paredzēts labiekārtot Dundagas tirgus laukumu Dundagā, demontējot laika gaitā nolietotojās betona plāksnes un nelielā joslā ieklāto betona bruģa segumu, izveidojot jaunu betona bruģa segumu lielākā platībā, kā arī atjaunojot un nedaudz paplašinot oļu segumu tirgus laukuma dziļākajā daļā.

1.2.Labiekārtojuma platības un tehniski – ekonomiskie rādītāji.

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI UN GALVENIE APJOMI

Zemes vienības platība	3140 m ²
Demontējamo betona plākšņu platība – ar plāksnēm 2000 x 3000	174 m ²
Demontējama esošā betona bruģakmens seguma platība	119 m ²
Plānotā betona bruģakmens seguma laukuma kopējā platība	653 m ²
Oļu seguma laukuma kopējā platība	659 m ²
Lielo apmaļu (100.30.15.) kopējais garums	32 m
Mazo celiņa apmaļu (100.20.8.) kopējais garums	131 m
Betona tekņu (100.30.12) kopējais garums	4,4 m
Melnzemes izlīdzinošā kārtā 10 cm biezumā 1 m joslā gar oļu un bruģakmens segumu malām	76 m ²
Zāliena atjaunošana	76 m ²
Būves klasifikācija (CC)	21120101

2.ARHITEKTONISKIE RISINĀJUMI

2.1. Laukumu novietne

Laukuma bruģētā seguma daļa ietver teritoriju starp lielo tirgus nojumi un mazajām tirdzniecības mājiņām. Laukuma daļa ar oļu segumu paredzama uz ZR no bruģētās daļas – līdz atbalsta sienai, paredzot arī piekļuvi takai uz Ernesta Dinsberga ielas pusi.

2.2. Objekta forma un funkcija

Bruģētais laukums paredzams ar raibu betona bruģakmens iesegumu 3 toņos (tumši pelēks, tumši brūns, sarkans), lai atgādinātu dabiskā akmens bruģa seguma toņus. Visu toņu bruģakmeņi ieklājami izklaidus rakstā. Paredzēts izmantot bruģakmeni ar dimensijām 200 x 100 x 60 mm. Laukuma malas, kā arī sadurvieta starp bruģakmens un oļu seguma daļām paredzama ar mazajām apmalēm (100.20.8.), savukārt – pievienojums Pils ielai – ar betona tekni (100.30.12.). Bruģakmens ieklājams skujiņu rakstā.

Laukuma centrālajā daļā esošo taisnstūra dobi ar centrā augošo egli paredzēts pārveidot par dekoratīvo stādījumu vietu elipses formā.

Pie ieejas vārtiem paredzēta bruģēta niša atkritumu konteinera novietošanai.

3.INŽENIERRISINĀJUMI

3.1. Būves galvenie konstruktīvie risinājumi

Bruģētā laukuma galvenais konstruktīvais risinājums – betona bruģakmens ieklājums uz smilts pamatojuma (3 cm), grants – šķembu maisījuma kārtas (15 cm) un smilts izlīdzinošās kārtas ~10 cm virs blīvētās grunts. Laukuma sānu malas paredzēts fiksēt ar betona ietvju / celiņu apmalēm (100.20.8.), kas stiprinātas betona pamatojumā.

Oļu seguma laukuma segums klājams uz blīvētās grunts, smilts pamatojuma 10cm biezumā un neaustā termiski saistītā ģeotekstila slāņa. Esošais oļu segums sastumjams atbērtņē un pielietojams otrreizējai izmantošanai.

Brūgētā laukuma kritums – 1,22% - ar slīpumu no elipsveida stādījumu dobes uz Pils ielu. Zemes strēle gar mūra žogu Pils ielā paredzama ar oļu segumu, kas plānota kā brūgētā laukuma lietusūdens filtrācijas josla. Savukārt ieejas vārtu vietas zemākajā daļā paredzama tekne lietusūdens novadīšanai grāvī.

3.2. Ugunsdrošības pasākumu risinājumi

Labiekārtojuma risinājums saglabās iespēju ugunsdzēsības autotransporta piekļuvei pie tirgus nojumes un tirdzniecības mājiņām nepieciešamības gadījumā.

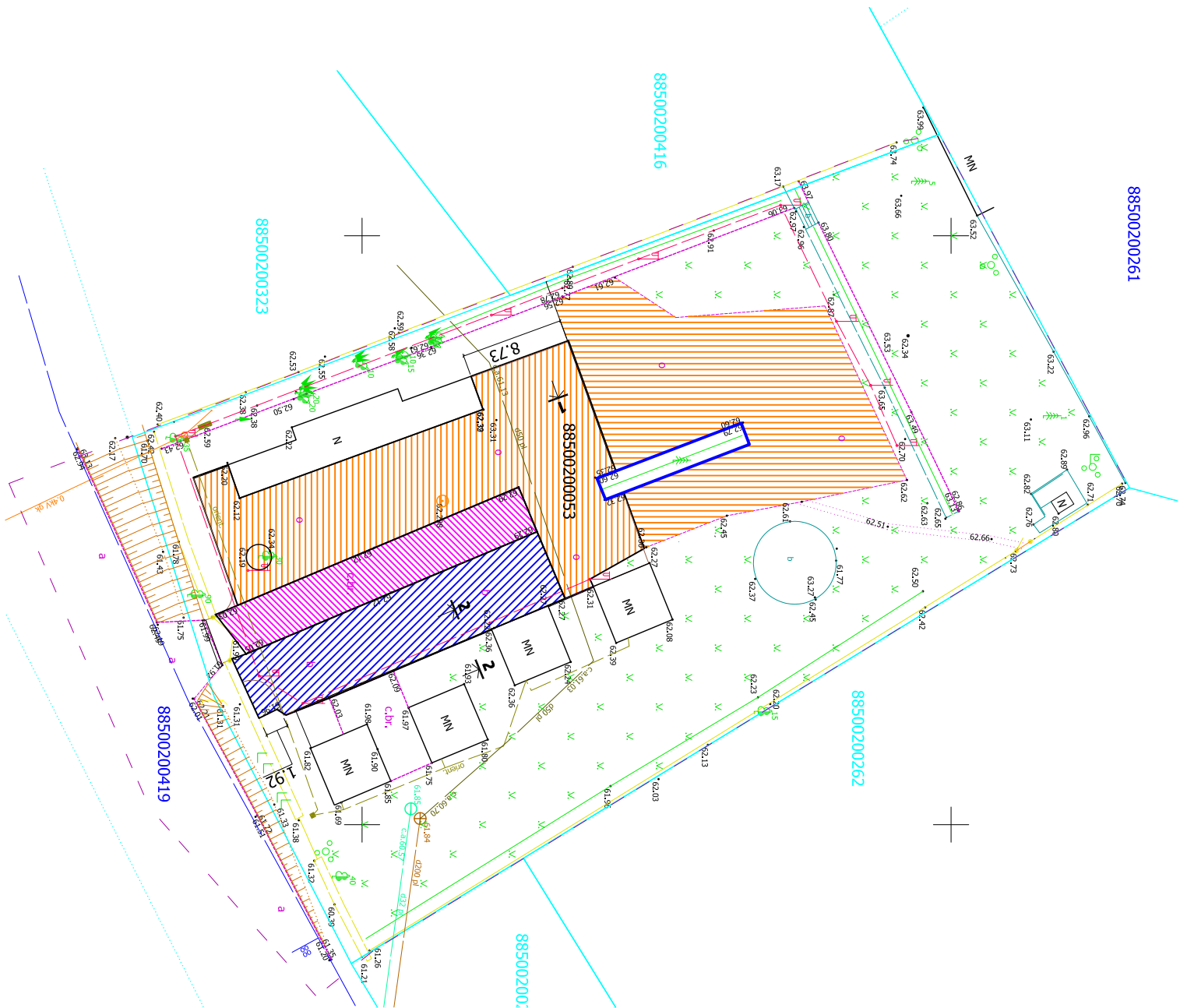
3.4. Vides pieejamības prasības

Atjaunotais tirgus laukuma labiekārtojums uzlabos vides pieejamības kvalitāti, nodrošinot seguma nepārtrauktu ieklājumu un gludāku virsmu.

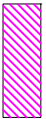
Sastādīja:



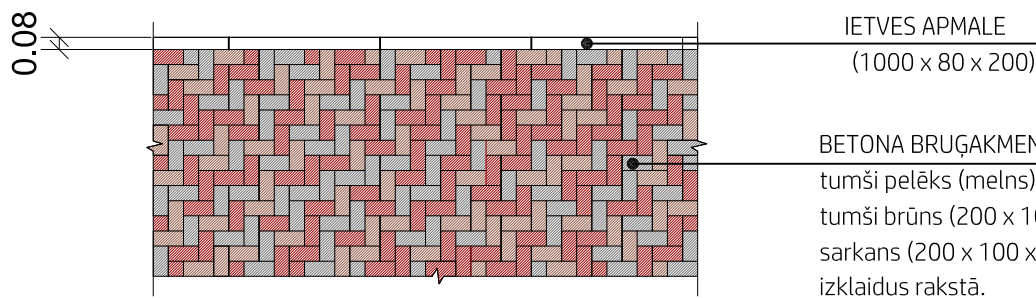
/I.Kļaviņa /
(sert. Nr. 1-00245)



APZĪMĒJUMI

-  Demontējams betona plāksnes (174 m²).
-  Demontējamais esošais betona bruģakmens segums (119 m²).
-  Esošo oļu segums, kas pārvietojams atbērtnē zemes vienības Z daļā (370 m²).
-  Esošo oļu segums, kas uz laiku pārvietojams atbērtnē zemes vienības Z daļā (394 m²).
-  Demontējamās betona apmales ap esošo apstādījumu dobi (30 m).

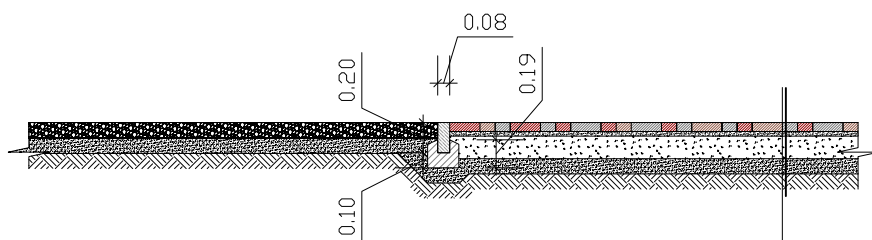
Būvniecības ierosinātājs: Dundagas novada pašvaldība			TIRGUS LAUKUMA LABIEKĀRTOJUMS Dundagā, Pils ielā		
Proj. vad.	I.Kļaviņa		10.2020.	DEMONTĀŽAS PLĀNS, M 1 : 500	
Arhitekts	I.Kļaviņa		10.2020.		
				Stadija	Lapa
					TS -3
				SIA "SMILŠU PILIS"	
				Būvkomersanta reģ. 3262-R	



BRUĢAKMENS SEGUMA DETALIZĀCIJA
M 1 : 50

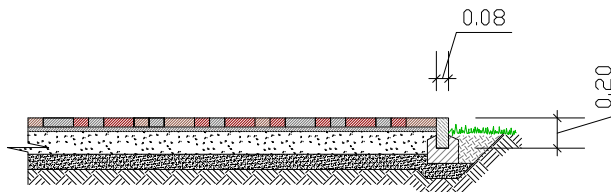
IETVES APMALE
(1000 x 80 x 200)

BETONA BRUĢAKMENS
tumši pelēks (melns) (200 x 100 x 60),
tumši brūns (200 x 100 x 60),
sarkans (200 x 100 x 60),
izklaidus rakstā.

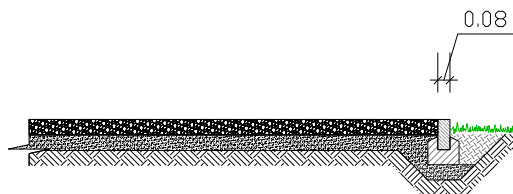


GRIEZUMS 1 - 1
M 1 : 50
(OĻI - BRUĢIS)

GRIEZUMS 2 - 2
M 1 : 50
(BRUĢIS - ZĀLIENS)

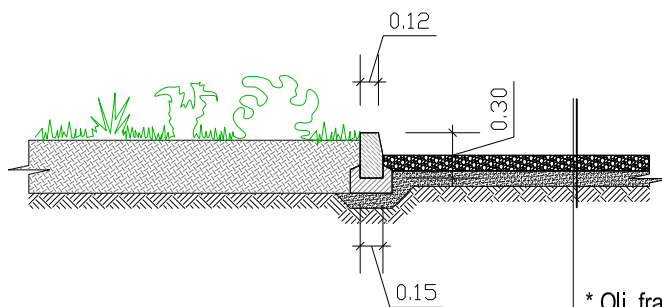


- * Taisnstūra betona bruģakmens
200 x 100 x 60 mm,
- * Smilts, 3 cm
- * Grants / šķembu maisījums (fr.0-40mm), 15 cm
- * Smilts pamatojums 10 cm
- * Blietēta grunts



GRIEZUMS 3 - 3
M 1 : 50
(OĻI - ZĀLIENS)

GRIEZUMS 4 - 4
M 1 : 50
(DOBE - OĻI)



- * Oļi, frakcija 8 - 16 mm,
- * Neaustais termiski saistītais ģeotekstils,
- * Smilts pamatojums 100 mm
- * Blietēta grunts

Būvniecības ierosinātājs: Dundagas novada pašvaldība				TIRGUS LAUKUMA LABIEKĀRTOJUMS Dundagā, Pils ielā			
Proj. vad.	I.Kļaviņa		10.2020.	GRIEZUMI, DETALIZĀCIJA, M 1 : 500	Stadija	Lapa	
Arhitekts	I.Kļaviņa		10.2020.			TS - 4	
					SIA "SMILŠU PILIS" Būvkomersanta reģ. 3262-R		