



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

2019.gada 22.augustā

Nr.12.

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.00

Sēdē piedalās 8 deputāti: Aldis Felts, Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Tamāra Kaudze, Gunārs Kristiņš, Vilnis Skuja Andra Grīvāne

Nepiedalās: Madars Burnevics – darba dēļ

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektore Janita Vanda Valtere, sabiedrisko attiecību speciāliste Linda Pavlovska-Dišlere, finansiste Inga Ralle, zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, sekretāre-lietvede Dace Kurpniece, Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs Aldis Pinkens, attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Maruta Blūma, galvenā grāmatvede Ilze Pīrvite, PII “Kurzemīte” vadītāja Ilona Onzule, Sociālā dienesta vadītājas p.i. Inga Lūse, Dundagas vidusskolas saimniecības pārzinis Valdis Šleiners

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Papildus izsludinātajai darba kārtībai, domes priekšsēdētājs ierosina iekļaut izskatīšanai papildus lēmumu projektus par jautājumiem:

1. Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 izsoles rezultātu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsoles rezultātu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma „Zvērēni” izsoles rezultātu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
6. Par ikgadējo atvaļinājumu domes priekšsēdētājam
7. Par Vienošanās apstiprināšanu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Iekļaut sēdes darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 izsoles rezultātu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsoles rezultātu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma „Zvērēni” izsoles rezultātu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
6. Par ikgadējo atvaļinājumu domes priekšsēdētājam
7. Par Vienošanās apstiprināšanu

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektors ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm.
2. Par Sociālā dienesta vadītāju
3. Par Iepirkumu komisijas sastāvu
4. Par finanšu līdzekļu pārdalīšanu remontdarbiem Dundagas vidusskolas ēkā
5. Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību
6. Par Dundagas velotrases izveidi ELFA projekta ietvaros
7. Par papildu finansējuma piešķiršanu pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogu un vadītāja vietnieka izglītības jomā darba samaksai PII "Kurzemīte"
8. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
9. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 5 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
10. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 6 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
11. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 8 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
12. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 10 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
13. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 11 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
14. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 13 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma „Niedolas” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu.
16. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
17. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
20. Par Dundagas novada teritorijas plānojumu darbības termiņa pagarināšanu
21. Par projekta "Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana" 2018. gadā īstenoto aktivitāšu inventāra atjaunošana Mazirbes pludmalē
22. Par nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu
23. Par attieksanos no ceļu servitūtiem
24. Par bieži sastopamo derīgo izrakstu ieguves atļaujas pagarināšanu
25. Par pašvaldības zemes zem ēkām nomu
26. Par sadarbību ar Talsu novada bāriņtiesu
27. Par personas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
28. Par palīdzības sniegšanu speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā
29. Par kārtību, kādā saskaņo pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas Dundagas novadā
30. Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību Dundagas novadā
31. Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
32. Par projektu konkursu "Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem" 2019
33. Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 izsoles rezultātu apstiprināšanu
34. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsoles rezultātu apstiprināšanu.
35. Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsoles rezultātu apstiprināšanu
36. Par nekustamā īpašuma „Zvēreņi” izsoles rezultātu apstiprināšanu
37. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
38. Par ikgadējo atvaļinājumu domes priekšsēdētājam
39. Par Vienošanās apstiprināšanu

1.

Izpilddirektora ziņojums par domes lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Pašvaldības izpilddirektore Janita Vanda Valtere informē par pašvaldības iestādēs esošajām vakancēm (juriskonsults, Sociālajā dienestā sociālais aprūpētājs), kā arī par izglītības iestāžu gatavību jaunajam mācību gadam.

Deputāti jautā par ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanu Dundagas vidusskolā- ir izsludināts iepirkums pakalpojuma sniegšanai; par Koplīguma pārstrādāšanu un atlīdzības noteikšanas jautājumiem – tiks virzīti izskatīšanai komitejās septembrī.

2.

Par Sociālā dienesta vadītāju

Ziņo J.V.Valtere; A.Felts, R.Rūmniece, M.Napskis, T.Kaudze

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts

Mērķis

Dundagas novada Sociālā dienesta pilnvērtīgas darbības nodrošināšana, Darba tiesisko attiecību nodibināšana ar iestādes vadītāju (uz laiku – pašreizējās vadītājas prombūtnes laikā)

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības Sociālajā dienestā (uz laiku) nepieciešams pieņemt darbā jaunu iestādes vadītāju (Astras Langzamas prombūtnes laikā).

Uz izsludināto darba piedāvājumu pieteicās viena pretendente, kuras iegūtā izglītība bija atbilstoša, lai varētu veikt pašvaldības iestādes vadītājas funkcijas (pielikumā CV).

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, tātad pirms tiek nodibinātas darba attiecības ar Ingu Lūsi, Dundagas novada domei jālemj par viņas iecelšanu Dundagas novada Sociālā dienesta vadītājas amatā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 3 (A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.192:

Ar 2019.gada 22.augustu iecelt Dundagas novada Sociālā dienesta vadītājas amatā **Ingu Lūsi**, personas kods xxxxx, uz laiku (Astras Langzamas prombūtnes laikā).

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai, izpilddirektorei

3.

Par Iepirkumu komisijas sastāvu

A.Felts

Pamats

1. Publisko iepirkumu likuma 24.pants
2. Iepirkumu komisijas nolikuma 8. punkts

Mērķis

Izdarīt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā

Izvērtējums

Publisko iepirkumu likuma 24.pants un Iepirkumu komisijas nolikuma 8. punkts nosaka, ka iepirkuma procedūru veikšanai un iepirkumu veikšanai izveidojama iepirkuma komisija, kā arī nosakāms tās sastāvs.

2018.gada 27.jūlijā ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.161 Iepirkumu komisijas sastāvā par komisijas locekli iecelts Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas juriskonsults Jānis Langzams.

Saskaņā ar J.Langzama personīgu 2019.gada 17.jūlija iesniegumu (reģ.Nr.DD-3-26.2/19/507) par darba tiesisko attiecību izbeigšanu un 23.07.2019. noslēgto vienošanos par darba attiecību izbeigšanu Nr.DD-4-6/19/32, ir jāveic grozījumi Iepirkumu komisijas sastāvā, t.i. no komisijas sastāva jāizslēdz Dundagas novada pašvaldības Centrālās administrācijas juriskonsults Jānis Langzams.

2019.gada 26.jūlijā saņemts Iveta Plato iesniegums (reģ.Nr.DD-3-26.2/19/564) par gatavību strādāt Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.193:

1. Ar 2019.gada 9.augustu (pēdējā amata pienākumu pildīšanas diena) atbrīvot Dundagas novada Centrālās administrācijas juriskonsultu Jāni Langzamu no Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa amata.
2. Ar 2019.gada 22.augustu iecelt Dundagas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa amatā Dundagas novada Būvvaldes vadītāju Ivetu Plato.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

4.

Par finanšu līdzekļu pārdalīšanu remontdarbiem Dundagas vidusskolas ēkā

Ziņo V.Šleiners; A.Felts

Pamats

1. Dundagas vidusskolas budžetā 2019. gadā ir ieplānoti 17000 EUR jauna grīdas seguma ieklāšanai sporta zālē. Diemžēl piestādītie aprēķini bija kļūdaini un izmaksas 17000 apmērā bija bez iekļauta PVN. Rezultātā papildus vēl vajadzētu 3570 EUR. Tā kā papildus finansējums tika noraidīts, ir sameklētas alternatīvs risinājums.
2. Dundagas vidusskolas Mazās skolas ēkā ieplānoto pārcelšanos rezultātā, skolotāju istaba šobrīd ir visnožēlojamākajā telpā visā vidusskolā. Telpas sienas ir nolupuša un remontu nav piedzīvojušas kopš pagājušā gadsimta astoņdesmitajiem gadiem.
3. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 2019.gada 5.februāra aktā Nr.22/12.6-3.1-17 par Saules ielu 8 un aktā Nr.22/12.6-3.1-18 par Talsu ielu 18, pie konstatētajiem pārkāpumiem rakstīts sekojošais: Objektā nav veikta zibens aizsardzības ierīču pārbaude. Novēršanas beigu termiņš 2019.gads.

Mērķis

Sakārtot skolas ēkas darba telpas atbilstoši mūsdienu prasībām, pirms plānotās Dundagas vidusskolas akreditācijas, kas notiks mācību gada II ceturksnī.

Izvērtējums

Gatavojoties sporta zāles grīdas remontam, tika apsekoti virkne sporta zāļu Talsu novadā, kas deva ieskatu par dažādiem sintētiskajiem sporta zāļu klājumiem. Tā kā labākajam ieklājumam naudas bija nepietiekoši, nācās meklēt kontaktus ar lētāku – linoleja tipa

ieklājumu uzņēmējiem. Izpētot Talsos strādājošo uzņēmēju darba tāmes varēju izrēķināt, ka 1 kvadrātmetra izmaksas 2017/18 gadā sastāda 39 EUR. Ja sporta zāles kvadrātūra ir 430 kvadrātmetri, tad kā reizi iekļaujas 17000-os. Diemžēl arī šajā jomā cena nav stāvējusi uz vietas un kvadrātmetra cena jau ir 40 EUR. Pie kam grīdas licēji nav bijuši tālredzīgi un vingrošanas stieņa kronšteinus grīdā ielikuši volejbola laukuma teritorijā, kuru pārcelšana ārpus laukuma arī maksā. Rezultātā arī lētākais segums neiekļaujas esošajās naudās. Taču atbraukušais speciālists novērtējot esošo grīdas seguma kvalitāti, atzina, ka, veicot pilnu grīdas lakoju atjaunojumu, arī būs labs rezultāts. Darbu izpilde aizņemtu nedaudz vairāk kā nedēļu. Bet ne vasaras periodā. Orientējošās izmaksas sporta zāles grīdas pilnam lakoju atjaunojumam no 6000-8000 EUR.

Šobrīd ir sagatavots arī skolotāju istabas daļējais remonts, kas sevī ietver sienu pāršaptelēšanu, pārkrāsošanu, kā arī elektroinstalācijas pārvilkšanu un iekārto griestu uzstādīšanu. Tāme šiem darbiem 5779 EUR. Darbu izpilde 2 nedēļās ir reāla.

Tā kā akts par zibens aizsardzības mērījumu neesamību tika saņemts pēc budžeta sastādīšanas, nepieciešama pārfinansēšana no citiem mērķiem paredzētiem līdzekļiem. Tāme Lielajai skolai – 458,94 EUR. Mazai skolai aptuveni tik pat daudz.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.194:

1. Piešķirt finansējumu EUR 6000-8000 sporta zāles grīdas lakoju pilnai atjaunošanai
2. Piešķirt finansējumu EUR 5779 skolotāju istabas daļējam remontam.
3. Piešķirt finansējumu EUR 1000 Zibens aizsardzības profilakses mērījumiem.
4. Naudu ņemt no vidusskolas budžetā ieplānotajiem līdzekļiem no izdevumu koda 2244 (sporta zāles grīdas remonts).

Lēmums nododams izpildei: vidusskolai

Tā kā tiek traucēta sēdes norise un netiek ievērota kārtība, domes priekšsēdētājs izsludina pārtraukumu 10 minūtes.

5.

Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada domes 24.01.2013. saistošie noteikumi Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”.
2. Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijas 25.03.2019. vēstule 1-132/2580.
3. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu.
4. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 31.punkts.
5. Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešā daļa.

Mērķis

Noteikt kārtību kādā tiek aprēķināta nomas maksa par neapbūvētu pašvaldības zemesgabalu, kas tiek nodots nomai personisko palīgsaimniecību vajadzībām, un nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - ministrija) 25.03.2019. vēstuli 1-132/2580, kas reģistrēta pašvaldībā 25.03.2019. ar Nr. DD-3-31.2/19/248, kurā ministrija prasa nodrošināt kontroli pār saistošo noteikumu spēkā esamību un lūdz pārskatīt, piemēram, saistošos noteikumus, kas izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu. Papildus ministrija savā vēstulē ir norādījusi uz Tieslietu ministrijas sniegto viedokli par saistošo noteikumu spēkā esamību, ka saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta piekto daļu gadījumā, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdotais normatīvais akts vai tā daļa. Minētā norma attiecināma ne tikai uz Ministru kabineta noteikumiem, bet arī uz citu deleģētās likumdošanas kārtībā izdoto normatīvo aktu juridisko spēku, tai skaitā uz pašvaldību saistošajiem noteikumiem. Tādejādi secināms, ka uz pašvaldību saistošo noteikumu spēka zaudēšanas kārtību ir attiecināmi tādi paši principi kā uz Ministru kabineta noteikumiem.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350), kas stājas spēkā ar 01.07.2018., nosaka jaunas prasības, tādēļ ir jāpārskata Dundagas novada domes 24.01.2013. saistošie noteikumi Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”.

MK noteikumu Nr.350 31.punkts nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.1., 30.2. un 30.3. apakšpunktā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu Dome var pieņemt saistošos noteikumus arī, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

Sagatavotais lēmuma projekts:

1. Atcelt Dundagas novada domes 24.01.2013. saistošos noteikumus Nr.2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru”.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ... “Par neapbūvēta pašvaldības zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību” (saistošie noteikumi pielikumā).

Tā kā saistošo noteikumu projekts mājas lapā bija publicēts, bet grūti atrodams, tiek pieļauta iespēja, ka iedzīvotāji nav ar projektu iepazinušies un nav varējuši paust savu viedokli, tiek ierosināts atlikt jautājuma izskatīšanu septembrī.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu septembrī.

6.

Par Dundagas velotrases izveidi ELFA projekta ietvaros

A.Felts

Pamats:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants.
2. Biedrības “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” 2019. gada septembra beigās plānotajā atklāto projektu konkursa 8. kārtā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības (ELFLA) Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2.

- “darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”.
3. Dundagas domes lēmums Nr.51 par dalību ELFLA 7. kārtas projektu konkursā.
 4. Dundagas novada attīstības programma 2014. – 2020. gads.

Mērķis

Velotrases izveide Dundagā, Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības projekta ietvaros.

Izvērtējums

Dundagas novada attīstības programmā 2014.-2020. gadam, rīcības sadaļā 3.1.5. “aktīvs dzīvesveids” ar rīcības kodu A6 ir iekļauta “BMX trases izveides iniciatīvas atbalsts”.

Pašvaldība pamatojoties uz 22.02.2019. domes lēmumu Nr.51, iesniedza projekta pieteikumu par Dundagas velotrases izveidi Projektu konkursa 7. kārtā, pieteikums netika apstiprināts. Iesniegtā projekta attiecināmās izmaksas vienam pašvaldības projektam 50 000,00 EUR, ar maksimālo atbalsta intensitāti 90%.

Biedrība “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” 2019. gada septembra beigās plāno izsludināt atklāto projektu konkursa 8. kārtā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības (ELFA) Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” (turpmāk – Projektu konkurss). Pēc biedrības “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” prognozēm projekta attiecināmās izmaksas vienam pašvaldības projektam būs robežās no 30 000,00 EUR līdz 40 000,00 EUR, ar maksimālo atbalsta intensitāti 90%.

Nemot vērā, to ka pavasarī iesniegtais projekta pieteikums netika apstiprināts, tas jāuzlabo septembrī paredzētajai iesniegšanas kārtai. Līdz ar to Pašvaldībai ir iespēja laicīgi sagatavot un izstrādāt tehnisko dokumentāciju, lai pilnīgi un korekti būtu atspoguļota projekta iecere.

Prognozējamās velo trases izmaksas

Nr.p.k.	Tāmes nosaukums	Izmaksas EUR bez PVN 21%	PVN 21%	Kopā ar PVN 21%
1	Projektēšana	4 100,00	861,00	4 961,00
2	Multifunkcionālas asfalta velotrases izbūve	41 294,04	8 671,75	49 965,79
PAVISAM KOPĀ		45 394,04	9 532,75	54 926,79

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.195:

1. Piedalīties Biedrības “Ziemeļkurzemes biznesa asociācija” 2019. gada septembra beigās plānotajā atklāto projektu konkursā 8. kārtā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstības (ELFLA) Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē 19.2.2. “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”;
2. Nodrošināt priekšfinansējumu projekta realizācijai līdz 55 000,00 EUR apmērā;
3. Nodrošināt līdzfinansējumu projekta realizācijai līdz 19 000, 00 EUR apmērā;

4. Nodrošināt finansējumu velotrases projektēšanai 4100,00 EUR neskaitot PVN, finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta līdzekļu atlikuma, kas plānots uz 2019. gada beigām.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.

Par papildu finansējuma piešķiršanu pirmsskolas izglītības iestāžu pedagogu un vadītāja vietnieka izglītības jomā darba samaksai PII “Kurzemīte”

A.Felts

Pamats

Grozījumi (MK not.nr.270, Rīgā 2019.gada 18.jūnijā) MK 2016.gada 5.jūlija noteikumos Nr.445 “Pedagoga darba samaksas noteikumi”, kas stājas spēkā 01.09.2019.

Mērķis

Pedagogu darba algas nodrošināšana Dundagas PII “Kurzemīte”, ievērojot MK not.nr.270, Rīgā 2019.gada 18.jūnijā.

Izvērtējums

Grozījumi MK noteikumos nr.455 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” nosaka, ka ar 2019.gada 01.septembri zemākā darba algas likme pirmsskolas izglītības pedagogiem ir **750.00 eiro** mēnesī.

Finansējums pedagogu darbā ar bērniem no piecu gadu vecuma darba samaksai tiek nodrošināts no valsts mērķdotācijām. Pārējo pedagogu darba samaksu un vadītāja vietnieka darba samaksu nodrošina pašvaldība. Valsts mērķdotācijas būs zināmas šī gada septembra beigās. Iestādes 2019.gada budžetā pedagogu (finansējums no pašvaldības) algas pieaugums netika plānots, jo IZM to noteikusi tagad- 2019.gada jūnijā.

1,5 – 5 gadus veco bērnu izglītošanā nodarbināto pedagogu mēneša darba algas likmes paaugstināšanai kā arī izglītības iestādes vadītāja vietnieka darba samaksas apjoma atbilstību Grozījumiem MK noteikumos nr.445 (18.06.2019) noteiktajam, nepieciešams piešķirt papildus finansējumu šī gada budžetā. Provizorisks aprēķins (nepieciešamais papildus finansējums)- pielikumā-tabulā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.196:

1. Piešķirt papildus finansējumu PII “Kurzemīte” pašvaldības finansētiem pedagogiem un vadītājas vietniekam darba samaksas nodrošināšanai saskaņā ar jaunajiem grozījumiem MK noteikumos 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi.”, Rīgā,18.06.2019.(MK NOTEIKUMI NR.270.) **5010.88 eiro** (ar VSAOI).
2. **1135 eiro** ņemt no koda 2231, jo atlikta iestādes vadītājas profesionālās darbības novērtēšana, saskaņā ar MK nr.541., 2017.gada 12.septembrī;
3. **3875,88 eiro**- no plānotā budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām.

8.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts, R.Rūmniece, A.Grīvāne

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.

2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 2 ar kadastra numuru 8850 900 0519, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 002, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,80 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 258/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Laučiņi 1” – 2).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Laučiņi 1” dzīvoklim 2 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 002 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem

īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 2 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1220,22 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 2 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 569,30 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” -2 tirgus vērtība – 400,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 40,67 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.197:

1. Atsavināt **mutiskā** izsolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 2 ar kadastra numuru 8850 900 0519, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,80 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 258/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1230,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

9.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 5 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 5 ar kadastra numuru 8850 900 0516, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 005, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,70 m² un pie dzīvokļa īpašuma

piederošajām 277/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Laučiņi 1” – 5).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Laučiņi 1” dzīvoklim 5 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 005 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 5 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1310,07 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 5 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 772,29 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 5 tirgus vērtība – 600,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 43,66 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.198:

1. Atsavināt **mutiskā** izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” - 5 ar kadastra numuru 8850 900 0516, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,70 m² un pie dzīvokļa

īpašuma piederošajām 277/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1320,00 €.

2. Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

10.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 6 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 6 ar kadastra numuru 8850 900 0518, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 006, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 460/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Lauciņi 1” – 6).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Lauciņi 1” dzīvoklim 6 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 006 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai

nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 6 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 2174,99 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 6 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 1101,14 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 6 tirgus vērtība – 900,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 72,51 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.199:

1. Atsavināt **mutiskā** izsolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 6 ar kadastra numuru 8850 900 0518, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 460/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 2180,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzturēt organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

11.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 8 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.

5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 8 ar kadastra numuru 8850 900 0517, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 008, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 363/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Lauciņi 1” – 8).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Lauciņi 1” dzīvoklim 8 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 008 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 8 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1716,35 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 8 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 885,85 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 8 tirgus vērtība – 700,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 57,22 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.200:

- 1) Atsavināt **mutiskā** izsolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 8 ar kadastra numuru 8850 900 0517, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 363/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1720,00 €.
- 2) Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

12.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 10 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 10 ar kadastra numuru 8850 900 0520, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 010, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 30,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 300/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Lauciņi 1” – 10).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Lauciņi 1” dzīvoklim 10 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 010 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 10 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1418,46 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 10 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 1575,92 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 10 tirgus vērtība – 1400,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 47,29 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.201:

1. Atsavināt **mutiskā** izolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 10 ar kadastra numuru 8850 900 0520, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 30,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 300/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1580,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

13.
Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 11 atsavināšanu un
nosacītās cenas noteikšanu
A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 11 ar kadastra numuru 8850 900 0522, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 011, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 28,60 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 286/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Laučiņi 1” – 11).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Laučiņi 1” dzīvoklim 11 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 011 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai

nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 11 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1352,27 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 11 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 673,71 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 11 tirgus vērtība – 500,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 45,08 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.202:

1. Atsavināt **mutiskā** izsolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 11 ar kadastra numuru 8850 900 0522, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 28,60 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 286/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1360,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzturēt organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

14.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 13 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.

5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 13 ar kadastra numuru 8850 900 0521, kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 013, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,90 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 359/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Lauciņi 1” – 13).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Lauciņi 1” dzīvoklim 13 ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0040 001 013 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 13 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 1697,43 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 13 atsavināšanas cena ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas būtu 785,22 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 13 tirgus vērtība – 600,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 56,59 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.203:

Atsavināt **mutiskā** izolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” - 13 ar kadastra numuru 8850 900 0521, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,90 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 359/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1700,00 €.

Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

15.

Par dzīvokļa īpašuma „Niedolas” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu”.
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts, 3. panta otrā daļa, 4. panta pirmā daļa, 8. panta otrā, trešā, sestā, septītā daļa.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa, pirmās daļas 17. punkts.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.
5. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums „Niedolas” - 2 ar kadastra numuru 8850 900 0523, kadastra apzīmējumu 8850 024 0013 001 002, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 523/1637 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes. Tas atrodas Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk arī „Niedolas” – 2).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Savukārt 3. panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē.

Ar Pašvaldības domes 26.04.2019. sēdes lēmumu nr. 116 „Par pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas uzsākšanu” nolemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamam īpašumam „Niedolas” dzīvoklim 2 ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0013 001 002 un pie tā piederošām domājamām daļām no kopīpašuma.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmā daļa un pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, pie kam, tā paša panta sestā daļa nosaka, ka mantas novērtēšanas komisija novērtēšanai pieaicina vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus, un septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija. Tā kā uz šī lēmuma pieņemšanas brīža komisija nav apstiprināta, mantas novērtēšanas komisijas funkciju veic dome.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Dundagas novada pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Atsavināšanas likuma 1. panta 6. punkts nosaka, ka nosacītā cena ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem, kā arī ņemot vērā tās atlikušo bilances vērtību pēc grāmatvedības uzskaites datiem.

Dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2 atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir 7,11 €.

Dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2 atsavināšanas cena, ņemot vērā novērtējumu un papildizmaksas, būtu 1108,63 €. To veido:

- 1) sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA „Latio”, reģistrācijas nr. 41703000843, aprēķinātā dzīvokļa īpašuma „Niedolas” -2 tirgus vērtība – 900,00 €;
- 2) novērtēšanas izmaksas – 80,00 €;
- 3) jauna nekustamā īpašuma reģistrācija – 30,00 €;
- 4) inventarizācijas lieta – 84,40 €;
- 5) ierakstīšana zemesgrāmatā – 14,23 €.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.204:

1. Atsavināt **mutiskā** izolē dzīvokļa īpašumu „Niedolas” - 2 ar kadastra numuru 8850 900 0523, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 523/1637 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, par nosacīto cenu 1110,00 €.
2. Atsavināšanas procesu uzdot organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

16.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts, V.Skuja

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 21. punkts, 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 2. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteicies viens pretendents.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu (turpmāk – izsoles noteikumi) 21. punktu, gadījumā, ja rakstiskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļu par 970,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Sagatavotais lēmuma projekts:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 970,00 € mēnesī bez PVN.

Tiek izteikts ierosinājums vispirms veikt pārrunas ar iepirkuma uzvarētāju par plānoto darbību veikšanu un viņu gatavību investēt nekustamajā īpašumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 4 (T.Kaudze, V.Skuja, A.Grīvāne, M.Napskis)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, **lēmums nav pieņemts.**

17.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 3. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 3.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļu par 25,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Sagatavotais lēmuma projekts:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 25,00 € mēnesī bez PVN.

Tiek izteikts ierosinājums vispirms veikt pārrunas ar iepirkuma uzvarētāju par plānoto darbību veikšanu un viņu gatavību investēt nekustamajā īpašumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 4 (T.Kaudze, V.Skuja, A.Grīvāne, M.Napskis)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, **lēmums nav pieņemts.**

18.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 4. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 4.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļu par 50,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Sagavotais lēmuma projekts:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 50,00 € mēnesī bez PVN.

Tiek izteikts ierosinājums vispirms veikt pārrunas ar iepirkuma uzvarētāju par plānoto darbību veikšanu un viņu gatavību investēt nekustamajā īpašumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 4 (T.Kaudze, V.Skuja, A.Grīvāne, M.Napskis)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, **lēmums nav pieņemts.**

19.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.
2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.
3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 5. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 5.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļu par 20,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Sagatavotais lēmuma projekts:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 20,00 € mēnesī bez PVN.

Tiek izteikts ierosinājums vispirms veikt pārrunas ar iepirkuma uzvarētāju par plānoto darbību veikšanu un viņu gatavību investēt nekustamajā īpašumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 4 (T.Kaudze, V.Skuja, A.Grīvāne, M.Napskis)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 34.panta trešo daļu, **lēmums nav pieņemts.**

20.

Par Dundagas novada teritorijas plānojumu darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo M.Blūma; A.Felts, R.Rūmniece

Pamats

1. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmā un piektā daļa
2. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 8.pants
3. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punkts

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada teritorijas plānojuma pielietošanu atbilstoši normatīviem aktiem

Izvērtējums

Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem apstiprināts 25.08.2010., Dundagas novada domes sēdē ar lēmumu Nr. 13, izdodot saistošos noteikumus Nr. 21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem. Grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Dundagas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem apstiprināts 28.08.2014. Dundagas novada domes sēdē ar lēmumu nr. 229., izdodot saistošos noteikumus Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. - 2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Saskaņā ar Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojuma (2003.-2015.) un Dundagas pagasta teritorijas plānojuma (2004.-2016.) izstrādes laikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, teritorijas plānojuma darbības laiks bija 12 gadi. 2010.gadā, izstrādājot Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojuma (2003.-2015.) grozījumus, tā darbības termiņa laiks netika norādīts. Savukārt, apstiprinot Dundagas pagasta teritorijas plānojuma (2004.-2016.) grozījumus, tā darbības laiks noteikts līdz 2016.gadam.

Dundagas novada dome 25.02.2016. ir pieņēmusi lēmumu, protokola Nr. 47, 17.§ „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – Lēmums), apstiprināts darba uzdevums, balstoties uz kuru ir uzsākta jauna Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrāde. Atbilstoši Lēmuma pielikumam, darbs jauna teritorijas plānojuma izstrādei bija plānots līdz 2017.gada augustam.

Pamatojoties uz pieņemto Lēmumu, ir noslēgti sekojoši Pakalpojumu līgumi (turpmāk – Līgums): Līgums Nr.DD-3-13.2/16/133 “Par Dundagas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādi; Līgums Nr.DD-3-13.2/16/157 “Par vides pārskata sagatavošanu Dundagas novada teritorijas plānojumam”; Līgums Nr.DD-3-13.2/16/85 “Par Dundagas novada teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādi”. Līgumu termiņi neatbilst darba uzdevumā noteiktajam plānotajam darba grafikam un ir zaudējuši spēku.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc attiecīga paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Savukārt, šī panta piektā daļa nosaka, ka līdz šajā pantā minēto saistošo

noteikumu īstenošanas uzsākšanai pašvaldība piemēro saistošos noteikumus, ar kuriem tika apstiprināts iepriekšējais teritorijas plānojums vai tā grozījumi.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 8.punktam, teritorijas plānojums ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 8. pants nosaka, ka ilgtermiņa attīstības plānošanas dokumenta darbības termiņu var noteikt līdz 25 gadiem.

Nemot vērā iepriekš izklāstītos apstākļus, lai nodrošinātu normatīvo aktu normu darbības nepārtrauktību, un, lai līdz jauna Dundagas novada teritorijas plānojuma spēkā stāšanās un īstenošanas uzsākšanas brīdim nebūtu situācija, ka nav spēkā esoša teritorijas plānojuma, nepieciešams pagarināt spēkā esošā Dundagas novada teritoriālo vienību teritorijas plānojumu darbības termiņu līdz jaunā novada teritorijas plānojuma spēkā stāšanās brīdim, kad tiks uzsākta tā īstenošana.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.205:

Pagarināt Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojuma un Dundagas pagasta teritorijas plānojuma darbības termiņu līdz brīdim, kad stāsies spēkā un tiks uzsākta jaunā Dundagas novada teritorijas plānojuma īstenošana.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam.

21.

Par projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana” 2018. gadā īstenoto aktivitāšu inventāra atjaunošana Mazirbes pludmalē

Ziņo M.Blūma; A.Felts

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants.
2. 2018.gada 8. maijā noslēgtais sadarbības līgums Reģ. nr. DD-3-13.2/18/109 starp biedrību “Latvijas Pašvaldību savienība” un Dundagas novada domi, līguma apakšpunkts 2.1.7.

Mērķis

Nodrošināt projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana” 2018. gadā īstenoto aktivitāšu inventāra atjaunošanu Mazirbes pludmalē.

Izvērtējums

Dundagas novada dome (turpmāk – Dome) 08.05.2018. noslēdza sadarbības līgumu ar biedrību “Latvijas Pašvaldību savienība” (turpmāk – LPS) nacionālās nozīmes projekta “Piekrastes apsaimniekošanas praktisko aktivitāšu realizēšana” (turpmāk – Projekts) ietvaros, kura rezultātā īstenoja vides labiekārtošanas un pieejamības uzlabošanu Mazirbes pludmalē un Kolkas pludmalē.

Mazirbes pludmalē tika realizētas aktivitātes (uzstādīts inventārs) – 4 soli ar atzveltni, 4 soli bez atzveltne, pārgērbsnās kabīne, 2 volejbola laukuma tīkli, 2 komplekti ar volejbola laukuma stabiem, 2 komplekti ar volejbola laukuma līnijām.

Dundagas novada pašvaldības policija (turpmāk – Pašvaldības policija) 24.06.2019. konstatēja, ka pārgērbsnās kabīne Mazirbes pludmalē ir nozagta un viens sols ar atzveltni

izjaukts un nozagts sola elements. Par šo situāciju Pašvaldības policija 26.06.2019. sastādīja ziņojumu Nr. DD-3-26.2/19/583. Uz šī ziņojuma pamata Pašvaldība iesniedza Valsts policijas Kurzemes reģiona pārvaldes Talsu iecirkņa priekšniekam iesniegumu Nr. DD-3-23.1/19/588 ar lūgumu uzsākt kriminālprocesu, atrast vainīgās personas un saukt tās pie atbildības likumā noteiktajā kārtībā.

28.06.2019. Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) nosūtīja LPS, uz viņu ieteikuma pamata, iesniegumu Nr. D-3-23.1/19/578 - izskatīt iespēju, ka izmaksas, kas radušās par 2018.gadā uzstādītā inventāra bojāšanu (zādzību), iekļaut 2019.gada Projekta aktivitātēs. Taču diemžēl ir saņemts atteikums šāda veida risinājumam.

Balstoties uz 2018.gada 8.maijā noslēgto sadarbības līgumu reģ. nr. DD-3-13.2/18/109 starp LPS un Domi, līguma apakšpunktu 2.1.7., Pašvaldība nodrošina pēc Projekta īstenošanas laika (pēcuzraudzības periodā) Projektu rezultātu uzturēšanu un to publisko pieejamību pēcuzraudzības periodā līdz 30.04.2024., Pašvaldībai šis nozagtais un bojātais inventārs ir jāatjauno. Prognozējamās izmaksas inventāra atjaunošanai ir 700,00 EUR neskaitot PVN. Lai iegūtu precīzu izmaksu tāmi inventāra atjaunošanai, ir nepieciešams veikt cenu aptauju, kas tiks pabeigta 20.08.2019.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav, V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.206:

1. Atjaunot nozagto inventāru Mazirbes pludmalē, kas bija izveidots Projekta ietvaros, no Pašvaldības līdzekļiem;
2. Inventāra atjaunošanai piešķirt 700,00 EUR neskaitot PVN, finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta līdzekļu atlikuma, kas plānots uz 2019. gada beigām.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

22.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas uzsākšanu

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 22.07.2019. iesniegums,
2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pants ceturtā daļa 5.punkts.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17.punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, kas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) tiesiskajā valdījumā ir dzīvokļa īpašums - telpu grupa kadastra apzīmējums 8850 020 0013 005 005 un pie tā piederošās kopīpašuma domājamās daļas, kas atrodas adresē Priedaines iela 18 dz.5, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads (turpmāk – dzīvoklis Nr.5).

Pašvaldība ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx (turpmāk – Persona) iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 22.07.2019. ar Nr.DD-3-26.1/19/529), kurā tiek lūgts atļaut izpirkt īpašumā dzīvokli Nr.5, papildus norādot, ka persona dzīvo šajā dzīvoklī uz īres līguma pamata.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja

viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Pašvaldība ir konstatējusi, ka par dz.5 izmantošanu, saskaņā ar likumu “Par dzīvojamās telpas īri”, ar Personu 01.07.2007. ir noslēgts beztermiņa īres līgums Nr.17.

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav, V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.207:

Uzsākt atsavināšanas procesu nekustamajam īpašumam, kas atrodas adresē Priedaines iela 18 dz.5, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, telpu grupas kadastra apzīmējumu 8850 020 0013 005 005 un pie tā piederošām kopīpašuma domājamām daļām.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

23.

Par attieķšanos no ceļu servitūtiem

A.Felts

Pamats

1. Personas 03.05.2019. iesniegums.
2. 02.05.2019. Ģenerālpilnvara Nr.1241.
3. Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas 05.02.2001. lēmumu Nr.9.2.11/63.
4. Civillikuma 1151. pants, 1237. panta pirmā daļa.
5. Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants.

Mērķis

Izlemt par ceļu servitūtu nepieciešamību nekustamajā īpašumā “Jankevici” ar kadastra numuru 8862 002 0077 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0077.

Izvērtējums

Mazirbē, Kolka pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamā īpašuma “Jankevici” ar kadastra numuru 8862 002 0077, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0077 uz kuras ir reģistrētas būves 8862 002 0077 001 un 8862 002 0077 002 (turpmāk tekstā - nekustamais īpašums “Jankevici”).

Nekustamajā īpašumā “Jankevici”, saskaņā ar Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas 05.02.2001. lēmumu Nr.9.2.11/63, noteikts apgrūtinājums “*ceļa servitūts 3,0 m; 0,066 km par labu Kolka pagasta pašvaldībai – 0,0199 ha*” un “*ceļa servitūts 3,0 m; 0,044 km par labu Kolka pagasta pašvaldībai – 0,0132 ha*” (turpmāk kopā saukti – ceļa servitūti).

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi nekustamā īpašuma “Jankevici” īpašnieku pilnvarotās personas (*Vārds, uzvārds*) (02.05.2019. Ģenerālpilnvara Nr.1241, kas reģistrēta zvērinātas notāres Renātes Rones prakses vietā) 03.05.2019. iesniegumu, kas reģistrēts pašvaldībā 07.05.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/331 (turpmāk - iesniegums), kurā lūgts pieņemt lēmumu par ceļa servitūtu atcelšanu vai izbeigšanu un izsniegt dokumentu, kas pamato servitūta atceļošu nosacījuma iestāšanos un dzēšanu no Valsts zemes dienesta kadastra sistēmas. Vienlaicīgi norādot, ka nekustamā īpašuma

“Jankevici” blakus esošajiem īpašumiem ir neierobežota pieejas iespēja izmantojot publiskos pašvaldības ceļus “Tautas nams – Jūrskola - Zembahi” un “Ceļu krustojums – Jūrskola - Roņsalas” un, ka servitūti līdz šim brīdim nav reģistrēti zemesgrāmatā, tiem nav juridiska, kā arī to reģistrācijai likumā noteiktā kārtībā, nav tiesiska pamata, kā arī iestāties noilgums.

Saskaņā ar Civillikuma 1151. pantu ir noteikts, ja servitūta izlietošanai vajadzīgs uzturēt un izlabot kalpojošo lietu, tad tas jādara servitūta izlietotājam.

Civillikuma 1237. panta pirmā daļa nosaka, ka kā personālie, tā reālie servitūti izbeidzas ar atteikšanos no tiem.

Pašvaldība izskatījusi iesniegumu, iepazīsinies ar situāciju uz vietas un konstatē sekojošo:

1. nekustamā īpašuma “Jankevici” blakus esošajiem īpašumiem ir piekļuves iespēja izmantojot ceļus “Tautas nams - Jūrskola - Zembahi” un “Ceļu krustojums - Jūrskola – Roņsalas - Zembahi”, kas ir reģistrēti VAS “Latvijas valsts ceļi” kā pašvaldības autoceļi;
2. ar ceļa servitūta (kalpojošās lietas) izmantošanu (izlietošanu), pašvaldības uzņemas papildus finansiālas un administratīvas saistības.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav, V.Skuja izgājis

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.208:

1. Atteikties no servitūta tiesības - “ceļa servitūts 3,0 m; 0,066 km par labu Kolkas pagasta pašvaldībai – 0,0199 ha” un “ceļa servitūts 3,0 m; 0,044 km par labu Kolkas pagasta pašvaldībai – 0,0132 ha”, kas reģistrēts nekustamā īpašuma “Jankevici” ar kadastra numuru 8862 002 0077, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0077.
2. Piekrist apgrūtinājuma “ceļa servitūts 3,0 m; 0,066 km par labu Kolkas pagasta pašvaldībai – 0,0199 ha” un “ceļa servitūts 3,0 m; 0,044 km par labu Kolkas pagasta pašvaldībai – 0,0132 ha”, kas reģistrēts nekustamā īpašuma “Jankevici” ar kadastra numuru 8862 002 0077, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0077 dzēšanai.

Lēmums nosūtāms:

1. (*Vārds, uzvārds*);
2. Valsts zemes dienestam kac.kuldiga@vzd.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

24.

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pagarināšanu

A.Felts

Pamats

1. Likums “Par zemes dzīlēm” 4.panta pirmās daļas 3.punkts, 4.panta piektās daļas 1.punkts, 10.panta sestā daļa
2. Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punkts
3. 06.09.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai”
4. 19.12.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punkts

Mērķis

Nodrošināt zemes dzīļu racionālu, vidi saudzējošu un ilgtspējīgu izmantošanu, kā arī noteikt zemes dzīļu aizsardzības prasības.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā saņemts SIA "Pacta", reģistrācijas Nr.40003819261, juridiskā adrese: Smilšu iela 44-51, Tukums, Tukuma nov., LV3101, iesniegums (reģistrēts 27.06.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/429) ar lūgumu pagarināt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts - grants un smilts atradnei "Ūpis", kas atrodas nekustamā īpašuma Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8850 030 0039.

Nekustamais īpašums „Ūpis”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8850 030 0039, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 030 0039, kopplatība 12,70ha, pieder trim personām (jaukta statusa kopīpašums), 2017.gada 16.janvārī SIA "Pacta" ir noslēgusi pirkuma līgumu par 1/3 domājamām daļām "Ūpis", Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8850 030 0039, reģistrēts Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.894. Papildus tam, 2/3 domājamās daļas no īpašuma iznomā (līdz 2039.gada 01.jūlijam) pārējie nekustamā īpašuma īpašnieki, līdz ar to SIA "Pacta" var izmantot un apsaimniekot visu nekustamo īpašumu "Ūpis", zemesgabala kadastra Nr.8850 030 0039.

Saskaņā ar Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojumu (Dundagas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem apstiprināts 28.08.2014. Dundagas novada domes sēdē ar lēmumu nr. 229., saistošie noteikumi nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004. - 2016.gadam grozījumu grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”) nekustamā īpašuma "Ūpis", Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 030 0039 noteikts funkcionālais zonējums –Lauksaimniecības teritorija (L).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav, V.Skuja izgājis

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.209:

1. Pagarināt SIA "Pacta", reģistrācijas Nr.40003819261, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un zemes dzīļu izmantošanas nosacījumus smilts-grants un smilts atradnei "Ūpis", kas atrodas nekustamā īpašuma "Ūpis", Dundagas pagasts, Dundagas novads, kadastra Nr. 8850 030 0039, līdz 2039. gada 01.jūlijam (atļauja un nosacījumi pielikumā).
2. Iekasēt no SIA "Pacta" valsts nodevu 142,29 *eiro* apmērā par atļaujas izsniegšanu, kas ieskaitāma Dundagas novada pašvaldības budžetā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājas tiesu namā (Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums nosūtāms: Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam, Finansistei

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam.

25.

Par pašvaldības zemes zem ēkām nomu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punkts.
2. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 7., 8., 9., 10., 15., 17. pants.

3. Dundagas pagasta padomes 18.10.2004. lēmums Nr.286 „Par zemes piešķiršanu lietošanā”.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350):

- 7.pants nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi;
- 8. pants nosaka, ka par apbūvēta zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti;
- 9. pants nosaka, ka ja par apbūvēta zemesgabala nomu neslēdz nomas līgumu, iznomātājs būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu;
- 10.pants nosaka, ka ja par apbūvēta zemesgabala nomu slēdz nomas līgumu, iznomātājs būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam nosūta uzaicinājumu noslēgt nomas līgumu. Ja attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs atsakās noslēgt nomas līgumu, iznomātājam ir tiesības prasīt tiesai noteikt piespiedu nomas tiesisko attiecību ietvaru.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 5.pantu, zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 eiro.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.735 17. pantu apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 15.pantu, apbūvēta zemesgabala nomas maksu sāk aprēķināt ar maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienu vai nomas līguma noslēgšanas dienu. Maksa par faktisko apbūvēta zemesgabala lietošanu līdz maksāšanas paziņojuma vai rēķina nosūtīšanas dienai vai nomas līguma noslēgšanas dienai tiek noteikta saskaņā ar šīs nodaļas prasībām, nepiemērojot šo noteikumu 5. un 22. punktu.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Par īpašuma Saules iela 16 iznomāšanu – ir vairāki neskaidri jautājumi, uz kuriem jārod atbildes – par būvju statusu, par aizsargjoslām ap to, par būvju īpašnieka vēlmi lietot šo zemi, par iespēju atdalīt būvju apsaimniekošanai nepieciešamo zemes platību un pārējās platības nodošanu publiskā nomā u.c.). Līdz domes sēdei jāprecizē lēmuma projekts par Saules iela 16.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, V.Skuja, T.Kaudze, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.210:

1. Nosūtīt zemes nomas maksāšanas paziņojumus par Dundagas novada pašvaldības zemes nomu uz tā esošās būves īpašniekiem, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam saskaņā ar pielikumu.
2. Noslēgt zemes nomas līgumus par Dundagas novada pašvaldības zemes nomu uz tā esošās būves īpašniekiem, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam saskaņā ar pielikumu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

26.

Par sadarbību ar Talsu novada bāriņtiesu

Pamats

Bāriņtiesu likuma 53.panta pirmā daļa, kas nosaka, ka bāriņtiesas sadarbojas, lai veiktu savus uzdevumus, likuma 53.panta pirmā prim daļa, kas nosaka, ja bāriņtiesai nav iespējams nodrošināt pietiekamu personu skaitu, kas var nodrošināt lemtspējīgu bāriņtiesas sastāvu, tad bāriņtiesa šajā likumā noteikto uzdevumu izpildē sadarbojas ar citu bāriņtiesu.

Mērķis

Nodrošināt lemtspējīgu bāriņtiesas sastāvu.

Saskaņā ar Bāriņtiesas nolikumu, bāriņtiesas sēdē lēmumu pieņem priekšsēdētājs un vismaz divi locekļi.

Izvērtējums

26.06.2019. beidzas termiņš iepriekš ievēlētajiem locekļiem. Uz bāriņtiesas locekļa amatu ir pieteicies viens pretendents, bet viņš nav sasniedzis likumā noteikto vecumu. Ir veiktas pārrunas ar Talsu novada bāriņtiesu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – 1 (A.Grīvāne); V.Skuja, T.Kaudze izgājuši NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.211:

Slēgt sadarbības līgumu ar Talsu novada bāriņtiesu.

Lēmums nododams izpildei: Izpilddirektorei J.V.Valterei, bāriņtiesas priekšsēdētājam D.Dēvitai

27.

Par personas deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

A.Felts

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 21.pants; Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2) punkts; Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumi Nr. 72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”

Mērķis

Ikvienas personas sasniedzamība tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībā 2019.gada 10.jūlijā saņemts (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – *Iesniedzēja*), dzīvojošas Dundagas novada, Dundagas pagasta, Dundagā, xxx rakstveida iesniegums, reģ. Nr.DD-3-26.2/19/480, kurā, kā nekustamā īpašuma Maija iela 8, dz.5, Dundagā (adrese: Maija iela 8-5, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads) īpašniece, lūgusi anulēt ziņas par (*Vārds, uzvārds*) un viņas nepilngadīgo bērnu (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) deklarētajām dzīvesvietām minētajā adresē.

Iesniedzēja iesniegumā pamatojusi, ka (*Vārds, uzvārds*) ar bērniem faktiski deklarētajā dzīvesvietas adresē nedzīvo jau aptuveni divus gadus, bet tā kā ir deklarēta, vienalga nepilda saistības un neveic komunālos maksājumus. Pēc viņas rīcībā esošās informācijas, (*Vārds, uzvārds*) šobrīd dzīvo īrētās telpās, taču jautājumu ar īpašnieku par atļaujas saņemšanu deklarēt dzīvesvietu nekārto. *Iesniedzēja* papildus vēl minējusi, ka viņai, kā dzīvokļa īpašniecei ar (*Vārds, uzvārds*) neesot nekādu kontaktu, no sarunām (*Vārds, uzvārds*) izvairoties. Līdz ar to, pamatojoties uz iepriekšminēto, uzskata, ka (*Vārds, uzvārds*) un viņas nepilngadīgajiem bērniem (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*)) nav tiesiska pamata būt deklarētiem viņai piederošajā īpašumā, un līdz ar to lūdz pašvaldībai anulēt deklarētās dzīvesvietas adreses.

Iesniegumam pievienota 2018.gada 01.oktobrī izsniegtā Zemesgrāmatu apliecība (kopija), nodaļums Nr. 1013-5, kadastra numurs: 88509000075, kas apliecina, ka nekustamā īpašuma Maija iela 8-5, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā īpašumtiesības ierakstītas zemesgrāmatā uz (*Vārds, uzvārds*) vārda.

2. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta trešajā daļā noteikto, iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu ir tiesības iesniegt jebkurai ieinteresētai personai. Savukārt, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmā daļa nosaka, ka „iestādei ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses”.

Administratīvā procesa likuma 59.panta pirmā daļa nosaka ka, „pēc administratīvās lietas ierosināšanas iestāde iegūst informāciju, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir nepieciešama, lai pieņemtu attiecīgo lēmumu. [...]”. Savukārt, šī panta otrā daļa nosaka, ka „iegūstot informāciju, iestāde var izmantot visas tiesiskās metodes, arī iegūt informāciju no administratīvā procesa dalībniekiem, citām institūcijām, [...]. Ja iestādei nepieciešamā informācija ir nevis administratīvā procesa dalībnieku, bet gan citas institūcijas rīcībā, iestāde to iegūst pati, nevis pieprasa no administratīvā procesa dalībniekiem”.

Saskaņā ar iepriekšminēto, pašvaldība ieguva informāciju no:

2.1. LR Iedzīvotāju reģistrā iekļautajām ziņām par personu un konstatēja, ka (*Vārds, uzvārds*) dzīvesvieta Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā, Maija ielā 8, dz.5 deklarēta 1993.gada 29.aprīlī. Uz deklarēšanās brīdi (*Vārds, uzvārds*) bija nepilngadīga (10 gadi), tātad secināms, ka tiesisko pamatu viņa ieguvusi uz radniecības pamata, jo saskaņā ar tā brīža spēkā esošajiem pierakstīšanās un izrakstīšanās noteikumiem nepilngadīga bērna dzīvesvieta ir viena no vecāku norādītajām dzīvesvietām, par ko tiek izdarīts ieraksts attiecīgajā pierakstīšanās dokumentācijas veidlapā.

Dundagas novada pašvaldības arhīvā nav saglabāti personu pierakstīšanās - izrakstīšanās dokumenti par 1993.gadu, jo šie dokumenti, saskaņā ar lietu glabāšanas termiņiem ir jau iznīcināti (īslaicīgi glabājamās lietas), līdz ar to nav iespējams iegūt

apstiprinājumu faktam par (*Vārds, uzvārds*) tiesisko pamatu dzīvesvietas deklarēšanai attiecīgajā adresē.

2.2. Savukārt, pēc LR Iedzīvotāju reģistrā iekļautajām ziņām par (*Vārds, uzvārds*) nepilngadīgajiem bērniem, konstatēja, ka (*Vārds, uzvārds*) dzīvesvieta Dundagas novada Dundagas pagasta Dundagā Maija ielā 8, dz.5 deklarēta 2004.gada 27.decembrī, bet (*Vārds, uzvārds*) - 2008.gada 26.martā. Tā kā pašvaldības arhīvā vairs netiek glabāti 2004.gada un 2008.gada dokumenti par dzīvesvietas deklarēšanu (īslaicīgi glabājamās lietas), nav pieejamas arī likumiskā pārstāvja (*Vārds, uzvārds*) iesniegtās dzīvesvietas deklarācijas (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*), kuras apstiprinātu norādīto tiesisko pamatu dzīvesvietas deklarēšanai minētajā adresē.

2.3. iesniegumam pievienotās Zemesgrāmatu apliecības par nekustamo īpašumu *Maija iela 8, dz.5, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads* un konstatēja, ka iepriekšējam īpašniekam, kuram ir radniecība ar (*Vārds, uzvārds*), īpašuma tiesība 2018.gada 27.septembrī izbeigusies. No faktiskajiem apstākļiem konstatējams, ka personām deklarējot dzīvesvietu, bija tiesisks pamats dzīvot attiecīgajā dzīvesvietā, taču šis pamats ar nekustamā īpašuma īpašnieku maiņu ir zudis.

3. Lai izvērtētu *Iesniedzējas* iesniegumā norādītos apgalvojumus par to, vai ir pamats anulēt ziņas par (*Vārds, uzvārds*) un viņas nepilngadīgo bērnu deklarēto dzīvesvietu, saskaņā ar LR Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „*lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā*”, pašvaldība:

3.1. 2019.gada 22.jūlijā nosūtīja (*Vārds, uzvārds*) pa pastu ierakstītā sūtījumā uz deklarētās dzīvesvietas adresi uzaicinājuma vēstuli ar lūgumu septiņu dienu laikā no vēstules saņemšanas brīža ierasties pašvaldībā un sniegt paskaidrojumus par *Iesniedzējas* iesniegumā minētajiem faktiem, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu deklarēto ziņu patiesumu un personas (tai sk. nepilngadīgo bērnu) tiesības būt deklarētiem iepriekšminētajā adresē (īres vai nomas līgums, vienošanās ar nekustamā īpašuma īpašnieku u.c.);

Dzīvesvietas deklarēšanas tiesisko pamatu nosaka Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrās daļas nosacījums: „*personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata*”.

3.2. secināja, ka (*Vārds, uzvārds*) ieradies pašvaldībā noteiktajā termiņā un paskaidrojusi, ka saņēmusi atteikumu atļaujai deklarēt dzīvesvietu īrētajā apdzīvojamā platībā, jo īpašums reģistrēts uz uzņēmuma vārda (nav paredzēts dzīvokļiem). (*Vārds, uzvārds*) piekrīt un apliecina, ka deklarētajā dzīvesvietā ģimene faktiski vairs nedzīvo, kā arī apzinās, ka izdeklarēšanas gadījumā bez jaunas deklarētas dzīvesvietas adreses norādīšanas ģimenei var būt problēmas, tādēļ tuvākajā laikā centīsoties deklarēšanās jautājumu atrisināt;

3.3. noskaidroja, ka (*Vārds, uzvārds*) ar *Iesniedzēju* nav noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības persona ieguvusi uz kāda cita likumiska vai līgumiska pamata, piem. savstarpējā vienošanās un, ka ar *Iesniedzēju* kontaktu neesot;

3.4. konstatēja, ka pamatojoties uz LR Iedzīvotāju reģistrā iekļautajām ziņām par (*Vārds, uzvārds*), (*Vārds, uzvārds*) un (*Vārds, uzvārds*) deklarētas dzīvesvietas adresi, līdz 2019.gada 31.jūlijam nekādas izmaiņas adresē nav reģistrētas.

4. Pamatojoties uz *Iesniedzējas* iesniegumā norādīto un pašvaldības papildus noskaidroto, kā arī ņemot vērā konstatētos lietas apstākļus, pašvaldība secina, ka personām zudušas tiesības uz deklarēto dzīvesvietu un izdodams konkrēta satura administratīvais akts kāds paredzēts piemērojamā tiesību normā – Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas

2)punktā: „ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas otro punktu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas otro punktu,

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja, T.Kaudze izgājuši NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.212:

Anulēt ziņas par (Vārds, uzvārds), personas kods xxxxx, (Vārds, uzvārds), personas kods xxxxx un (Vārds, uzvārds), personas kods xxxxx deklarētām dzīvesvietas adresēm Dundagas novads, Dundagas pagasts, Dundaga, Maija iela 8, dz.5.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu administratīvais akts (lēmums) stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, administratīvais akts, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu šo Dundagas novada pašvaldības domes lēmumu (Vārds, uzvārds) un (Vārds, uzvārds)_vai viņu pilnvarotajiem pārstāvjiem ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Liepājā, Lielā ielā 4, LV-3401.

Lēmums nosūtāms: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei, (Vārds, uzvārds), (Vārds, uzvārds)

Lēmums nododams izpildei: sekretārei-lietvedei Dacei Kurpniecei

28.

Par palīdzības sniegšanu speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. (Vārds, uzvārds) 30.07.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības 14.08.2019. piedāvājums Nr. DD-3-23.1/19/734.
3. (Vārds, uzvārds) 15.08.2019. atbildes vēstule.
4. Dundagas novada domes 28.07.2017. lēmuma Nr.150 “Par dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu un par speciālistiem izīrējamu dzīvojamo telpu statusa noteikšanu” 2.punkts.
5. Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pants, 18.panta pirmā daļa, 21.¹ panta otrā daļa, 21.³ panta pirmā daļa.
6. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.punkta 3.3. apakšpunkts, 4.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (Vārds, uzvārds) (turpmāk – persona) 30.07.2019. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 30.07.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/573), kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 1.pantā noteikts, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, savukārt 21.¹ panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā

ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (turpmāk – noteikumi Nr.10) nosaka, kurās darbības nozarēs un kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti, tostarp 3.3.punkts nosaka, ka pārvaldes uzdevumu nodrošināšanai nepieciešami speciālisti, kas saistīti ar rūpēm par kultūru un tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstības sekmēšanu.

Persona ir pašvaldības Kolka pagasta pārvaldes Lībiešu saietā nama vadītāja.

Pašvaldības īpašumā ir dzīvojamā telpa (telpu grupas kadastra apzīmējums 8862 007 0191 001 008), kas atrodas adresē “Zītari” dz.3, Kolka, Kolka pag., Dundagas nov., LV-3275 (turpmāk - “Zītari” dz.3).

Saskaņā ar 28.07.2017. Dundagas novada domes lēmuma Nr.150 “Par dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu un par speciālistiem izīrējamu dzīvojamo telpu statusa noteikšanu” 2.punktu, “Zītari” dz.3 ar 01.09.2017. ir noteikts statuss - “speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa”.

Saskaņā ar Likuma 18.panta pirmo daļu, dzīvojamo telpu piedāvā īrēt, rakstveidā par to paziņojot attiecīgajai personai.

Pašvaldība personai nosūtījusi īres tiesību piedāvājumu (reģistrēta pašvaldībā 14.08.2019. ar Nr. DD-3-23.1/19/734) par “Zītari” dz.3.

Saskaņā ar Likuma 18.panta otro daļu, atbildi uz dzīvojamās telpas īres piedāvājumu persona sniedz ne vēlāk kā nedēļu pēc paziņojumā norādītās dienas, kurā personai bija iespējams iepazīties ar piedāvāto dzīvojamo telpu.

Pašvaldība ir saņēmusi personas atbildes vēstuli (reģistrēta pašvaldībā 15.08.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/616), kurā persona piekrīt “Zītari” dz.3 īres tiesību piedāvājumam.

Likuma 21.³ panta pirmā daļa par dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, nosaka, ka Pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Noteikumu Nr.10, 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja, T.Kaudze izgājuši

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.213:

1. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā speciālistam (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx).
2. Slēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “Zītari” kadastra numurs 8862 007 0191 dzīvoklī Nr.3, kas atrodas adresē “Zītari” dz.3, Kolka, Kolka pagastā, Dundagas novadā, ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx), uz laiku līdz 31.12.2020.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

29.

Par kārtību, kādā saskaņo pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas Dundagas novadā

Pamats

Izdoti saskaņā ar Izglītības likuma 49.pantu; likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 21.punkts; MK noteikumu Nr. 569 21.1. punkts

Mērķis

Nodrošināt tiesisku pamatojumu pedagogu profesionālās kompetences pilnveidei, organizējot kursos (A) Dundagas novada pašvaldībā.

Izvērtējums

Izglītības iestādēm un pedagogu profesionālajām nevalstiskajām organizācijām, kuras vēlas īstenot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas Dundagas novada pašvaldības teritorijā, ir jāsaņem saskaņojums Dundagas novada pašvaldībā, kā to paredz 2018.gada 11.septembra Ministru kabineta Noteikumi Nr. ...”Par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību”. Izveidotajā projektā par Kārtību, kādā saskaņo pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas Dundagas novadā, iekļauti nosacījumi, kas nepieciešami Saskaņojuma saņemšanai kā arī kvalitatīvie kritēriji Programmām.

Priekšlikums papildināt izglītības speciālista amata aprakstu, iekļaujot tajā tiesības pieņemt lēmumu par iesniegtajām programmām.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – 2 (M.Napskis, R.Rūmniece); V.Skuja, T.Kaudze izgājuši

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.214:

Apstiprināt Kārtību, kādā saskaņo pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas Dundagas novadā.

30.

**Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu
licencēšanas kārtību Dundagas novadā**

A.Felts, R.Rūmniece, A.Grīvāne

Pamats

Izdoti saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu; 41.panta pirmās daļas 2.punktu;

Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 16.punktu; 47.panta trešo daļu.

Mērķis

Noteikt pašvaldībā kārtību, kādā izsniegt licenci juridiskām un fiziskām personām par interešu izglītības bērniem un pieaugušo neformālās izglītības īstenošanu, kuras nav reģistrētas Izglītības iestāžu reģistrā.

Izvērtējums

Interesu izglītības programmas bērniem Dundagas novadā īsteno Dundagas novada pašvaldības dibinātas Izglītības iestāžu reģistrā iekļautas izglītības iestādes, kas to veic bez licences, kā to paredz Izglītības likuma 47.panta otrā sadaļa.

Juridiskām un fiziskām personām, kuras nav reģistrētas izglītības iestāžu reģistrā un vēlas īstenot interešu izglītības vai pieaugušo neformālās izglītības programmas, ir jāsaņem pašvaldībā licence, kā nosaka Izglītības likuma 47.panta trešā sadaļa.

Lai nodrošinātu tiesisku pamatu iespējamiem interesentiem uzsākt darbību šajā jomā, izveidots Kārtības par attiecīgo programmu licencēšanu projekts.

Tajā iekļautas prasības iespējamiem attiecīgo programmu īstenotājiem, iesniedzamie dokumenti, iesniegto dokumentu izskatīšanas kārtība kā arī licences izsniegšanas, pārreģistrācijas vai atjaunošanas kārtība.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret- nav, atturas – 2 (M.Napskis, R.Rūmniece); V.Skuja, T.Kaudze izgājuši NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.215:

Apstiprināt noteikumus “Par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanas kārtību Dundagas novadā” (*Pielikumā*)

31.

Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts, R.Rūmniece

31.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 16.07.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības 15.08.2017. vēstule ar Nr.DD-3-23.1/17/594.
3. Dundagas novada pašvaldības 03.07.2019. vēstule ar Nr.DD-3-23.1/19/596.
4. Dundagas novada domes 23.08.2012. lēmums Nr.223 “Par dzīvojamās platības piešķiršanu”.
5. Dundagas novada pašvaldības 12.09.2012. ģeod. tiesību līgums Nr.47.
6. Likums “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punkts un 21.panta pirmās daļas 23.punkts

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) īpašumā ir dzīvokļa īpašums, kas atrodas Brīvības ielā 15 dz.8, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk tekstā – pašvaldības dzīvoklis Nr.8).

Saskaņā ar Dundagas novada domes 23.08.2012. sēdes lēmumu Nr.223 “Par dzīvojamās platības piešķiršanu”, 12.09.2012. par pašvaldības dzīvokļa Nr.8 izmantošanu ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx (turpmāk – persona) tika noslēgts ģeod. līgums Nr.47 ar termiņu uz vienu gadu.

Saskaņā ar pašvaldības dzīvokļa Nr.8 apsaimniekotāja SIA “Ziemeļkurzeme” sniegto informāciju, personai ir uzkrājies ģeod. un komunālo maksājumu parāds. Pašvaldība ir nosūtījusi personai vēstuli (reģistrēta pašvaldībā 15.08.2017. ar Nr.DD-3-23.1/17/594) ar aicinājumu samaksāt 1508,97EUR parādu par ģeod. un komunālajiem maksājumiem, taču atbilde nav saņemta.

Pašvaldība ir nosūtījusi personai atkārtotu vēstuli (reģistrēta pašvaldībā 03.07.2019. ar Nr.DD-3-23.1/19/596) aicinot samaksāt 2660,84EUR parādu par ģeod. un komunālajiem maksājumiem ar piebildi, ka tiks izskatīts jautājums par parāda piespiedu piedziņu un izlikšanu no pašvaldības dzīvokļa Nr.8.

Pašvaldība ir saņēmusi personas atbildes vēstuli (reģistrēta pašvaldībā 16.07.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/494), ar lūgumu atļaut turpināt lietot pašvaldības dzīvokli Nr.8, norādot, ka personai nav citas dzīves vietas kur pārcelties, ka audzina trīs bērnus, ka šobrīd ir nodrošināta ar darbu, ka apzinās savu vainu un apņemas papildus tekošajam ikmēneša

maksājumam par īri un komunālajiem pakalpojumiem ik mēnesi maksāt 100,00EUR parāda segšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Labklājības ministrija ir devusi sekojošu skaidrojumu:

Latvijas normatīvajos aktos ir noteikts, kas ir „trūcīga persona” un „maznodrošināta persona”, bet termins „nabadzība” Latvijas likumdošanā nav definēts, tāpēc, runājot par nabadzību, sociālo atstumtību un sociālo iekļaušanu, tiek pielietotas Eiropas Komisijas definīcijas.

Saskaņā ar Eiropas Komisijas noteikto, sociālā atstumtība ir plašāks jēdziens nekā nabadzība, - tā ir indivīdu vai cilvēku grupu nespēja iekļauties sabiedrībā nabadzības, nepietiekamas izglītības, bezdarba, diskriminācijas vai citu apstākļu dēļ. Tātad sociāli atstumts cilvēks nespēj piekļūt pakalpojumiem un precēm, nespēj īstenot savas tiesības un izmantot iespējas, jo pastāv šķēršļi, kas to liedz, piemēram, vides nepieejamība, sabiedrības aizspriedumi, emocionālā un fiziskā vardarbība u.c.

Sociālās atstumtības riskam pakļautās iedzīvotāju grupas ir iedzīvotāju grupas, kurām ir liegtas vai apgrūtinātas iespējas iegūt pietiekamus ienākumus, saņemt dažādus pakalpojumus un preces, kuras ir būtiski nepieciešamas pilnvērtīgai funkcionēšanai sabiedrībā.

Savukārt sociālā iekļaušana ir process, kura mērķis ir nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajām personām nodrošināt iespējas, pakalpojumus un resursus, kuri nepieciešami, lai pilnvērtīgi piedalītos sabiedrības ekonomiskā, sociālā un kultūras dzīvē, uzlabojot dzīves līmeni un labklājību, kā arī lielākas līdzdalības iespējas lēmumu pieņemšanā un pieejamību personas pamattiesībām.

Latvijā nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļautajā iedzīvotāju grupā ietilpst arī bērni, daudz bērnu un viena vecāka ģimenes.

Līdz ar to, lai persona nenonāktu minētajā risku grupā, pašvaldībai nepieciešams lemt par palīdzības sniegšanu.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 23.punkts nosaka to, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja, T.Kaudze izgājuši NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.216:

1. Piešķirt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx.
2. Slēgt līgumu par īres tiesībām nekustamajā īpašumā, kas atrodas Brīvības ielā 15 dz.8, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (nekustamais īpašums "Brīvības iela 15-8" kadastra numurs 8850 020 0199, telpu grupa kadastra apzīmējums 8850 020 0199 001 008 un pie tās piederošās nekustamā īpašuma domājamās daļas) ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx uz laiku līdz 31.12.2019, nosakot parāda atmaksas grafiku 100.00 EUR/mēnesī (viens simts *eiro*), papildus ikmēneša maksājumiem par dzīvokli.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

31.2. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 12.08.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības 16.08.2019. piedāvājums Nr. DD-3-23.1/19/739.
3. (*Vārds, uzvārds*) 19.08.2019. atbildes vēstule.
4. Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.pants, 11.panta trešā daļa, 18.panta pirmā daļa, 21.¹ panta otrā daļa, 21.³ panta pirmā daļa.
5. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.punkta 3.4. apakšpunkts, 4.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – persona) 12.08.2019. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 12.08.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/605), kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 1.pantā noteikts, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, savukārt 21.¹ panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (turpmāk – noteikumi Nr.10) nosaka, kurās darbības nozarēs un kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti, tostarp 3.4.punkts nosaka, ka pārvaldes uzdevumu nodrošināšanai nepieciešami speciālisti, kas saistīti izglītības programmas īstenošanu.

Persona ir pašvaldības Dundagas mūzikas un mākslas skolas skolotājs.

Pašvaldības īpašumā ir dzīvojamā telpa (telpu grupas kadastra apzīmējums 8862 007 0191 001 007), kas atrodas adresē “Zītari” dz.2, Kolka, Kolkas pag., Dundagas nov., LV-3275 (turpmāk - “Zītari” dz.2).

Likuma 11.panta trešā daļa par dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību, nosaka, ka Pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu. Dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statuss, tiek izīrēta, ievērojot šā likuma III¹ nodaļas noteikumus.

Saskaņā ar Likuma 18.panta pirmo daļu, dzīvojamo telpu piedāvā īrēt, rakstveidā par to paziņojot attiecīgajai personai.

Pašvaldība personai nosūtījusi īres tiesību piedāvājumu (reģistrēta pašvaldībā 16.08.2019. ar Nr. DD-3-23.1/19/739) par “Zītari” dz.2.

Saskaņā ar Likuma 18.panta otro daļu, atbildi uz dzīvojamās telpas īres piedāvājumu persona sniedz ne vēlāk kā nedēļu pēc paziņojumā norādītās dienas, kurā personai bija iespējams iepazīties ar piedāvāto dzīvojamo telpu.

Pašvaldība ir saņēmusi personas atbildes vēstuli (reģistrēta pašvaldībā 19.08.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/625), kurā persona piekrīt “Zītari” dz.2 īres tiesību piedāvājumam.

Likuma 21.³ panta pirmā daļa par dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, nosaka, ka Pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Noteikumu Nr.10. 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja, T.Kaudze izgājuši NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.217:

1. Noteikt nekustamā īpašuma “Zītari” kadastra numurs 8862 007 0191 dzīvoklim Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0191 001 007 statusu – “speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa”.
2. Sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā speciālistam (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx54).
3. Slēgt līgumu par īres tiesībām nekustamā īpašuma “Zītari” kadastra numurs 8862 007 0191 dzīvoklī Nr.2, kas atrodas adresē “Zītari” dz.2, Kolka, Kolka pagastā, Dundagas novadā, ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxx), uz laiku līdz 31.12.2020.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

32.

Par projektu konkursu “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 2019

Ziņo M.Blūma; A.Felts

Pamats

Dundagas novada domes 26.02.2015. sēdes lēmums Nr.43 15.§ “Par nolikumu “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem””. Nolikuma “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 4., 31., 32. punkts.

1. Dundagas novada domes 24.05.2019 sēdes lēmums Nr. 133 15. § “Par projektu konkursu “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 2019. gadā”.

Mērķis

Konkursa mērķis ir atbalstīt sabiedriski nozīmīgu programmu, projektu un iniciatīvu īstenošanu Dundagas novadā, veicināt iedzīvotāju aktivitāti un līdzdalību dažādu jautājumu risināšanā, sekmējot viņu dzīves kvalitātes uzlabošanos, kā arī veicināt sadarbību starp Dundagas novada pašvaldību un projektu konkursa “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” iesniedzējiem.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļa 21.05.2019. izsludināja projektu konkursu “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” ar pieteikšanās beigu termiņu 21.06.2019.

Šī termiņa ietvaros pieteicās 2 pretendenti – 1) biedrība “Visvīdale” ar projekta kopsummu 664,80 EUR (tai skaitā 75,00 EUR pašu finansējums) un 2) Kolka Jūras Zvaigznes Dievmātes Romas katoļu draudze ar projekta kopsummu 546,92 EUR.

Konkursa komisija (turpmāk – komisija) nolēma atbalstīt Kolka Jūras Zvaigznes Dievmātes Romas katoļu draudzes projekta pieteikumu “Atbalsts vietējo iniciatīvu

projektiem” 2019. gadā pilnā apmērā par kopējo summu 546,92 EUR. Biedrības “Visvīdale” iesniegto projekta pieteikumu komisija nolēma atbalstīt ar labojumiem, pieteikuma projekta izmaksu tāmē, pie pozīcijām līdzfinansējums un izmaksas. Pēc korekcijām projekta summa ir 664,80 EUR, no kuras pašvaldības atbalsts būtu 580,80 EUR.

Izvērtējot faktu, ka projekta pieteikumu iesniegšanas termiņā, salīdzinoši ar iepriekšējiem gadiem, projekta pieteikumu skaits ir salīdzinoši neliels, konkursa komisija rosināja rīkot 2. pieteikšanās kārtu projekta konkursam “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem”, Dundagas novada domes apstiprinātajos, Dundagas novada Attīstības programmas rīcības virzienos, jomās “Vide” un “Tautsaimniecība”, lai dotu papildus iespēju novada biedrībām, nodibinājumiem un reliģiskām organizācijām iesniegt projekta pieteikumus. Ieteikt rīkot atkārtotu projektu iesniegšanu no 1. augusta līdz 30. augustam.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.218:

1. 2019. gada projektu konkursa “Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” ietvaros piešķirt finansējumu sekojošiem projektiem:
 - 1.1.“Jaunu vides objektu izgatavošana un iepriekšējos projektos izveidoto atjaunošana Vīdalē.” – 580,80 EUR (biedrība “Visvīdale”);
 - 1.2.“Kolkas katoļu baznīcas guļbūves ēkas saglabāšana – koksnes profilaktiska apstrāde pret bojājumiem.” - 546,92 EUR (Kolkas Jūras Zvaigznes Dievmātes Romas katoļu draudze).
2. Noteikt, ka atkārtota projektu pieteikumu iesniegšana notiek no 1. augusta līdz 30. augustam.
3. Atzīt par spēku zaudējušu 25.07.2019. Dundagas novada domes lēmumu Nr.177.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

33.

Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ralle; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. lēmums nr. 194 „Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” - 1, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, trešās izsoles noteikumu 39. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr.10 1. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. lēmumu nr. 194 „Par dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošo dzīvokļu īpašumu „Skolotāju māja 2” – 1 ar kadastra numuru 8862 900 0271, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,7 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 537/9539

domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļu īpašums „Skolotāju māja 2” – 1), par nosacīto cenu 7090,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 pirmā izsole notika 10.05.2019., uz to nebija pieteicies nevienš dalībnieks. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 otro izsoli. Otrā izsole notika 08.07.2019., uz to nebija pieteicies nevienš dalībnieks. Komisija izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt dzīvokļa īpašuma „Skolotāju māja 2” – 1 trešo izsoli ar grozītiem izsoles noteikumiem, nosakot sākuma cenu 6380,00 €. Trešā izsole notika 16.08.2019., uz to bija pieteikušies trīs dalībnieki.

Saskaņā ar Komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr. 10 1.punktu dzīvokļa īpašumu „Skolotāju māja 2” – 1 par 8880,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx.

Izsoles noteikumu 39. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājis avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.219:

1. Apstiprināt 2019.gada 16.augusta notikušā dzīvokļa īpašuma “Skolotāju māja 2” - 1, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8862 900 0271, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,7 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 537/9539 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, par pirkuma maksu 8880,00 € (astoņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Skolotāju māja 2” - 1, Mazirbē, Kolkas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8862 900 0271, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

34.

Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ralle; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmums nr. 156 „Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ievlejas 85”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 22. un 39. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr.10 3. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmumu nr. 156 „Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Ievlejas 85” ar kadastra numuru 8850 020 0378 (turpmāk – nekustamais īpašums „Ievlejas 85”) par nosacīto cenu 980,00 €.

Nekustamā īpašuma „Ievlejas 85” izsole notika 16.08.2019, un uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Pašvaldības nekustamā īpašuma „Ievlejas 85”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu (turpmāk – izsoles noteikumi) 22. punktu, gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli. Nekustamo īpašumu „Ievlejas 85” par 1030,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx.

Izsoles noteikumu 39. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.220:

1. Apstiprināt 2019.gada 16.augusta notikušā nekustamā īpašuma “Ievlejas 85”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0378, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, par pirkuma maksu 1030,00 € (viens tūkstotis trīsdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Ievlejas 85”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0378, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

35.

Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ralle; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmums nr. 155 „Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ievlejas 86”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 22. un 39. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr.10 4. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmumu nr. 155 „Par nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Ievlejas 86” ar kadastra numuru 8850 020 0539 (turpmāk – nekustamais īpašums „Ievlejas 86”) par nosacīto cenu 950,00 €.

Nekustamā īpašuma „Ievlejas 86” izsole notika 16.08.2019, un uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Pašvaldības nekustamā īpašuma „Ievlejas 86”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu (turpmāk – izsoles noteikumi) 22. punktu, gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu izsoles soli. Nekustamo īpašumu „Ievlejas 86” par 1000,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx.

Izsoles noteikumu 39. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.221:

1. Apstiprināt 2019.gada 16.augusta notikušā nekustamā īpašuma “Ievlejas 86”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0539, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, par pirkuma maksu 1000,00 € (viens tūkstotis eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Ievlejas 86”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0539, pirkuma līgumu ar xxxxx.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

36.

Par nekustamā īpašuma „Zvērēni” izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ralle; A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmums nr. 154 „Par nekustamā īpašuma „Zvērēni” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Zvērēni”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 39. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr.10 5. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Zvērēni” izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 27.06.2019. lēmumu nr. 154 „Par nekustamā īpašuma „Zvērēni” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošo nekustamo īpašumu „Zvērēni” ar kadastra numuru 8850 018 0139, kas sastāv no 0,7159 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0139 un būvēm ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0139 001, 8850 018 0139 002 (turpmāk – nekustamais īpašums „Zvērēni”), par nosacīto cenu 1170,00 €.

Nekustamā īpašuma „Zvērēni” izsole notika 16.08.2019. un uz to bija pieteikušies divi dalībnieki.

Saskaņā ar Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 16.08.2019. sēdes protokola Nr. 10 5.punktu nekustamo īpašumu „Zvērēni” par 3020,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx.

Izsoles noteikumu 39. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.222:

1. Apstiprināt 2019.gada 16.augusta notikušā nekustamā īpašuma “Zvērēni”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8850 018 0139, kas sastāv no 0,7159 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0139 un būvēm ar kadastra apzīmējumu 8850 018 0139 001 un 8850 018 0139 002, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, par pirkuma maksu 3020,00 € (trīs tūkstoši divdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Zvērēni”, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr.8850 018 0139, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

37.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts,

Pamats

1. AS „Latvijas valsts meži” 09.08.2017. iesniegums Nr. 4.1-2_06yj_260_19_576.
2. 20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7., 23. un 35. punkts.
3. Dundagas novada domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr. 10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 86.1. un 95.16. punkts un grafiskās daļas karte “Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.

Mērķis

Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) ir saņēmusi AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) 09.08.2019. iesniegumu Nr.4.1-2_06yj_260_19_576 (reģistrēts pašvaldībā 09.08.2019. ar Nr. DD-3-31.1/19/740), kurā tiek lūgts mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai, jo tajā mežu platība ir 13,55 ha bet lauksaimniecības zemju zemes vienībā nav.

LVM īpašumā Dundagas novadā Dundagas pagastā ir nekustamais īpašums „Jaunceplīši” kadastra numurs 8850 014 0059, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 014 0004 ar kopējo platību 13,55ha (turpmāk - nekustamais īpašums „Jaunceplīši”).

20.06.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr.496) 17.7. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina,

ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

MK noteikumu Nr.496 IV nodaļas 23. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai un atbilstoši pašreizējai izmantošanai.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr. 10 “Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016. gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr.10) un grafiskās daļas karti “Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”, nekustamais īpašums „Jaunceplīši” atrodas funkcionālajā zonā “Lauksaimniecības zeme” (L1) un “Mežu teritorija” (M).

Savukārt noteikumu Nr.10 95.16. punkts nosaka, ka papildizmantošana “Lauksaimniecības teritorijā” (L) ir mežsaimnieciska izmantošana, bet 86.1.punkts nosaka, ka galvenā izmantošana “Mežu teritorijā” (M) ir mežsaimnieciska izmantošana.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “Jaunceplīši” lietošanas mērķis 13,55 ha platībai ir noteikts - “0101 Zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, bet reģistrētais sadalījums pa zemes lietošanas veidiem visā 13,55ha platībā ir meža zeme.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 35.punktu vietējā pašvaldība nosaka lietošanas mērķi.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.223:

Nekustamā īpašuma „Jaunceplīši” kadastra numurs 8850 014 0059 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 014 0004 noteikt zemes lietošanas mērķi 13,55 ha platībā - „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods: 0201).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. AS „Latvijas valsts meži” struktūrvienībai Nekustamo īpašumu pārvaldei.
2. Valsts zemes dienesta Talsu klientu apkalpošanas centram: kac.talsi@vzd.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

38.

Par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam Aldim Feltam

J.Mauriņš

Pamats

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmā daļa

Mērķis

Ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršana domes priekšsēdētājam

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2019.gada 20.augustā saņemts domes priekšsēdētāja Alda Felta iesniegums (reģ.Nr.DD-3-26.2/19/628), kurā lūgts piešķirt apmaksātu kārtējo atvaļinājumu no 2019.gada 11.septembra līdz 2019.gada 25.septembrim.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu algotai amatpersonai piešķir apmaksātu atvaļinājumu. Šā atvaļinājuma piešķiršanai piemēro Darba likuma normas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 6 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – 1 (A.Felts); V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.224:

Piešķirt Dundagas novada domes priekšsēdētājam **Aldim Feltam** 2 kalendārās nedēļas ilgu ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu (**no 2019.gada 12.septembra līdz 2019.gada 25.septembrim**) par laika periodu no 2019.gada 02. janvāra līdz 2019.gada 01.jūlijam.

Lēmums nosūtāms Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai, Dundagas novada domes priekšsēdētājam Aldim Feltam

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

39.

Par Vienošanās apstiprināšanu

Ziņo S.Kokoreviča, A.Felts

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts

Mērķis

Izpildīt likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9) punktā noteikto kārtību iestāžu vadītāju atbrīvošanai no darba

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2019.gada 15.augustā saņemts un ar numuru DD-3-26.2/19/617 reģistrēts Ilonas Onzules 2019.gada 15.augusta iesniegums, kurā lūgts viņu atbrīvot no Pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītājas amata ar 2019.gada 01.septembri pēc LD 114.panta – pusēm vienojoties.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.

Darba likuma 100.panta pirmā daļa nosaka, ka darbiniekam ir tiesības rakstveidā uzteikt darba līgumu vienu mēnesi iepriekš. No iesnieguma konstatējams, ka darbinieks darba tiesiskās attiecības grib izbeigt ātrāk. Darba likuma 100.panta ceturtā daļa nosaka, ka darbiniekam un darba devējam vienojoties, darba līgumu var izbeigt arī pirms uzteikuma termiņa izbeigšanās. Darba attiecību izbeigšanu, savstarpēji vienojoties, regulē Darba likuma 114.pants, kas nosaka, ka vienošanās slēdzama rakstveidā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (A.Felts, M.Napskis, R.Rūmniece, G.Kristiņš, A.Grīvāne, J.Mauriņš, T.Kaudze), pret-nav, atturas – nav; V.Skuja izgājis NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.225:

Apstiprināt starp Dundagas novada pašvaldību un Ilonu Onzuli, personas kods xxxx, 2019.gada 21.augustā noslēgto vienošanos (pievienota pielikumā).

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

Sēde slēgta plkst. 12.02.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 27.08.2019.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 27.08.2019.

S.Kokoreviča