



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads
Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

2019.gada 24. oktobrī

Nr.14.

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.00

Sēdē piedalās 5 deputāti: Aldis Felts, Regīna Rūmniece, Gunārs Kristiņš, Madars Burnevics, Vilnis Skuja

Nepiedalās: Jānis Mauriņš, Māris Napskis, Tamāra Kaudze, Andra Grīvāne – personīgu iemeslu dēļ,

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektors p.i. Andris Kojro, sabiedrisko attiecību speciāliste Linda Pavlovska-Dišlere, finansiste Inga Ralle, attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Maruta Blūma, galvenā grāmatvede Ilze Pirvite, projektu vadītājs Jurgis Rērihs, LPDA Dundagas nodaļas vadītāja Ruta Emerberga, izglītības speciālists Dinārs Neifelds, NĪN administratore Ieva Damberga, Kolkas pagasta pārvaldes Saimniecības daļas vad. Ilmārs Gleglu

Pieaicināti: PII “Kurzemīte” vadītājas amata kandidātes Irina Jānberga un Rudīte Baļķīte

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Papildus izsludinātajai darba kārtībai, domes priekšsēdētājs ierosina iekļaut izskatīšanai papildu lēmumu projektus par jautājumiem:

1. Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas sastāvā
2. Par mediācijas izmantošanu strīda risināšanā civillietā Nr.C69361719
3. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Iekļaut sēdes darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas sastāvā
2. Par mediācijas izmantošanu strīda risināšanā civillietā Nr.C69361719
3. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Sēdes darba kārtība:

1. Izpilddirektors p.i. ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm.
2. Par PII “Kurzemīte” vadītāja iecelšanu amatā
3. Par Dundagas vidusskolas attīstības plānu 2020.-2022.gadam

4. Par finanšu līdzekļu pārdalīšanu "Zītaru" ēkas jumta seguma maiņas projekta izstrādei un jaunu logu nomainībai.
5. Par finansējumu Mazirbes skolas katlumājas skursteņa atjaunošanai
6. Par Vīdāles, Slīteres ielas apgaismojuma ierīkošanu
7. Par 1905.gada ielas asfaltēšanu
8. Par izmaiņām valsts mērķdotācijas sadalē, māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām
9. Par papildu finansējumu interešu izglītības programmu īstenošanai Dundagas Mākslas un mūzikas skolā
10. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Dundagas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un VSAOI
11. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI
12. Par nekustamā īpašuma ņemšanu Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē
13. Par nomas tiesību izsoles sākumcenu
14. Par Dundagas novada investīciju plāna grozījumu apstiprināšanu 2019. gadam
15. Par aizņēmumu Valsts kasē projekta īstenošanai (ceļš Mazās darbnīcas-Būdeni).
16. Par Dundagas novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumiem.
17. Par projekta "Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam" finansēšanas avotiem.
18. Iekšējo noteikumu "Par Dundagas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) darba samaksu un sociālajām garantijām" apstiprināšana.
19. Par zemes nomas tiesību līguma pagarināšanu
20. Par zemes vienības nomu
21. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes turpināšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu
22. Par pilnvarojumu pieņemt lēmumus
23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Skaistkalni”
24. Par vienpusēju atkāpšanos no zemes nomas līgumiem Saules ielā 16
25. Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” izsoles rezultātu apstiprināšanu
26. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 2 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
27. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 5 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
28. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 6 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
29. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 8 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
30. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 10 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
31. Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 11 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
32. Par dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2 izsoles rezultātu apstiprināšanu.
33. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
34. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
35. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
36. Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
37. Par dzīvokļa "Maija iela 4-17" īres līguma pagarināšanu
38. Par dzīvokļa "Maija iela 2-10" īres līguma pagarināšanu
39. Par grozījumiem Ētikas komisijas sastāvā
40. Par grozījumiem Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā
41. Par Medību koordinācijas komisiju
42. Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas sastāvā
43. Par mediācijas izmantošanu strīda risināšanā civillietā Nr.C69361719
44. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

1.

Izpilddirektora p.i. ziņojums par domes lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Izpilddirektors p.i. Andris Kojro ziņo par lēmumu izpildi un citām aktualitātēm: par iepirkumu ceļa virsmas atjaunošanai 1905.gada ielā, par pasākumiem Stacijas ēkas Bāņīša ielā 4 tehniskā stāvokļa uzlabošanu.

2.

Par iecelšanu pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja amatā

A.Felts, M.Burnevics

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts

Mērķis

Iecelt pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja amatā

Izvērtējums

1. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos.
2. No 2019.gada 23.augusta līdz 28.augustam Dundagas novada pašvaldība izsludināja pieteikšanos uz pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja amatu.
3. Uz izsludināto amatu pieteicās divi pretendenti. 2019.gada 23.septembrī notika abu pretendentu intervijas. Tika vērtēta pretendentu izglītība, papildus apmācības, darba pieredze un izglītības iestādes attīstības redzējums. Intervijā piedalījās izglītības speciālists. Pēc vērtētajiem abu pretendentu atbilstība izsludinātajam darba piedāvājumam – iestādes vadītājs Pirmsskolas izglītības iestādē “Kurzemīte”, ir līdzvērtīga.
4. Saskaņā ar 2019.gada 3.septembra Iekšlietu ministrijas vēstuli par personu pārbaudi, Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Informācijas centra rīcībā nav ziņu, ka persona būtu sodīta par likumpārkāpumiem, kas paredzēti Bērnu tiesību aizsardzības likuma 72.panta piektajā un sestajā daļā.

Sagatavotais lēmuma projekts:

- 1) Iecelt Irinu Jānbergu, personas kods xxx, pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja amatā ar 28.10.2019.
- vai
- 1) Iecelt Rudīti Baļķīti, personas kods xxx, pirmsskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja amatā ar 28.10.2019.

Balsojums par katru kandidātu:

- 1) Par Irinu Jānbergu - atklāti un vārdiski balsojot ar 0 balsīm par, pret-nav, atturas – 5 (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja)
- 2) Par Rudīti Baļķīti - atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-
nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

NOLEMJ:

Iecelt Rudīti Baļķīti, personas kods xxx, pirmskolas izglītības iestādes “Kurzemīte” vadītāja
amatā ar 28.10.2019.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības izpilddirektorei

3.

Par Dundagas vidusskolas attīstības plānu 2020.-2022.gadam

A.Felts

Pamats:

Pašvaldības nolikums 5.punkta 5.2.apakšpunkts, Attīstības plānošanas sistēmas likuma
10.pants, Likums "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punkts un 21. Panta 27.punkts.

Mērķis:

Sekmēt Dundagas vidusskolas darbības ilgtspējīgu attīstību.

Izvērtējums:

Dundagas vidusskolas attīstības plāns 2020. – 2022. gadam ir vidēja termiņa attīstības
plānošanas dokuments. Dundagas vidusskolas attīstības plāna izstrāde tiek veidota,
pamatojoties uz pašreizējās situācijas analīzes vērtēšanu, un definē skolas attīstības vīziju,
misiju, vērtības, mērķi un attīstības prioritātes galvenajās skolas darbības jomās: mācību saturs,
mācīšana un mācīšanās, skolēnu sasniegumi, atbalsts skolēniem, skolas vide, resursi un skolas
darba organizācija, vadība un kvalitātes nodrošināšana. Dokuments ir izstrādāts pamatojoties
uz Izglītības attīstības pamatnostādņem 2014.-2020. gadam, kur aktuālie mērķi ir:

- ✓ paaugstināt izglītības vides kvalitāti, veicot satura pilnveidi un attīstot atbilstošu
infrastruktūru,
- ✓ vērtībizglītībā balstītu izglītojamo profesionālo un sociālo prasmju attīstību dzīvei
un konkurējošai darba videi,
- ✓ uzlabot resursu pārvaldības efektivitāti, attīstot izglītības iestādes darbību.

Attīstības plāns izstrādāts saskaņā ar:

- ✓ Latvijas ilgtspējas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam,
- ✓ Vispārējās izglītības likumu,
- ✓ Izglītības likumu,
- ✓ Dundagas novada Attīstības programmu 2014.-2020. gadam.

Pielikumā: Dundagas vidusskolas attīstības plāns uz 20 lapām.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics,
V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt Dundagas vidusskolas attīstības plānu 2020.-2022.gadam.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas vidusskolas direktorei A.Štrausai

**Par finanšu līdzekļu pārdalīšanu "Zītaru" ēkas jumta seguma maiņas projekta izstrādei
un jaunu logu nomaiņai**

A.Felts

Pamats

1. Likums "Par pašvaldībām" 14.panta 3. un 6.punkts;
2. Ministru kabineta noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", Ministru kabineta noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
3. Dundagas novada domes lēmums Nr.91. "Par 2019.gada rīcību realizāciju", 2019.gada 26.aprīlī.

Mērķis

Uzlabot ēkas "Zītari", Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads, LV-3275, tehnisko stāvokli.

Izvērtējums

1. Saskaņā ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.91. "Par 2019.gada rīcību realizāciju", 2019.gada 26.aprīlī, vides pieejamība publiskajās ēkās un sabiedriski pieejamās teritorijās - "Zītaru" ēka Kolkā, pašvaldības īpašumā esošo ēku siltināšanas uzsākšana, projekta izstrāde. Kolkas pagasta pārvaldes budžetā 2019. gadā ir piešķirti **9000 EUR**. Ir zināmi divi pretendentu pieteikumi cenu aptaujai, kur cenu aptauja ar identifikācijas Nr.DNPz 2019/17 piedāvā kopējo tāmes izmaksu 10986,80 eur (neieskaitot PVN 21%) un cenu aptauja ar identifikācijas Nr. DNPz 2019/17 piedāvā kopējās tāmes izmaksu 15000 eur (neieskaitot PVN 21%).
2. Par cik neiekļaujamies 2019.gada budžeta apstiprinātajā summā, lai veiktu projekta izstrādi ēkai "Zītari", saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" 14.panta 6.punktu, rosinu piešķirto finansējumu sadalīt ēkas logu nomaiņai un projekta izstrādei jumta seguma maiņai.
3. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" Zītaru ēka ir II grupas ēka. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" 7.punktu būvniecības ieceres dokumenti nav nepieciešami pirmās, otrās vai trešās grupas ēkas logu atjaunošanai un nomaiņai, ja tiek ievēroti šo noteikumu 39., 40. vai 41. punktā minētie nosacījumi (7.4. apakšpunkts); Tā kā plānota tikai logu nomaiņa, neveicot citus ēkas fasādes būvdarbus, plānots Zītaru ēkai nomainīt logus, ēkas kadastra numurs 8862 007 0191 001, adrese: "Zītari", Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads LV-3275.
4. "Zītaru" ēkas projekta izstrādei par jumta seguma nomaiņu tika izsludināta cenu aptauja.
5. Pēc iesniegtā cenu piedāvājuma, "Zītaru" ēkas projekta izstrādei jumta seguma maiņai kopējās tāmes izmaksas sastāda 2541.00 eur (2100,00 + PVN 21% 441,00)
6. Pēc iesniegtā cenu piedāvājuma, "Zītaru" ēkas 2.stāva logu (28 gb) izmaksas sastāda 7870.68 eur (6504,69 + PVN 21% 1365.99)
7. Trūkstošo izdevumu summu 1411,68 eur grozīt no Kolkas saimniecisko darbu (014) budžeta, kods 2241

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Atļaut pārdalīt 26.04.2019. ar DND lēmumu Nr. 91."Par 2019.gada rīcību realizāciju" un racionāli, lietderīgi izlietot piešķirto finansējumu **9000 EUR** (izdevumu kods 5250 – kapitālais remonts un rekonstrukcija):

- 1) "Zītaru" ēkas jumta seguma maiņas projekta izstrādi – **2541.00 eur** (2100.00 eur un PVN 21% 441.00 eur) ;
- 2) "Zītaru" ēkas 2.stāva logu (28 gb) izmaksas sastāda - **7870.68 eur** (6504,69 + PVN 21% 1365.99).

2. Trūkstošo izdevumu summu **1411,68 eur** grozīt no Kolkas saimniecisko darbu (014) budžeta, kods 2241.

Lēmums nododams izpildei: izpilddirektors, finansiste, grāmatvedība un Kolkas pagasta pārvaldes vadītāja p.i.

5.

Par finansējumu Mazirbes skolas katlumājas skursteņa atjaunošanai

A.Felts

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts, saistošie noteikumi par pašvaldības 2019.gada budžetu.

Mērķis

Apkures iekārtu darbības nodrošināšana.

Izvērtējums

2019. gada maijā ir apsekota Mazirbes skolas katlumāja un sertificēts dūmvadu tīrītājs ir konstatējis bojājumus skurstenim-izrūsējis vairākās vietās. Skursteni nav iespējams sametināt, jo rūsas bojājumi ir ievērojami. SIA “”RPL montāža”” ir sagatavojusi tāmi skursteņa remontam par EUR 7480.00 un PVN. Ir priekšlikums atjaunot skursteni uz esošās pamatnes ar vecajām atsaitēm, lai nodrošinātu apkuri Mazirbes skolai un daudzdzīvokļu ēkai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

- 1) Atjaunot Mazirbes skolas katlumājas skursteni uz vecās pamatnes par EUR 7480,00 un PVN
- 2) Iztrūkstošo finansējumu EUR 7480,00 un PVN ņemt vērā pie budžeta precizēšanas 2019. gadā.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskajam dienestam

6.

Par apgaismojuma ierīkošanu Vīdales un Slīteres ielās

A.Felts

Pamats

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts. „saistošie noteikumi par pašvaldības 2019.gada budžetu.

Mērķis

Apgaismojuma nodrošināšana.

Izvērtējums

2019. gada Saimnieciskā dienesta budžetā ir iekļauti līdzekļi ielas apgaismojuma atjaunošanai Talsu, Vīdales un Slīteres ielā- EUR 9200.00-pamatņu, kabeļu iegādei. "Sadales tīkli" piedāvāja pašvaldībai izstrādāt ielu apgaismojuma projektu ielām, kurām ir paredzēts ierīkot pazemes kabeli, taču kabeļu šahtas projektētais platums nepieļauj ieguldīt arī apgaismojuma kabeli, tāpēc ir nepieciešams rakt platāku trasi un ieguldīt apgaismojuma kabeli gofrētā caurulē un tas rada papildu izmaksas. Pakalpojuma sniedzējs piedāvā kabeļa ierīkošanas izdevumus apmaksāt 2020. gadā. Sadales tīkliem ir lūgts atsavināt koka balstus ielu apgaismojuma vajadzībām vietās, kur netiek ierīkots pazemes kabelis vai ir apgrūtinājumi. 2020. gada izdevumos būtu jāparedz līdzekļi kabeļa ierīkošanai EUR 8783,74

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Iekļaut 2020. gada budžetā līdzekļus EUR 8783,74 apgaismojuma kabeļu ierīkošanai Slīteres un Vīdales ielās un koka balstu atsavināšanai.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskajam dienestam

7.

Par asfalta virsmas atjaunošanu 1905. gada ielā

A.Felts

Pamats

Domes saistošie noteikumi par pašvaldības 2019. gada budžetu, 2008. gada 11. marta MK noteikumi nr. 173.

Mērķis

Pašvaldības ielu un autoceļu uzturēšanas nodrošināšana.

Izvērtējums

Dundagas pagastā ceļa nr.6 1905. gada ielas asfalta virsmas atjaunošanai pēc ūdenssaimniecības projekta ir plānoti EUR 40000,00. Ielas virsmas atjaunošana 775 metru garumā ir sadalīta divos darbu veikšanas posmos- no Vīdales ielas līdz 1905. gada ielai 4 par pašvaldības līdzekļiem pēc sagatavotās tāmes EUR 16539,28 apmērā un no 1905. gada ielas 4 līdz Mazirbes ceļam, kur ir noticis ūdenssaimniecības projekts un seguma atjaunošana notiks ūdenssaimniecības projekta ietvaros un par pašvaldības līdzekļiem pēc sagatavotās tāmes EUR 12834,30 apmērā. Ir sludināms iepirkums par asfalta virsmas atjaunošanu vidēji 6 cm biezumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Veikt 1905. gada ielas virsmas asfalta atjaunošanu vidēji 6 cm biezumā, neietverot ūdenssaimniecības ierīkošanas posmu.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājam Andrim Kojro

8.

Par izmaiņām valsts mērķdotācijas sadalē, māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām,

laika periodā no 01.10.2019.-31.12.2019.*A.Felts*Pamats

1. Finanšu ministra 18.12.2018. Rīkojums Nr.488 “par valsts pagaidu budžetu 2019.gadam”. 8.pielikums
2. Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” (turpmāk - Noteikumi).
3. 2019.gada 22.februāra Dundagas novada domes lēmums Nr.28;

Mērķis

Pašvaldībai piešķirtās mērķdotācijas izlietojums kolektīvu vadītāju atlīdzībai saskaņā ar Noteikumiem.

Izvērtējums

Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumi Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” nosaka, ka valsts mērķdotācija tiek piešķirta Pašvaldības kolektīviem, kuri atbilst šādiem kritērijiem:

1. darbojas vismaz divus gadus;
2. apgūst kārtējiem Vispārējiem latviešu dziesmu un deju svētkiem noteikto repertuāru (koprepertuāru);
3. vismaz reizi gadā ir piedalījušies repertuāra (koprepertuāra) pārbaudes skatēs, konkursos vai izstādēs;
4. vismaz reizi gadā ir piedalījušies Latvijas Nacionālā kultūras centra (turpmāk – centrs) rīkotajos Dziesmu un deju svētku starplaika pasākumos.

Noteikumi ir piemērojami valsts budžetā attiecīgajam gadam apstiprinātā finansējuma ietvaros. Pašvaldība veic valsts piešķirtās mērķdotācijas 2019.gadam sadali Noteikumos noteiktā kārtībā, ņemot vērā valsts piešķirtās mērķdotācijas apmēru pašvaldībai 2018.gadam, G_1 (kolektīvu (kori, tautas deju kolektīvi, pūtēju orķestri un kokļu mūzikas ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) un G_2 (kolektīvu (folkloras kopas, etnogrāfiskie ansambļi, tautas mūzikas grupas, tautas lietiskās mākslas studijas, amatiereteātri un vokālie ansambļi) skaits attiecīgajā pašvaldībā) kolektīvu skaitu pašvaldībā uz mērķdotācijas aprēķināšanas brīdi, G_1 kolektīviem piemērojams līdzdalības intensitātes koeficients (K) = 2, ko veido svētku starplaika pasākumu un pasākumu svētku laikā intensitātes attiecības starp abām kolektīvu grupām.

Jūlija mēnesī darbu pārtrauca Dundagas Kultūras pils jauktā kora diriģente Dace Šmite. Tā kā divus mēnešus - augustā un septembrī netika veiktas valsts mērķdotāciju izmaksas jauktā kora diriģentam, tad jāveic pārrēķins un sākot ar 2019.gada 1.oktobri mainās kolektīvu vadītājiem izmaksājamās darba samaksas apjoms.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Par periodu no 01.10.2019. līdz 31.12.2019. neizlietoto valsts mērķdotāciju EUR 1099,35 (viens tūkstotis deviņdesmit deviņi eiro un 35 centi) apmērā sadalīt Dundagas pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām šādi:

Kolektīvs	Kolektīvu skaits Pašvaldībā	Valsts piešķirtā mērķdotācija (L)	Bāzes finansējuma (B) 1 kolektīvam aprēķins	Bāzes finansējums 1 kolektīvam noteiktajā periodā	Mērķdotācija 1 kolektīvam mēnesī
G ₁	4	EUR 1099,35	$B=L/(\Sigma G_1 \times 2 + \Sigma G_2)$	EUR 244,29	EUR 81,43
G ₂	1			EUR 122,14	EUR 40,71

2. Izmaksāt darba samaksu, ieturot likumā paredzētos nodokļus, atbilstoši aprēķinam sekojošiem amatiermākslas kolektīvu vadītājiem:

G1 kolektīvu grupā –

Dundagas pagasta jauktā kora diriģentei par viena kolektīva sagatavošanu **EUR 244,29** (EUR 81,43*3 mēn.);

Dundagas novada senioru deju kolektīvu vadītājam par viena kolektīva sagatavošanu **EUR 244,29** (EUR 81,43*3 mēn.);

Dundagas mākslas un mūzikas skolas Kolkas nodaļas un Kolkas tautas nama kokaletāju ansambļu vadītājam par divu kolektīvu sagatavošanu **EUR 488,58** (EUR ((81,43*2 kol..)*3mēn);

G2 kolektīvu grupā –

Folkloras kopas „Laula” vadītājam par 1 kolektīva sagatavošanu **EUR 122,14** (EUR 40,71*3mēn);.”

Lēmums nododams izpildei Dundagas novada pašvaldības Kultūras pils direktorei Baibai Dūdai; Kolkas pagasta pārvaldes vadītāja p.i., Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktorei Dacei Čoderai.

9.

**Par papildu finansējumu interešu izglītības programmu īstenošanai
Dundagas Mākslas un mūzikas skolā**

A.Felts

Pamats:

MK noteikumi Nr.270 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"” 1.5.punkts

Mērķis:

Nodrošināt MK noteikumu Nr.270 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"” 1.5.punktā noteiktā izpildi.

Izvērtējums:

Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un finansējuma sadales komisija saņēma Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktores D.Čoderas iesniegumu par papildus finansējuma piešķiršanu četru interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai un VSAOI 32,51 € apmērā, kas nepieciešams MK noteikumos Nr.270 “Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"” noteiktās pedagogu zemāko mēneša darba algas likmes 750 € apmērā nodrošināšanai attiecīgo interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai.

Nepieciešamā finansējuma apmērs nodrošinātu Ministru kabineta noteikumos noteiktā izpildi 2019.gada septembra – decembra mēnešos.

Nepieciešamā finansējuma apmērs saistīts ar to, ka nepietiekama skolēnu skaita dēļ netiek īstenota Dundagas Mākslas un mūzikas skolas interešu izglītības programma Kolkā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Piešķirt papildu finansējumu 32,51 € apmērā no pašvaldības budžeta interešu izglītības programmu pedagogu darba samaksai un VSAOI 2019.gada septembra – decembra mēnešos.

10.

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Dundagas novada izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai un VSAOI

A.Felts

Pamats:

1. Likums “Par valsts budžetu 2019.gadam” 3.panta otrā daļa
2. 2016.gada 5.jūlija MK noteikumi Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai”
3. 2019.gada 24.septembra MK rīkojums Nr.46. “Par mērķdotāciju sadalījumu pašvaldībām – pašvaldību izglītības iestādēm 2019.gadā”

Mērķis:

Nodrošināt pedagogu darba samaksu un VSAOI Dundagas novada pašvaldības izglītības iestādēs, kur tiek īstenotas vispārīzglītojošās izglītības programmas.

Izvērtējums:

2019.gada 25.septembrī saņemts Ministru kabineta rīkojums par valsts budžeta mērķdotācijas pedagogu darba samaksai un VSAOI sadalījumu pašvaldībām.

Mērķdotācijas apmērs tiek aprēķināts, pamatojoties uz izglītojamo skaitu 5 – 6 gadīgo bērnu grupās, 1. – 12.klasēs, piemērojot koeficientus izglītojamo skaitam noteiktās izglītības pakāpēs un izglītības programmās.

Valsts budžeta mērķdotācijas apjoms 2019.gada septembra – decembra mēnešiem 236764€. Ar šo finansējumu tiek nodrošināta darba samaksa par sekojošām pedagoģiskajā likmēm attiecīgajās izglītības iestādēs:

Dundagas vidusskolā: 35,47

Kolkas pamatskola (1. – 9.klases): 3,7

Kolkas pamatskola (5 – 6 gadīgo bērnu apmācība): 0,63

PII “Kurzemīte” (5 – 6 gadīgo bērnu apmācība): 6,615

Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījumu starp pašvaldības izglītības iestādēm nosaka MK noteikumi Nr. Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas sadalījumu pedagogu darba samaksai un VSAOI Dundagas novada izglītības iestādēm sekojošā apmērā:

1. Dundagas vidusskola - 180940,00€
2. Kolkas pamatskola - 18876,00€
3. PII “Kurzemīte” - 25264,00€

11.

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali interešu izglītības programmu īstenošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un VSAOI

Pamats:

1. Izglītības likuma 17.panta 3.sadaļas 16.punkts; 14.panta 24.punkts;
2. Ministru kabineta 2001. gada 28.augusta noteikumu Nr.382 "Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība" 6., 10.punkts;
3. Dundagas novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība;
4. Dundagas vidusskolas iesniegums;
5. Kolkas pamatskolas iesniegums;
6. Dundagas Mākslas un mūzikas skolas direktores iesniegums.

Mērķis:

Nodrošināt interešu izglītības programmu īstenošanu Dundagas vidusskolā, Kolkas pamatskolā un Dundagas Mākslas un mūzikas skolā

Izvērtējums:

2019.gada septembrī saņemti Dundagas vidusskolas, Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas vadītāju iesniegumi ar lūgumu piešķirt finansējumu pedagogu darba samaksai un VSAOI interešu izglītības programmu īstenošanai attiecīgajās izglītības iestādēs šādā apmērā:

Interesu izglītības programmu īstenotājs	Interesu izglītības programmu skaits	Finansējamo pedagogisko likmju skaits	Nepieciešamā finansējuma apmērs 2019.gada septembrī - decembrī
Dundagas vidusskola	17	1,678	6434,80€
Kolkas pamatskola	4	0,316	1193,48€
Dundagas Mākslas un mūzikas skola	1	0,429	1597,04€
kopā			9225,32€

Valsts budžeta mērķdotācija interešu izglītības īstenošanai Dundagas novadā 2019.gada septembra – decembra mēnešos ir 9276€. Mērķdotācijas apjoms tiek aprēķināts, pamatojoties uz izglītojamo skaitu vispārizglītojošās skolās 2019.gada 1.septembrī (informācija VIIS). Ņemot vērā, ka Dundagas vidusskolā izglītojamo skaits palielinājās par 9 skolēniem, palielinājās arī mērķdotācijas apjoms par 156,75€ mēnesī.

Interesu izglītības programmu izvērtēšanas un finansējuma sadales komisija 2019.gada 2.oktobra sēdē izvērtēja Dundagas vidusskolas, Kolkas pamatskolas un Dundagas Mākslas un mūzikas skolas iesniegumus par valsts budžeta mērķdotācijas piešķiršanu interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un VSAOI un pievienoto dokumentāciju. Dundagas vidusskola, pamatojoties uz izglītojamo izteikto vēlmi, izveidoja interešu izglītības programmu vidusskolēniem "Bizness un ekonomika". Savukārt Kolkas pamatskola, izvērtējot iespējamus finanšu resursus, izglītības programmu "Mūzika. Ritms." iekļāva no valsts budžeta mērķdotācijas finansējamo programmu sarakstā, tādējādi samazinot pašvaldības budžeta slodzi.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus atbilstoši Dundagas novada domes Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtībai (apstiprināta ar 2010.gada 25.augusta domes sēdes lēmumu Nr.355), Komisija secināja, ka izglītības iestāžu vadītāju iesniegumos lūgtais finansējums interešu izglītības īstenošanai ir pamatots.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ:

Apstiprināt valsts budžeta mērķdotāciju interešu izglītības programmu pedagogu daļējai darba samaksai un VSAOI 2019.gada septembra – decembra mēnešos 9276,00€ apmērā:

1. Dundagas vidusskolai 6484,48€;
2. Kolkas pamatskolai 1193,48€;
3. Dundagas Mākslas un mūzikas skolai 1597,04€

12.

Par nekustamā īpašuma ņemšanu Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē

A.Felts

Pamats

1. Zemes pārvaldības likuma 15.panta otrā daļa, devītā daļa, 16.panta trešā daļa.
2. Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumi Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 197.punkts.

Mērķis

Ņemt Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē nekustamo īpašumu.

Izvērtējums

Zemes pārvaldības likuma 15.panta otrā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība ir valdītājs tās administratīvajai teritorijai piegulošajiem jūras piekrastes ūdeņiem, kā arī tās administratīvajā teritorijā esošajai jūras piekrastes sauszemes daļai un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, kuru valdītājs nav par vides aizsardzību atbildīgā ministrija vai cita ministrija un kuri nav privātpersonu īpašumā. Likuma 16.panta trešā daļa nosaka, ka valdījuma tiesības uz jūras piekrastes joslu un iekšzemes publiskajiem ūdeņiem reģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 197.punkts nosaka, ka Zemes vienības zem jūras piekrastes ūdeņiem Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība pirmreizēji informatīviem nolūkiem reģistrē Kadastra informācijas sistēmā, nosakot platību no kadastra kartes, kā arī ievērojot kadastrālo teritoriju iedalījumu. Zemes vienībai reģistrē atzīmi par zemes vienības atbilstību jūras piekrastes ūdeņiem, kā tiesisko valdītāju reģistrē vietējo pašvaldību un kā nekustamā īpašuma lietošanas mērķi norāda "publiskais ūdens" un administratīvi teritoriālās vienības lauksaimniecībā izmantojamās zemes zonējuma vērtību zonas numuru, līdz nav noteikta speciāla zona. Zemes vienību reģistrē nekustamā īpašuma sastāvā atbilstoši administratīvi teritoriālajam iedalījumam.

Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmā NINO 18.04.2017. ar Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas Kuldīgas biroja lēmumu PAIS-632174-1, Nr. 11-18-K/20 reģistrēts nekustamais īpašums „Jūras piekrastes ūdeņi” ar kadastra numuru 8840 001 0002, kadastra apzīmējumu 8840 001 0001, 7408,24 ha platībā (turpmāk – nekustamais īpašums „Jūras piekrastes ūdeņi”).

04.04.2019. stājās spēkā grozījumi Zemes pārvaldības likumā, kura 15.pants papildināts ar devīto daļu “Par vides aizsardzību atbildīgā ministrija un vietējās pašvaldības atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai, kādā budžeta iestādes kārtā grāmatvedības uzskaiti, nodrošina grāmatvedības uzskaiti par to valdījumā esošajiem šā panta pirmajā un otrajā daļā minētajiem iekšzemes publiskajiem ūdeņiem, jūras piekrastes ūdeņiem un jūras piekrastes sauszemes daļu”.

Saskaņā ar grozījumiem Zemes pārvaldības likumā, nepieciešams ņemt Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē nekustamo īpašumu „Jūras piekrastes ūdeņi”.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Nemt Dundagas novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē nekustamo īpašumu „Jūras piekrastes ūdeņi” ar kadastra numuru 8840 001 0002, kadastra apzīmējumu 8840 001 0001, 7408,24 ha platībā ar kadastrālo vērtību 592 659,00 EUR.

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības grāmatvedībai.

13.

Par nomas tiesību izsoles sākumcenu

A.Felts, R.Rūmniece

Pamats

1. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 32., 40. punkts.
2. 26.09.2019. Dundagas novada pašvaldības domes lēmums Nr. 247 „Par zemes daļas nodošanu nomai”.
3. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.
4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 04.10.2019. sēdes protokola Nr.14 8. punkts.

Mērķis

Iznomāt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu.

Izvērtējums

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 40. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 eiro.

Ar 26.09.2019. Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes lēmumu Nr. 247 „Par zemes daļas nodošanu nomai” nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma „Brīvības iela 1a” kadastra Nr. 8850 020 0179 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 daļu aptuveni 0,2169 ha platībā.

26.04.2012. Pašvaldības domes apstiprinātā „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts nosaka, ka Pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – Komisija) ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Komisija ar 04.10.2019. sēdes protokola Nr.14 8. punktu ir nolēmusi sagatavot lēmumprojektu uz Pašvaldības domes sēdi par nekustamā īpašuma „Brīvības iela 1a”, kadastra numurs 8850 020 0179, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 daļas aptuveni 0,2169 ha platībā nomas tiesību izsoles sākumcenu – 60,00 € gadā bez PVN.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Deputāte R.Rūmniece informē, ka ir apsekojusi minēto zemes gabalu un norāda, ka ņemot vērā tā izmantošanas iespējas, noteiktā cena ir pārāk augsta un ierosina noteikt minimālo cenu 28,00 eiro.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-1 (R.Rūmniece), atturas – nav

NOLEMJ:

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Brīvības iela 1a”, kadastra numurs 8850 020 0179, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0179 daļas aptuveni 0,2169 ha platībā nomas tiesību izsoles sākumcena ir 60,00 € gadā bez PVN.
2. Nomnieku noskaidrot mutiskā izsolē.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

14.

Par Dundagas novada investīciju plāna grozījumu apstiprināšanu 2019. gadam

A.Felts

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmā un otrā daļa, 21.pants;
2. 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, 73. punkts.
3. Dundagas novada Attīstības programma 2014.-2020.gadam.
4. 2019.gada 22.marta Dundagas novada domes lēmums Nr.61 “Par Attīstības programmas rīcības un investīciju plānu aktualizāciju”.

Mērķis

Aktualizēt Dundagas novada Attīstības programmas investīciju plānu līdz 2020.gadam.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 26.06.2014. sēdes lēmumu Nr.163 “Par Dundagas novada Attīstības programmas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 14.) ir apstiprināta Dundagas novada Attīstības programma 2014.-2020.gadam (turpmāk - Attīstības programma). Ar Dundagas novada domes 22.03.2019. sēdes lēmumu Nr.61 (protokols Nr.3) tika apstiprinātas aktualizētā Attīstības programmas rīcības un investīciju plāns.

Daudzas rīcības Attīstības programmas investīciju plānā ir realizētas, līdz ar to ir jāprecizē to realizācijas rezultāti un finanšu izlietojums, kā arī nepieciešams investīciju plānu papildināt ar jaunām aktivitātēm, kas tiek īstenotas.

14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkts nosaka, ka rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto sistēmā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt aktualizēto Dundagas novada pašvaldības investīciju plānu līdz 2020.gadam (Pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

15.

Par aizņēmumu Valsts kasē ELFLA projekta Nr.19-08-A00702-000027 " Pašvaldības autoceļa "Mazās darbnīcas – Būdeni" posma no 0.00 līdz 3.3 km pārbūve Dundagas pagastā, Dundagas novadā" īstenošanai

A.Felts

Pamats

1. Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (turpmāk Dienests) lēmums par projekta iesnieguma Nr. 19-08-A00702-000027 apstiprināšanu;
2. MK 2008.gada 25.marta noteikumi Nr. 196 „Par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem”, likums „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkts, 21.panta pirmās daļas 19.punkts, likums „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmā daļa, 22.prim panta pirmā daļa, likums “Par valsts budžetu 2019.gadam”.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 12., 15. panta pirmās daļas 2. punkts, 21. panta pirmā daļa.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.475 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība pasākumā „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursu veidā”.
5. Dundagas novada domes 24.09.2015. sēdes lēmums Nr.171 “Par Dundagas novada uzņēmējdarbībā nozīmīgāko rekonstruējamo pašvaldības grants ceļu noteikšanas atlases kritērijiem”.
6. Dundagas novada domes 26.04.2019. sēdes lēmums Nr.117 “Par dalību Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam investīciju pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursā”.

Mērķis

Projekta Nr.19-08-A00702-000027 " Pašvaldības autoceļa “Mazās darbnīcas – Būdeni” posma no 0.00 līdz 3.3 km pārbūve Dundagas pagastā, Dundagas novadā” īstenošana

Izvērtējums

2019.gada 25.jūlijā Dundagas novada dome pieņēma lēmumu nr.173, par aizņēmumu Valsts kasē ELFLA projekta Nr.19-08-A00702-000027 " Pašvaldības autoceļa “Mazās darbnīcas – Būdeni” posma no 0.00 līdz 3.3 km pārbūve Dundagas pagastā, Dundagas novadā” īstenošanai. Aizņēmumā iesniegumā Valsts kasē norādījām, ka piešķirtais aizņēmums tiks izlietots 2019.gadā.

Sazinoties un pārrunājot projekta izpildes gaitu ar uzņēmuma SIA “Talsu meliorators” pārstāvjiem, apzināmies, ka visu aizņēmuma summu nav iespējams apgūt 2019.gadā, tādēļ ir nepieciešams atcelt 25.07.2019. Domes lēmumu nr.173 un pieņemt jaunu lēmumu, paredzot, ka aizņēmuma izņemšanas termiņš ir 2020.gads.

No Lauku atbalsta dienesta ir saņemta priekšapmaksa EUR 54 337,70 apmērā, ko varam novirzīt samaksai par izpildītiem darbiem 2019.gadā.

Projekta īstenošanu jāveic līdz 2021.gada 7.jūlijam.

Dundagas novada pašvaldībai, lai nodrošinātu projekta „Pašvaldības autoceļa “Mazās darbnīcas – Būdeni” posma no 0.00 līdz 3.3 km pārbūve Dundagas pagastā, Dundagas novadā” īstenošanu, nepieciešams ņemt aizņēmumu Valsts kasē. Plānotā aizņēmuma summa EUR 236 655 (divi simti trīsdesmit seši tūkstoši seši simti piecdesmit pieci eiro).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Uzdot Dundagas novada domes priekšsēdētājam domes vārdā ņemt aizņēmumu un slēgt vidēja termiņa aizdevuma līgumu ar Valsts kasi, ievērojot šādus nosacījumus:

- 2.1. Aizņēmuma prognozētais apmērs – EUR 236 655;
- 2.2. Aizņēmumu mērķis – ELFLA projekta "Pašvaldības autoceļa "Mazās darbnīcas – Būdeni" posma no 0.00 līdz 3.3 km pārbūve Dundagas pagastā, Dundagas novadā" īstenošana;
- 2.3. Aizdevējs – Valsts kase;
- 2.4. Aizņēmuma izņemšanas laika grafiks – 2020.gads;
- 2.5. Paredzētais atmaksas termiņš – 3 gadi;
- 2.6. Plānotais atliktais pamatsummas maksājums – 2022.gada janvāris;
- 2.7. Aizņēmuma atmaksāšanas garantija – Dundagas novada pašvaldība garantē ar savu budžetu.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada domes 25.07.2019. lēmumu Nr.173.

16.

Par Dundagas novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumiem

Ziņo I.Ralle, M.Blūma; A.Felts

Pamats

Likuma "Par pašvaldību budžetiem"

Mērķis

Apstiprināt Dundagas novada domes saistošos noteikumus Nr.15 "Par Dundagas novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumiem".

Izvērtējums

Dundagas novada 24.10.2019. pašvaldības saistošie noteikumi "Par Dundagas novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumiem" tabulas veidā, pielikumā, atbilstoši Ministru Kabineta noteiktajai budžeta ieņēmumu un izdevumu klasifikācijai, atspoguļo pamatbudžeta ieņēmumus EUR 5 120 921 izdevumus EUR 5 522 146 un finansēšanas plānu EUR 401 225 apmērā (Pielikums Nr.1), speciālā budžeta ieņēmumus EUR 158 840, izdevumus EUR 178 467, un finansēšanas plānu EUR 19 627 apmērā (Pielikums nr.2), Dundagas novada pašvaldības atmaksājamās saistības par aizņēmumiem 2019.gadam (Pielikums Nr.3).

Grozījumi Pamatbudžeta ieņēmumu daļā

1. Mērķdotācija vispārizglītojošo izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī :

Dundagas vidusskola	180940,00
Kolkas pamatskola	18876,00

2. Mērķdotācija Interesu izglītības programmas īstenojošo pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī:

Dundagas vidusskola	6484,48
Kolkas pamatskola	1194,48
Dundagas Mākslas un mūzikas skola	1597,04

3. Mērķdotācija 5 – 6 gadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī:

PII Kurzemīte	25264,00
Kolkas pamatskola	2408,00

4. Profesionālās ievirzes izglītības programmu finansēšanai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām:

Dundagas Mākslas un mūzikas skola	33 144
-----------------------------------	--------

5. Mērķdotācija noteiktam mērķim, mācību līdzekļu un mācību literatūru iegādei:

Dundagas vidusskola	5679,20
Kolkas pamatskola	714,64
PII Kurzemīte	1154,16

6. Finansējums izglītības iestādēm aktivitātei "Latvijas skolas soma" 7 EUR uz vienu skolēnu 2019/2020. m.g. 1semestrim

Dundagas vidusskola	2170,00
Kolkas pamatskola	182,00

7. Eiropas Savienības līdzfinansējums Eiropas Savienības struktūrfondu projektu īstenošanai

Pr.-Development and promotion of small ethno-cultural regions as tourism destinations - UNESCO-tourism	12 000,00
ES fonda projekta "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība"	106 878,07
Saņemts avansa maksājums projektam "Pašvaldības autoceļa "Mazās darbnīcas – Būdēni".	54377,70

8. Ieņēmumi no nekustamā īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas:

"Ievlejas 85", "Ievlejas 86", "Zvērēni", "Skolotāju māja 2-1", "Upes iela 5", Mazirbes skolas telpu noma	8 829,26
--	----------

Grozījumi ziedojumu un dāvinājumu ieņēmumu daļā pa funkcionālām kategorijām:

Ziedojuma pieņemšanas Domes lēmums Nr.236; 26.09.2019.	300,00
--	--------

Grozījumi Pamatbudžeta izdevumu daļā

1. Vispārizglītojošo izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī:

Dundagas vidusskola	180940,00
Kolkas pamatskola	18876,00

2. Interesu izglītības programmas īstenojošo pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī:

Dundagas vidusskola	6484,48
---------------------	---------

Kolkas pamatskola	1194,48
Dundagas Mākslas un mūzikas skola	1597,04

3. 5 – 6 gadīgo bērnu apmācībā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2019.gada septembrī-decembrī:

PII Kurzemīte	25264,00
Kolkas pamatskola	2408,00

4. Profesionālās ievirzes izglītības programmu finansēšanai pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām:

Dundagas Mākslas un mūzikas skola	33 144
-----------------------------------	--------

5. Mācību līdzekļu un mācību literatūru iegādei:

Dundagas vidusskola	5679,20
Kolkas pamatskola	714,64
PII Kurzemīte	1154,16

6. Aktivitātei "Latvijas skolas soma" 7 EUR uz vienu skolēnu 2019/2020. m.g. 1 semestrim

Dundagas vidusskola	2170,00
Kolkas pamatskola	182,00

7. Eiropas Savienības līdzfinansējums Eiropas Savienības struktūrfondu projektu īstenošanai

Saņemts avansa maksājums projektam "Pašvaldības autoceļa "Mazās darbnīcas – Būdēni".	54377,70
--	----------

8. Maksājumi Valsts kasei

Apstiprinātā publiskā finansējuma attiecināmo izdevumu summa Projekta Nr.5.5.1.0/17/I/003.Sadarbības līgums par ES fonda projekta "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība" Valsts kasē atmaksājamā daļa	91 640,07
Pašvaldību atmaksa valsts budžetam par iepriekšējos gados saņemto, bet neizlietoto valsts budžeta transfertu uzturēšanas izdevumiem	760,00

9. Pieņemto lēmumu izpilde

• Domes lēmums nr.237; 26.09.2019. (Dotācija SIA "Dundagas veselības centrs" EUR 3146,00) • Domes lēmums nr.237; 26.09.2019. (Dotācija biedrībai "Aprūpes nams Stacija" EUR 530,17) • Papildus finansējums Interesu izglītības programmu īstenošanai DMMS (EUR 32,51) • Domes lēmums nr.196; 22.08.2019. (Par papildus finansējuma piešķiršanu pirmskolas izglītības iestāžu pedagogu un vadītāja vietnieka izglītības jomā darba samaksai PII "Kurzemīte" EUR	19 679,26
---	-----------

3875,88)	
• Jauna skursteņa iegāde Mazirbes skolas katlumājam, t.sk. PVN 21 % (EUR 9050,80) • Pašvaldības līdzfinansējums projektam "Piekļuves nodrošināšana uz Kalna dārzam" (EUR 2744,00) • Domes lēmums Nr.236; 26.09.2019. (Par Ziedojuma pieņemšanu un izlietošanu EUR 300)	

Grozījumi Speciālā budžeta izdevumu daļā

Palielināti izdevumi sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu apmaksai, pakalpojumam par tvertnes ierīkošanu pie ēkas "Zītari"	10 000
---	--------

Saistošie noteikumi atspoguļo datus par pamatbudžeta līdzekļu atlikumu uz 01.01.2019. EUR 243 106, speciālā budžeta līdzekļu atlikumu EUR 71 225 apmērā un ziedojumu budžeta līdzekļu atlikumu EUR 2 593, datus par budžeta deficīta finansēšanu atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai budžeta finansēšanas klasifikācijai un informāciju par visām pašvaldības saistībām un sniegtajiem galvojumiem, ietverot arī parāda saistības atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai parāda uzskaites klasifikācijai.

Uz 01.01.2020. pēc budžeta grozījumiem Pamatbudžeta līdzekļu atlikums plānots **31 936 eiro**, speciālā budžeta līdzekļu atlikums **51 744 eiro**, ziedojumu un dāvinājumu budžeta līdzekļu atlikums **2 593 eiro**.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt Dundagas novada domes 2019.gada 24.oktobra saistošos noteikumus Nr.15 "Par Dundagas novada pašvaldības 2019.gada budžeta grozījumiem". (*saistošie noteikumi pielikumā*).

Lēmums nododams izpildei: Grāmatvedībai, Kancelejas vadītājam

Lēmums nosūtāms: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

17.

Par projekta "Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam" finansēšanas avotiem

Ziņo M.Blūma; A.Felts, M.Burnevics

Pamats

1. Likums "Par valsts budžetu 2019.gadam";
2. Ministru kabineta 2019.gada 11.jūnija lēmums Nr.28 34.§ "Informatīvais ziņojums "Par 2019.gada kopējo pašvaldību aizņēmumu limitu un pašvaldību aizņēmumu pieprasījumiem"" 2.1.punkts;
3. MK 2008.gada 25.marta noteikumi Nr. 196 „Par pašvaldības aizņēmumiem un galvojumiem”;

4. Likums „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punkts, 21.panta pirmās daļas 19.punkts;
5. Likums „Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmā daļa, 22.prim panta pirmā daļa, likums “Par valsts budžetu 2019.gadam”;
6. Dundagas novada domes lēmums Nr.149, 27.06.2019.

Mērķis

Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) līdzfinansēta projekta iesnieguma Nr. 19-08-AL17-A019.2203-000007 “Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam” īstenošana.

Izvērtējums

Dundagas novada dome 27.06.2019. pieņēma lēmumu Nr.149 “Par aizņēmumu Valsts kasē ELFLA līdzfinansēta projekta iesnieguma Nr. 19-08-AL17-A019.2203-000007 “Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam” īstenošanai”.

Plānotais aizņēmuma apmērs tika norādīts EUR 52 744,00.

Aizņēmuma ekonomiskajā pamatojumā tika norādīts šāds finansējuma sadalījums:

Projekta kopējās izmaksas (euro)	Aizņēmums (euro)	Pašvaldības līdzfinansējums (euro)	Cits (euro)	Piezīmes*
2	3	4	5	6
61 744,00	52 744,00		9 000,00	ELFLA avansa maksājums

Saskaņā ar MK noteikumiem, kas tika pieņemti jūnijā, plānotais aizņēmuma apmērs nevar pārsniegt projekta attiecināmo izmaksu kopsummu. Projekta “„Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam” attiecināmās izmaksas ir noteiktas **EUR 50 000** apmērā.

Ir nepieciešams lemt, par finansējumu EUR 2744 apmērā, nosakot, ka pašvaldība realizējot projektu nepieciešamo finansējumu segs no budžeta līdzekļiem.

Plānotais finansējuma sadalījums:

Projekta kopējās izmaksas (euro)	Aizņēmums (euro)	Pašvaldības līdzfinansējums (euro)	Cits (euro)	Piezīmes*
2	3	4	5	6
61 744,00	50 000,00	2 744,00	9 000,00	ELFLA avansa maksājums

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics), pret-nav, atturas – 1 (V.Skuja)

NOLEMJ:

1. Piešķirt līdzfinansējumu no pašvaldības budžeta līdzekļiem EUR 2 744,00 apmērā, lai nodrošinātu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) līdzfinansēta projekta “Piekļuves nodrošināšana Kalna dārzam” īstenošanu.
2. Finansējumu paredzēt no plānotā budžeta līdzekļu atlikuma uz gada beigām.

Lēmums nododams izpildei: CA finansiste Inga Ralle

18.**Iekšējo noteikumu “Par Dundagas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) darba samaksu un sociālajām garantijām” apstiprināšana***A.Felts***Pamats**

Noteikumi izdoti saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Valsts pārvaldes iekārtas likuma kārtībā, kā arī šobrīd spēkā esošiem iekšējo noteikumu redakciju “Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” un Koplīgumā noteikto sociālo garantiju apjomu.

Mērķis

Iekšējie noteikumi (turpmāk arī - noteikumi) nosaka pašvaldības amatpersonu (darbinieku) darba samaksas noteikšanas kārtību, kā arī kārtību, kādā tiek risināti atsevišķi pašvaldības darba organizācijas jautājumi.

Gadījumos, kad tiesību akti neregulē pašvaldības institūciju amatpersonu (darbinieku) atlīdzības noteikšanu, bet tie regulē tiešās valsts pārvaldes institūciju amatpersonu (darbinieku) atlīdzības noteikšanu, šie tiesību akti tiek piemēroti analogiski arī pašvaldības institūciju amatpersonu (darbinieku) atlīdzības noteikšanā.

Izmantojot Dundagas novada domē pārbaudīto Koplīguma darbības pieredzi, organizējot darbu pašvaldībā, noteikumu redakcija sagatavota godīgas un taisnīgas atlīdzības noteikšanai pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem).

Šie noteikumi nenosaka atlīdzības noteikšanas kārtību pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem un pedagogiem, pašvaldības kapitālsabiedrībām, publiski privātajām kapitālsabiedrībām un kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldības vai publiski privātajai kapitālsabiedrībai pieder visas kapitāla daļas.

Atlīdzība šo noteikumu izpratnē ir darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi. Darba samaksa šo noteikumu izpratnē ir mēnešalga, piemaksas, prēmijas un naudas balvas. Sociālās garantijas šo noteikumu izpratnē ir pabalsti, kompensācijas, apdrošināšana un izdevumu segšana.

Stājoties spēkā šiem noteikumiem spēku zaudē iepriekšējā kārtība, kuru regulēja Dundagas novada domē pieņemtie noteikumi “Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” un Koplīgums.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Noteikumus “Par Dundagas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) darba samaksu un sociālajām garantijām”.
2. Uzdot Izpilddirektoram organizēt darbu, lai pašvaldības amatpersonas (darbinieki) tiktu iepazīstināti ar pieņemtajiem noteikumiem.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem noteikumus “Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi” (2014.gada 18.decembra sēdes lēmums Nr. 297. (prot. Nr.19., 3.§), konsolidēti ar grozījumiem 16.05.2019.

Lēmums nosūtāms: Dundagas novada pašvaldības amatpersonām (darbiniekiem).

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai.

19.**Par zemes nomas tiesību līguma pagarināšanu***A.Felts***Pamats**

1. (*Vārds, uzvārds*) 03.10.2019. iesniegums.

2. 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 53., 55.punkts.
3. Likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā" 6¹. panta 1 daļa un 1¹. daļa.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamajam īpašumiem "Ievlejas 5" ar kadastra Nr.8850 020 0301, kurš sastāv no 0,06 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0301 (turpmāk – nekustamais īpašums "Ievlejas 5"), kas atrodas Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Par nekustamā īpašuma "Ievlejas 5" izmantošanu 2009.gada 21.maijā ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr.8-2.1/142 (turpmāk tekstā – nomas līgums) ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxx (turpmāk tekstā – nomnieks).

Nomnieks ir iesniedzis 03.10.2019. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 03.10.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/235) (turpmāk tekstā – iesniegums), kurā lūdz pagarināt nomas līgumu par nekustamā īpašuma "Ievlejas 5" izmantošanu.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk tekstā – MK noteikumi Nr.350) 53.punktu, iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 55.punktu, nomas līgumu ar nomnieku ir tiesības nepagarināt, ja pēdējā gada laikā no dienas, kad iesniegts pieteikums par nomas līguma pagarināšanu, nomnieks nav labticīgi pildījis ar iznomātāju noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, tai skaitā tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz vienu nomas maksas aprēķina periodu, vai iznomātājam zināmi publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādi, vai nomniekam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.

Saskaņā ar Pašvaldības datiem, nomnieks ir labticīgi pildījis noslēgtā nomas līguma noteikumus par nekustamā īpašuma "Ievlejas 5" lietošanu.

Saskaņā ar "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā" (turpmāk tekstā – Likums) 6.¹ pantu, par Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumiem 1. daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Saskaņā ar Likuma 1¹.daļu, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas līguma Ministru kabineta noteikumos paredzētajā kārtībā. Tiesības nomniekam vienpusēji atkāpties no zemes nomas līguma neattiecas uz gadījumiem, kad iznomāta tāda publiskas personas zeme, uz kuras atrodas ēka (būve) kā patstāvīgs īpašuma objekts, un uz gadījumiem, kad publiskas personas zeme iznomāta derīgo izrakteņu ieguvei.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.350 28.punktu, lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Nodot nomai nekustamo īpašumu “Ievlejas 5” kadastra Nr.8850 020 0301, kas sastāv no 0,06 ha lielas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0301.
2. Pagarināt 2009.gada 21.maija zemes nomas līgumu Nr.8-2.1/14/4 ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods xxxxxx uz laiku līdz 31.12.2029.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi Pašvaldībā

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

20.

Par zemes vienības nomu

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 10.09.2019. iesniegums.
2. 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības domes 26.04.2012. apstiprinātais „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašumu lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8850 015 0145, sastāvā esošai zemes vienībai „Ievlejas 8”, kadastra apzīmējums 8850 020 0304, platība 0,05 ha (turpmāk – nekustamais īpašums “Ievlejas 8”), kas atrodas Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā.

Par nekustamā īpašuma “Ievlejas 8” izmantošanu 2009.gada 5.jūnijā ir noslēgts Zemes nomas līgums Nr.8-2.1/148 ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx (turpmāk tekstā – nomnieks).

Nomnieks 2019.gada 10.septembrī ir iesniedzis iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 10.09.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/688), kurā norāda, ka vēlas atteikties no zemes nomas līguma nekustamā īpašumā “Ievlejas 8”.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ar 26.04.2012. domes apstiprināto „Dundagas novada pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas nolikuma” 1. punktu, Pašvaldības Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija ir Dundagas novada domes izveidota komisija, kuras mērķis ir veikt likumīgu un lietderīgu Pašvaldības mantas privatizāciju, atsavināšanu un iznomāšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Nodot nomai nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8850 015 0145, zemes vienību "Ievlejas 8", kadastra apzīmējums 8850 020 0304, platība 0,05 ha, sākumcena 7,00 EUR gadā.
2. Iznomāšanas procesu organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

21.

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes turpināšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņo M.Blūma; A.Felts, M.Burnevics, R.Rūmniece

Pamats

1. 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.3.punkts.
2. Dundagas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmums Nr. 47 (protokols Nr. 3. 17.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”.
3. Dundagas novada domes 2019.gada 22.marta sēdes lēmums Nr. 77 (protokols Nr. 3. 27.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 5.redakciju”.
4. Vides pārraudzības valsts biroja 2019.gada 22.augusta Lēmums Nr. 4-01/759 “Par Dundagas novada teritorijas plānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata pārstrādāšanu”

Mērķis

Izstrādāt Dundagas novada teritorijas plānojumu.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmumu Nr. 47 (protokola Nr. 3. 17.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – domes lēmums Nr.47) tika nolemts uzsākt Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādi un apstiprināts darba uzdevums (turpmāk – darba uzdevums).

Saskaņā ar Dundagas novada domes 2019.gada 22.marta sēdes lēmumu Nr. 77 (protokola Nr. 3. 27.§) „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 5.redakciju” tika nolemts nodot Dundagas novada teritorijas plānojuma 5.redakciju publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai. Publiskā apspriešana notika termiņā no 2019.gada 8.aprīļa līdz 29.aprīlim. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti institūciju atzinumi, kur norādīts uz būtisku labojumu nepieciešamību.

Vides pārraudzības valsts biroja 2019.gada 22.augusta Lēmumā Nr. 4-01/759 “Par Dundagas novada teritorijas plānojuma stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata pārstrādāšanu” (turpmāk – biroja lēmums), norādītas nepilnības un trūkumi, kas ir jānovērš. Papildus biroja lēmumā vērsta uzmanība uz atsevišķiem citiem risinājumiem, kuros var būt neieciešama Vides pārskata un plānošanas dokumenta pilnveide. Lai pārdomāti plānotu turpmāko novada attīstību, biroja ieskatā īpaši svarīga ir iespējami konkrēta esošās situācijas apzināšana, tādēļ vispārējo informāciju nepieciešams konkrētizēt, secinājumus par ietekmi un vides problēmām sasaistīt ar konkrētajām vietām, kur ar teritorijas plānojumu paredzētas galvenās izmaiņas. Ņemot vērā visu iepriekš minēto, biroja lēmumā lemts, ka dokuments tiek atgriezts pārstrādāšanai, nosakot, ka šajā lēmumā norādītās nepilnības un trūkumi ir jānovērš.

Saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87.punktu, izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumu izvērtējumu.

Lai veiktu visu institūciju priekšlikumu iestrādi Dundagas novada teritorijas plānojumā, nepieciešams izdot jaunu darba uzdevumu.

Tiek lūgts Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam sagatavot visus finanšu dokumentus par teritorijas plānojuma līdzšinējo izstrādi.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Noraidīt izstrādāto Dundagas novada teritorijas plānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna, atbilstoši jaunajam darba uzdevumam.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Dundagas novada teritorijas plānojuma izstrādei (pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

22.

Par pilnvarojumu pieņemt lēmumus

Ziņo M.Blūma; A.Felts

Pamats

1. Zemes ierīcības likuma 8.pants
2. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrā daļa
3. "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkts
4. 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II daļa
5. 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības darbu procesuāli ātrāku un efektīvāku

Izvērtējums

Dundagas novada dome izskata jautājumus, kas saistīti ar zemes gabalu un nekustamo īpašumu sadalīšanu, apvienošanu un nosaukumu piešķiršanu, un lietošanas mērķu noteikšanu un maiņu.

Dundagas novada pašvaldībā nekustamo īpašumu nosaukumu piešķiršana, maiņa vai apstiprināšana notiek saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta pirmo daļu, apstiprinot ar Dundagas novada domes lēmumu.

Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmā daļa paredz, kādos gadījumos izstrādājams zemes ierīcības projekts, bet trešā daļa nosaka gadījumus, kad projekts nav izstrādājams, nosakot, ka par nosauktajām darbībām jāpieņem vietējās pašvaldības lēmums.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka nosaukumu piešķiršanu apbūvei paredzētajām zemes vienībām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām.

2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II.daļa nosaka kārtību, kādā tiek izstrādāti un apstiprināti zemes ierīcības projekti.

11.2.punktā noteikts, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus vai, gadījumā, ja normatīvie akti nepieļauj projekta izstrādi, vietējā pašvaldība atsaka izsniegt projekta izstrādes nosacījumus, pieņemot attiecīgu lēmumu. 11.6.punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu.

2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.

punkts nosaka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, 29. punkts nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem, savukārt, 35. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība 15 dienu laikā pēc pieteikuma un visu nepieciešamo dokumentu par lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu saņemšanas, nosaka vai maina lietošanas mērķi vai sagatavo pamatotu atteikumu.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punkts nosaka, ka dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, V.Skuja), pret-
nav, atturas – 1 (M.Burnevics)

NOLEMJ:

1. Pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoru pieņemt lēmumu par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un apstiprināšanu.
2. Pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoru pieņemt lēmumu par zemes vienību un nekustamo īpašumu apvienošanu.
3. Pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoru piešķirt nekustamajiem īpašumiem nosaukumus, saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.
4. Pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoru noteikt un mainīt nekustamo īpašumu lietošanas mērķus, saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.
5. Izpilddirektora lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Dundagas novada domē, iesniedzot iesniegumu Dundagas novada pašvaldības administrācijā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālai nodaļai, Graudu ielā 27, Liepājā, LV-3401.
2. Kurzemes rajona tiesas Talsos Zemesgrāmatu nodaļai, Kareivju iela 7, Talsi, LV-3201

23.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Skaistkalni”

A.Felts

Pamats

1. SIA „Ventmetrs” 26.09.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr.127 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Skaistkalni””.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. 20.06.2006. Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Skaistkalni” ar kadastra numuru 8862 007 0019 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0019 sadalīšana.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir saņēmusi SIA „Ventmetrs” 26.09.2019. iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā 26.09.2019. ar Nr. DD-3-31.1/19/924) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Skaistkalni” ar kadastra

Nr.8862 007 0019 (turpmāk – nekustamais īpašums „Skaistkalni”), kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0019.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmumu Nr.127 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Skaistkalni””, ir atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Skaistkalni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0019, sadalot to divās daļās (īpašumos).

Nekustamā īpašuma „Skaistkalni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0019 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai divās atsevišķās zemes vienībās: aptuveni 0,1600 ha liela zemes vienība (īpašums) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0370 (turpmāk – zemes vienībai Nr.1) un aptuveni 0,3300 ha liela zemes vienība (īpašums) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0371 (turpmāk – zemes vienībai Nr.2) (platības var tikt precizētas zemes kadastrālās uzmērīšanas laikā). Tas izstrādāts uz nekustamā īpašuma „Skaistkalni” zemes robežu plāna, kurā ir norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībai Nr.1 paredzēts saglabāt nosaukumu „Skaistkalni”, bet zemes vienībai Nr.2 plānots piešķirt nosaukumu “Ūdensrozes”.

Piekluve zemes vienībai Nr.1 un Nr.2 ir plānots nodrošināt no Pašvaldības autoceļa “Ozoli-Skola-Bērnudārzs”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19. pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar 20.06.2006. Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Skaistkalni” ar kadastra Nr.8862 007 0371 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0371 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 0,1600 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0370 saglabāt nosaukumu „Skaistkalni” un noteikt dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 2.1.1. 0,1500 ha platībā - individuālo dzīvojamo māju apbūve (*NĪLM – 0601*);
 - 2.1.2. 0,0100 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*)
 - 2.2. 0,3300 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0371 piešķirt nosaukumu „Ūdensrozes” un noteikt dalītu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 2.2.1. 0,1500 ha platībā - individuālo dzīvojamo māju apbūve (*NĪLM – 0601*);
 - 2.2.2. 0,1800 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (*NĪLM – 0101*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: SIA „Ventmetrs”: ventmetrs@ventmetrs.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

24.

Par vienpusēju atkāpšanos no zemes nomas līgumiem Saules ielā 16*A.Felts*Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības 27.08.2019. vēstule Nr. DD-3-23.1/19/762
2. Dundagas novada pašvaldības 31.05.2016. zemes nomas līgums Nr. DD-8-2.1/16/17.
3. Dundagas novada pašvaldības 31.05.2016. zemes nomas līgumu Nr.DD-8-2.1/16/18.
4. Dundagas novada pašvaldības policijas 30.05.2019. ziņojums.
5. Dundagas novada pašvaldības policijas 29.07.2019. ziņojums.
6. Dundagas novada pašvaldības būvvaldes 05.09.2019. Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2019-8325 (15-16/19-45).
7. Dundagas novada pašvaldības 25.07.2013. Saistošie noteikumi Nr.11 “Par nekustamo īpašumu kopšanu un uzturēšanu”.
8. Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļa.

Mērķis

Racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvos aktus.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībai (turpmāk - pašvaldība) piederošā nekustamā īpašuma “Saules iela 16” kadastra nr. 8850 020 0244 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8016 un 8850 020 0244 8017 (turpmāk kopā sauktas – nomas zemes gabali) ir iznomātas Individuālajam komersantam “RaikoZ” reģistrācijas nr.:41202029905 (turpmāk arī – nomnieks) attiecīgi ar 31.05.2016. nomas līgumu Nr. DD-8-2.1/16/17 (ar grozījumiem 06.12.2018. reģ.nr. DD-8-2.1/18/103) un Nr.DD-8-2.1/16/18 (ar grozījumiem 06.12.2018. reģ.nr. DD-8-2.1/18/104) (turpmāk kopā saukti - nomas līgumi).

Pašvaldība ir konstatējusi, ka:

1. saņemts pašvaldības policijas 30.05.2019. ziņojums, kas reģistrēts pašvaldībā 31.05.2019. ar Nr.DD-3-31.2/19/489 un 29.07.2019. ziņojums, kas reģistrēts pašvaldībā 01.08.2019. ar Nr.DD-3-31.2/19/711 (turpmāk kopā saukti - ziņojumi), kas sastādīti par nomas zemes gabaliem. Ziņojumos ir fiksēts, ka nomas zemes gabalos nav veikta zāles pļaušana un sakopšanas darbi atbilstoši pašvaldības 25.07.2013. Saistošiem noteikumiem Nr.11 “Par nekustamo īpašumu kopšanu un uzturēšanu”;
2. saņemts pašvaldības būvvaldes 05.09.2019. Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2019-8325 (15-16/19-45) (turpmāk – būvvaldes atzinums), kurā konstatēta applūdusi pazemes telpa, kas rada iekrišanas draudus ar visām no tā izrietošām sekām, pārkāpjot Būvniecības likuma 9.pantu, un uzdots veikt būves konservāciju atbilstoši 02.09.2014. Ministru kabineta noteikumu “Ēku būvnoteikumi” Nr. 529 nodaļu 2.5. Ēkas konservācija tās piespiedu sakārtošanas procesa ietvaros, nosakot termiņu līdz 07.10.2019;
3. saskaņā ar pašvaldības grāmatvedības sistēmas datiem, par zemes gabalu nomu 2018. gadā ir uzkrājies parāds ar kopējo summu 90,05 EUR (uz 22.08.2019.), kura apmaksas termiņš ir 15.11.2018, bet apmaksa veikta tikai 30.08.2019. pēc pašvaldības brīdinājuma vēstules nosūtīšanas (reģistrēta 27.08.2019. ar nr. DD-3-23.1/19/762).

Saskaņā ar nomas līgumu:

1. 2. daļu, nomniekam nomas zemes gabali iznomāti rūpnieciskai apbūvei, ciktāl to neierobežo normatīvie akti, tajā skaitā, vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, tādēļ

- piemērojami pašvaldības 25.07.2013. Saistošie noteikumi Nr.11 “Par nekustamo īpašumu kopšanu un uzturēšanu”, kas nosaka, ka zemes gabala kopšana ir zāliena pļaušana, un zāles garums pagalmos nedrīkst pārsniegt 15 cm:
2. 4.2.2. apakšpunktu – nomnieks par saviem līdzekļiem, uz sava rēķina un ievērojot normatīvos aktu prasības patstāvīgi vai noslēdzot attiecīgus tiesiskos darījumus ar trešajām personām, nekavējoties nodrošina īpašuma uzturēšanu kartībā atbilstoši sanitārtehniskajām, ugunsdrošības, citām valsts un pašvaldības noteiktajām prasībām;
 3. 9.1. punktu, iznomātajam ir tiesības rakstiski informējot nomnieku 1 mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no līguma, neatlīdzinot nomnieka izdevumus un zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī nomnieka taisītos izdevumus īpašumam, ja:
 - 3.1. 9.1.2. apakšpunktu, ja nomnieks vairāk kā mēnesi nemaksā nomas maksu; 9.1.6. apakšpunkts, ja līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod iznomātajam pamatu uzskatīt, ka viņš nevar paļauties uz saistību izpildi nākotnē;
 - 3.2. 9.1.7. apakšpunktu, ja nomnieks nepilda vai nepienācīgi pilda līgumā noteiktās saistības.

Pašvaldība nomniekam ir nosūtījusi vēstuli 27.08.2019. ar nr.DD-3-23.1/19/762, kurā informē nomnieku, ka:

1. jāsakopj nomas zemes gabalus, atbilstoši pašvaldības 25.07.2013. Saistošiem noteikumiem Nr.11 “Par nekustamo īpašumu kopšanu un uzturēšanu”;
2. jāpilda pašvaldības būvvaldes 05.09.2019. Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2019-8325 (15-16/19-45) noteiktais;
3. jāsamaksā pašvaldības 07.02.2018. izrakstītos nomas maksas rēķinus - Rēķini Nr.DU000006AV0388 un Nr.DU000007AV0387;
4. plāno Dundagas novada domes sēdēs ierosināt izskatīšanai jautājumu par vienpusēju atkāpšanos no nomas līgumiem.

Civillikuma CETURTĀ DAĻA Saistību tiesības (turpmāk tekstā – CL) 1589. pants nosaka, ka vienpusēja atkāpšanās no līguma ir pieļaujama tikai tad, kad tā pamatota ar paša līguma raksturu, vai kad to zināmos apstākļos atļauj likums, vai arī kad tāda tiesība bijusi noteikti pieļiegta.

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. daļa nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, pieņemot lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Vienpusēji atkāpties no 31.05.2016. zemes nomas līguma Nr. DD-8-2.1/16/17, kas noslēgts starp Dundagas novada pašvaldību un Individuālo komersantu “RaikoZ” reģistrācijas nr.:41202029905 ar 31.12.2019. un paziņot Individuālajam komersantam “RaikoZ” par sadarbības līguma izbeigšanu.
2. Vienpusēji atkāpties no 31.05.2016. zemes nomas līguma Nr. DD-8-2.1/16/18, kas noslēgts starp Dundagas novada pašvaldību un Individuālo komersantu “RaikoZ” reģistrācijas nr.:41202029905 ar 31.12.2019. un paziņot Individuālajam komersantam “RaikoZ” par sadarbības līguma izbeigšanu.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Centrālās administrācijas vadītājam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams izpildei: Centrālās administrācijas vadītājam

25.

Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” izsoles rezultātu apstiprināšanu*A.Felts*Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 23.11.2018. lēmums Nr. 257 „Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Upes iela 5”, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, trešās izsoles noteikumu 30. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 27.09.2019. sēdes protokola Nr.13 2. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Upes iela 5” izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 23.11.2018. lēmumu Nr. 257 „Par nekustamā īpašuma „Upes iela 5” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt rakstiskā izsolē nekustamo īpašumu „Upes iela 5” ar kadastra numuru 8850 020 0542 (turpmāk – nekustamais īpašums „Upes iela 5”) par nosacīto cenu 5810,00 €.

Nekustamā īpašuma „Upes iela 5” pirmā izsole notika 10.05.2019., uz to nebija pieteicies neviens dalībnieks. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – Komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Upes iela 5” otro izsoli ar grozītiem izsoles noteikumiem, nosakot sākuma cenu 5000,00 €. Otrā izsole notika 16.08.2019., uz to nebija pieteicies neviens dalībnieks. Komisija izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Upes iela 5” trešo izsoli ar grozītiem izsoles noteikumiem, nosakot sākuma cenu 4700,00 €. Trešā izsole notika 27.09.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 27.09.2019. sēdes protokola Nr. 13 2.punktu nekustamo īpašumu „Upes iela 5” par 4706,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxx.

Dundagas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Upes iela 5”, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, trešās izsoles noteikumu 30. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. Sandis Lūks samaksājis avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 27.septembra notikušā nekustamā īpašuma “Upes iela 5”, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0542, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxx, par pirkuma maksu 4706,00 € (četri tūkstoši septiņi simti seši eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot nekustamā īpašuma “Upes iela 5”, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 020 0542, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

26.**Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 2 izsoles rezultātu apstiprināšanu***A.Felts*Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 197 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1”- 2, Laukmuizā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 1. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 2 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 197 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 2 ar kadastra numuru 8850 900 0519, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,80 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 258/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 2), par nosacīto cenu 1230,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 2 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 1.punktu dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 2 par 1280,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 2, Laukmuizā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājis avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” - 2, Laukmuizā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0519, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25,80 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 258/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1280,00 € (viens tūkstotis divi simti astoņdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” – 2, Laukmuizā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0519, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

27.**Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 5 izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 198 „Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 5 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1”- 5, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 2. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” – 5 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 198 „Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 5 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” – 5 ar kadastra numuru 8850 900 0516, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,70 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 277/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Lauciņi 1” - 5), par nosacīto cenu 1320,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 5 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 2.punktu dzīvokļa īpašumu „Lauciņi 1” – 5 par 1370,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 5, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Lauciņi 1” - 5, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0516, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,70 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 277/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1370,00 € (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Lauciņi 1” – 5, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0516, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

28.

Par dzīvokļa īpašuma „Lauciņi 1” - 6 izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 199 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 6 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1”- 6, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 3. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 6 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 199 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 6 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 6 ar kadastra numuru 8850 900 0518, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 460/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 6), par nosacīto cenu 2180,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 6 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 3.punktu dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 6 par 2230,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 6, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājis avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” - 6, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0518, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 460/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 2230,00 € (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” – 6, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0518, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

29.

Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 8 izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 200 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 8 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1”- 8, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 4. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 8 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 200 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 8 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 8 ar kadastra numuru 8850 900 0517, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 363/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 8), par nosacīto cenu 1720,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 8 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 4.punktu dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 8 par 1770,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 8, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” - 8, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0517, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 363/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1770,00 € (viens tūkstis septiņi simti septiņdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” – 8, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0517, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

30.

Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 10 izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 201 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 10 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1”- 10, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 5. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 10 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 201 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 10 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 10 ar kadastra numuru 8850 900 0520, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 30,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 300/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 10), par nosacīto cenu 1580,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 10 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 5.punktu dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 10 par 1630,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 10, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” - 10, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0520, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 30,00 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 300/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1630,00 € (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” – 10, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0520, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

31.

Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 11 izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 202 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 11 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1”- 11, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 6. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” – 11 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 202 „Par dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 11 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 11 ar kadastra numuru 8850 900 0522, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 28,60 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 286/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Laučiņi 1” - 11), par nosacīto cenu 1360,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 11 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 6.punktu dzīvokļa īpašumu „Laučiņi 1” – 11 par 1410,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Laučiņi 1” - 11, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. Atis Amoliņš samaksājis avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” - 11, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0522, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 28,60 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 286/4871 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1410,00 € (viens tūkstotis četri simti desmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma “Laučiņi 1” – 11, Laukmuižā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0522, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmums Nr. 204 „Par dzīvokļa īpašuma „Niedolas” – 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu”.

2. Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Niedolas”- 2, Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts.

3. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr.15 8. punkts.

Mērķis

Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Niedolas” – 2 izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 22.08.2019. lēmumu Nr. 204 „Par dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu” nolēma atsavināt mutiskā izsolē dzīvokļa īpašumu „Niedolas” – 2 ar kadastra numuru 8850 900 0523, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 523/1637 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes (turpmāk – dzīvokļa īpašums „Niedolas” - 2), par nosacīto cenu 1110,00 €.

Dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2 pirmā izsole notika 14.10.2019., uz to bija pieteicies viens dalībnieks.

Saskaņā ar Komisijas 14.10.2019. sēdes protokola Nr. 15 8.punktu dzīvokļa īpašumu „Niedolas” – 2 par 1160,00 € nosolīja (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx.

Dundagas novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2, Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, pirmās izsoles noteikumu 40. punkts nosaka, ka izsoles rezultātus apstiprina Pašvaldības dome ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc avansa maksājuma saņemšanas. (*Vārds, uzvārds*) samaksājusi avansa maksājumu 10% no nosolītās cenas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2019.gada 14.oktobra notikušā dzīvokļa īpašuma „Niedolas” - 2, Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0523, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,30 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 523/1637 domājamām daļām no dzīvojamās ēkas un zemes, izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu izsoles uzvarētājam (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxxx-xxxxx, par pirkuma maksu 1160,00 € (viens tūkstis viens simts sešdesmit eiro).

2. Uzdot Attīstības un plānošanas nodaļai sagatavot dzīvokļa īpašuma „Niedolas” – 2, Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, kadastra Nr. 8850 900 0523, pirkuma līgumu ar (*Vārds, uzvārds*).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo I.Ralle; A.Felts, R.Rūmniece, M.Burnevics

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 21. punkts, 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 2. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteicies viens pretendents.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu (turpmāk – izsoles noteikumi) 21. punktu, gadījumā, ja rakstiskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļu par 970,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-
nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

NOLEMJ:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 1.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 970,00 € mēnesī bez PVN.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

34.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 3. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 3.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļu par 25,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-
nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

NOLEMJ:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 2.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 25,00 € mēnesī bez PVN.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

35.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 4. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 4.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļu par 50,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

NOLEMJ:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 3.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 50,00 € mēnesī bez PVN.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

36.

Par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Felts

Pamats

1. Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmums Nr.227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai”.

2. Dundagas novada pašvaldības domes 24.05.2019. sēdes lēmums Nr. 131 „Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 28.09.2018. sēdes lēmumā Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai””.

3. Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr.9 5. punkts.

Mērķis

Apstiprināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes 28.09.2018.sēdes lēmumu Nr. 227 “Par nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola” nodošanu nomai” (turpmāk – lēmums Nr.227) nolemts nodot nomai nekustamā īpašuma “Mazirbes speciālā internātskola”, kadastra numurs 8862 002 0144, četras daļas.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas pirmā izsole notika 14.12.2018., uz to nebija pieteicies neviens pretendents. Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisija (turpmāk – komisija) izsoli atzina par nenotikušu un nolēma izsludināt nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas otro izsoli. Otrā izsole notika 01.08.2019., uz to bija pieteikušies divi pretendenti.

Saskaņā ar Komisijas 01.08.2019. sēdes protokola Nr. 9 5.punktu nekustamo īpašumu „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļu par 20,00 € mēnesī bez PVN nosolīja SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382.

Nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles noteikumu 22. punkts nosaka, ka Pašvaldības dome apstiprina rakstiskās izsoles rezultātus un 10 darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, attiecīgo informāciju publicē tīmekļvietnē www.dundaga.lv.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 4 balsīm par (A.Felts, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret- nav, atturas – 1 (R.Rūmniece)

NOLEMJ:

Apstiprināt SIA „LEGIT”, reģistrācijas numurs 40203210382 par nekustamā īpašuma „Mazirbes speciālā internātskola” 4.daļas nomas tiesību izsoles uzvarētāju par nosolīto cenu 20,00 € mēnesī bez PVN.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

37.

Par dzīvokļa “Maija iela 4-17” īres līguma pagarināšanu*A.Felts*Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 07.10.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības 30.08.2016. īres tiesību līgums Nr. DD-8-2.2/16/19.
3. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.4., 4.punkts.
4. Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 11.panta trešā daļa, 21³.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – persona) 07.10.2019. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 09.10.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/764 (turpmāk – iesniegums), kurā persona lūdz pagarināt īres tiesību līgumu dzīvoklī, kas atrodas adresē Maija iela 4 dz.17, Dundagā, Dundagas pag., Dundagas nov., LV3270.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Maija iela 4-17” kadastra Nr.8850 900 0492, kura sastāvā ir dzīvoklis Nr.17 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0129 001 017, dzīvojamās mājas un zemes domājamās daļas, un tas atrodas adresē Maija iela 4 dz. 17, Dundaga, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – dzīvoklis Nr.17).

Pašvaldība 30.08.2016. ar personu ir noslēgusi īres tiesību līgumu Nr.DD-8-2.2/16/19 par dzīvokļa Nr.17 izmantošanu ar termiņu līdz 01.11.2019.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (turpmāk noteikumi Nr.10) 3.4.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas, kuras nodarbinātas izglītības programmu īstenošanā.

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” (turpmāk tekstā – Likums) 21.³ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem, bet otrā daļa nosaka, ka izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, pašvaldībai ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu, ja speciālists joprojām ir nodarbināts šā likuma 21.¹ panta otrajā daļā noteiktajā jomā un ir spēkā sadarbības līgums ar speciālista darba devēju.

Persona joprojām ir nodarbināta Dundagas vidusskolā kā skolotāja.

Likuma 11.panta trešā daļa par dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību, nosaka, ka pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

Noteikumu Nr.10, 4.punkts nosaka, lēmumu par palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav
NOLEMJ:

1. Noteikt nekustamajam īpašumam “Maija iela 4-17” kadastra Nr.8850 900 0492 statusu – “speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa”.
2. Pagarināt īres tiesību līgumu par īres tiesībām nekustamajā īpašumā “Maija iela 4-17” kadastra Nr.8850 900 0492 ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx, uz laiku līdz 23.10.2022.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

38.

Par dzīvokļa “Maija iela 2-10” īres līguma pagarināšanu

A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 10.10.2019. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības 31.10.2016. īres tiesību līgums Nr. DD-8-2.2/16/20.
3. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.5., 4.punkts.
4. Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 11.panta trešā daļa, 21³.pants.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – persona) 10.10.2019. iesniegumu, reģistrēts pašvaldībā 10.10.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/776 (turpmāk – iesniegums), kurā persona lūdz pagarināt īres tiesību līgumu dzīvoklī, kas atrodas adresē Maija iela 2 dz.10, Dundagā, Dundagas pag., Dundagas nov., LV3270.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums “Maija iela 2” kadastra Nr.8850 020 0128, kura sastāvā ir dzīvoklis Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0128 001 010, dzīvojamās mājas un zemes domājamās daļas, un tas atrodas adresē Maija iela 2 dz. 10, Dundaga, Dundagas pagastā, Dundagas novadā (turpmāk – dzīvoklis Nr.10).

Pašvaldība 31.10.2016. ar personu ir noslēgusi īres tiesību līgumu Nr.DD-8-2.2/16/20 par dzīvokļa Nr.10 izmantošanu ar termiņu līdz 01.11.2019.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošo noteikumu Nr.10 „Kārtība, kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (turpmāk noteikumi Nr.10) 3.5.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas, kuras nodarbinātas nekustamo īpašumu un dzīvojamo māju pārvaldīšana jomā.

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņu, Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” (turpmāk tekstā – Likums) 21.³ panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem, bet otrā daļa nosaka, ka izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, pašvaldībai ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu, ja speciālists joprojām ir nodarbināts šā likuma 21.¹ panta otrajā daļā noteiktajā jomā un ir spēkā sadarbības līgums ar speciālista darba devēju.

Persona joprojām ir nodarbināta pašvaldībā kā jurists- zemes lietu speciālists.

Likuma 11.panta trešā daļa par dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību, nosaka, ka pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.

Noteikumu Nr.10, 4.punkts nosaka, lēmumu par palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Noteikt nekustamajam īpašumam “Maija iela 2” kadastra Nr.8850 020 0128 telpu grupai/dzīvoklim Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0128 001 010 statusu – “speciālistam izīrējamā dzīvojamā telpa”.
2. Pagarināt īres tiesību līgumu par īres tiesībām nekustamajā īpašumā, kas atrodas adresē Maija iela 2 dz.10, Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar (*Vārds, uzvārds*), personas kods xxxxx uz laiku līdz 23.10.2022.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

39.

Par grozījumiem Ētikas komisijas sastāvā

A.Felts

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts;
2. Ētikas komisijas nolikuma 4.punkts

Izvērtējums

1. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka to, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijas, valdēs un darba grupās.

2. 2014.gada 27.martā ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.72 apstiprināts Ētikas komisijas nolikums (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 4.punkts nosaka to, ka komisiju 5 locekļu sastāvā ievēl dome.

3. 2019.gada 30.septembrī saņemts Ētikas komisijas locekles Leldes Bēķes iesniegums (reģ.01.10.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/745) ar lūgumu atbrīvot viņu no darba Dundagas novada pašvaldības Ētikas komisijā (ievēlēta komisijas sastāvā ar 25.01.2019. domes lēmumu Nr.17).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Ētikas komisijas sastāvā, izslēdzot no komisijas sastāva Leldi Bēķi

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

40.

Par grozījumiem Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā

A.Felts

Pamats

1. Ministru kabineta noteikumu Nr.748 „Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punkts.
2. Dundagas novada domes 18.12.2014. sēdes lēmums Nr.309 „Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas izveidošana”.

Mērķis

Izdarīt grozījumus Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā.

Izvērtējums

1. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.748 „Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, novada pašvaldība no pašvaldības pārstāvjiem izveido komisiju vismaz piecu locekļu sastāvā lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā.
2. Ar Dundagas novada domes 26.02.2015. sēdes lēmums Nr.45., 17.§ „Par grozījumiem Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā” apstiprināja tās sastāvu (5 komisijas locekļi).

3. Ar 2019.gada 27.jūnija domes lēmumu Nr.168 “Par grozījumiem Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā”, izdarīti grozījumi, izslēdzot no tās divus komisijas locekļus, līdz ar ko nepieciešams papildināt komisijas sastāvu.

4. 2019.gada 10.oktobrī saņemts Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas Marutas Blūmas iesniegums (reģ.10.10.2019. ar Nr.DD-3-26.2/19/773) par iekļaušanu Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu, secināts, ka Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.47. Dundagas novada pašvaldības nolikuma 13.punkts nosaka, ka atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome var izveidot komisijas no deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem. Iesnieguma iesniedzējas deklarētā dzīvesvieta nav Dundagas novads, līdz ar ko M.Blūmu komisijas sastāvā ievēlēt nevar.

5. 2019.gada 23.oktobrī saņemts projektu vadītāja Jurgā Rēriha iesniegums (reģ.Nr.DD-3-26.2/19/807) par gatavību darboties komisijas sastāvā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Veikt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzīšanas komisijas sastāvā, ar 24.10.2019. iekļaut komisijas sastāvā **Jurģi Rērihu** (personas kods xxxxx).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

41.

Par Medību koordinācijas komisiju

Ziņo S.Kokoreviča; A.Felts,

Pamats

Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2. un 3.punkts

Mērķis

Izveidot Medību koordinācijas komisiju, kas noteiktu medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī noteiktu pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai

Izvērtējums

Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 „Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” 2. un 3.punkts nosaka, ka medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai nosaka attiecīgās pašvaldības izveidota Medību koordinācijas komisija. Komisijas sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no attiecīgās pašvaldības, Valsts meža dienesta un Lauku atbalsta dienesta, kā arī pa vienam pilnvarotam pārstāvim no mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru. Komisijas sastāvu apstiprina uz četriem gadiem.

Līdzšinējā Medību koordinācijas komisija izveidota 2014.gada 27.novembrī ar Dundagas novada domes 2014.gada 27.novembra lēmumu Nr.288 (prot.Nr.18., 15.p.), līdz ar ko secināms, ka komisijas pilnvaru laiks ir beidzies un ir jāizveido komisija no jauna.

02.09.2019. ir izsūtīta vēstules noteikumos “Par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām” minētajām institūcijām ar aicinājumu izvērtēt un sniegt priekšlikumus pārstāvju iekļaušanai komisijas sastāvā.

Ir saņemtas vēstules ar izvirzītajiem pārstāvjiem Medību komisijā no šādām institūcijām:

- 1) Lauku atbalsta dienests Ziemeļkurzemes reģionālā lauksaimniecības pārvalde – **Andris Kovalčuks** un kā aizvietotājs – **Kaspars Plivna** (03.09.2019. vēstule Nr.08.5-11/19/322-e);
- 2) Zemnieku saeima – **Aigars Zadiņš** (04.09.2019. vēstule Nr.49);
- 3) Valsts meža dienests Ziemeļkurzemes virsmežniecība – **Guntis Millers** (04.09.2019. vēstule Nr.VM9.8-4/400.
- 4) Latvijas Meža īpašnieku biedrība-**Lauris Ķemlers** (09.09.2019. vēst.Nr.1-5/19/23

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

1. Izveidot uz četriem gadiem Medību koordinācijas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. **Aldis Felts** - pašvaldības pārstāvis;
 - 1.2. **Guntis Millers** - Valsts meža dienesta pārstāvis;
 - 1.3. **Andris Kovalčuks** (aizvietotājs Kaspars Plivna) - Lauku atbalsta dienesta pārstāvis;
 - 1.4. _____ - mednieku asociācijas pārstāvis;
 - 1.5. **Aigars Zadiņš** - lauksaimnieku apvienības pārstāvis (Zemnieku saeima);
 - 1.6. **Lauris Ķemlers** - meža īpašnieku apvienības pārstāvis.
2. Komisijas locekli viņa prombūtnes laikā aizvieto viņa pārstāvētās institūcijas pilnvarota persona.
3. Par komisijas priekšsēdētāju ievēlēt Aldi Feltu.

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, lēmumā minēto institūciju (struktūrvienību) vadītājiem

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

42.

Par grozījumiem Apbalvojumu komisijas sastāvā

Ziņo S.Kokoreviča; A.Felts

Pamats

1. Apbalvojumu komisijas nolikuma 6. punkts.
2. R.Langmanes 23.10.2019. iesniegums (reģ. 23.09.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/805)
3. R.Emerbergas 23.10.2019. iesniegums (reģ. 23.09.2019. ar Nr. DD-3-26.2/19/806)

Mērķis

Izdarīt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas sastāvā

Izvērtējums

Apbalvojumu komisijas nolikuma 5.punkts nosaka, ka komisijas sastāvu apstiprina novada dome.

Šobrīd komisijas sastāvā ir nepietiekams komisijas locekļu skaits, tādēļ tika meklēti iespējamie komisijas locekļi un atsaucās Dzimisarakstu nodaļas vadītāja Rita Langmane un Dundagas Centrālās bibliotēkas vadītāja Ruta Emerberga, iesniedzot iesniegumu par vēlmi darboties Apbalvojumu komisijas sastāvā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš, M.Burnevics, V.Skuja), pret-nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Izdarīt grozījumus Dundagas novada pašvaldības Apbalvojumu komisijas sastāvā, ar 24.10.2019. iekļaujot Apbalvojumu komisijas sastāvā **Ritu Langmani** un **Rutu Emerbergu**.

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

43.

Par mediācijas izmantošanu strīda risināšanā civillietā Nr.C69361719

Ziņo A.Felts; M.Burnevics, V.Skuja

Pamats

Latvijas Republikas Kurzemes rajona tiesas tiesnese Vineta Pavlovskā 2019.gada 18.septembrī paziņoja, ka Dundagas novada pašvaldība ir Atbildētāja civillietā C69361719 (*Vārds, uzvārds*) prasībā pret Dundagas novada domi par darba devēja uzteikuma atzīšanu par spēkā neesošu, atjaunošanu darbā, darba algas piedziņu par visu piespiedu kavējuma laiku, morālā kaitējuma piedziņu.

Lēmums sagatavots pamatojoties uz Civilprocesa likuma un Mediācijas likuma normām.

Mērķis

Brīvprātīgas sadarbības procesā tiek pārrunāti visi konflikta atrisināšanas svarīgie jautājumi. Vienošanās var tikt panākta īsā laikā.

Izvērtējums

Dundagas novada dome ir izvērtējusi Dundagas novada pašvaldības nosūtīto dokumentu ar reģ. nr. DD-3-23-1/19/916 "Par paskaidrojumu lietā Nr. C69361719", kurš

iesniegts Kurzemes rajona tiesai, kā arī Civilprocesa normas, kas paredz lietas dalībniekiem izmantot mediāciju.

Dundaga novada dome uzskata, ka mediācija ir tā forma, kas ļauj brīvi izvēlēties risinājumus, kas pusēm ir pieņemami.

Dundagas novada dome uztic organizēt turpmāko darbu šajā lietā Dundagas novada domes priekšsēdētājam Aldim Feltam, lai mediācija noslēgtos ar vienošanos.

Tiek izteiktas bažas par finansējuma apmēru pakalpojuma sniegšanai juridiskajiem un mediatora pakalpojumiem un mediācijas procesa lietderību, tiesas procesa novilcināšanu un nelietderīgu finanšu līdzekļu izmantošanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas – 2 (M.Burnevics, V.Skuja)

NOLEMJ:

1. Atbalstīt Domes priekšsēdētāja priekšlikumu un Dundagas novada pašvaldībai izmantot (piedalīties) mediāciju civillietā Nr. C69361719.

2. Dundagas novada domes priekšsēdētājam Aldim Feltam pilnvarot Dundagas novada pašvaldības vārdā kompetentu personu piedalīties mediācijā.

3. Mediācijas līgumu noslēgt ar mērķi vienoties par domstarpību atrisināšanu.

4. Piekrist Mediatora izvēlei, kuru piedāvā Prasītājs civillietā Nr. C69361719 vai lūgt Sertificētu mediatoru padomes līdzdarbību mediatora izvēlē.

5. Izdevumus par mediāciju segt atbilstoši noslēgtajam līgumam ar mediatoru.

6. Par šī lēmuma izpildes rezultātiem Dundagas novada domes priekšsēdētājam Aldim Feltam regulāri informēt Dundagas novada domi.

7. Par pieņemto lēmumu informēt Kurzemes rajona tiesu un Prasītāju civillietā Nr. C69361719.

Lēmums nosūtāms: Kurzemes rajona tiesa un Prasītājs civillietā Nr. C69361719.

Lēmums nododams izpildei: Domes priekšsēdētājam un Centrālajai administrācijai.

44.

Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Ziņo S.Kokoreviča; A.Felts

Pamats:

- 1) Māra Napska personīgs iesniegums (reģ.Nr. DD-3-26.2./19/809 no 23.10.2019.)
- 2) Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts un ceturtdā daļa

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā 2019.gada 23.oktobrī saņemts Dundagas novada pašvaldības domes deputāta Māra Napska iesniegums, kurā tiek lūgts viņu atbrīvot no deputāta pienākumu pildīšanas, sakarā ar to, ka nevar apvienot pamatdarbu ar deputāta pienākumu veikšanu.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 3.panta ceturtdā daļa nosaka, ka lēmums par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa sakarā ar viņa iesniegumu ir jāpieņem nākamajā domes sēdē, tiklīdz domes priekšsēdētājs ir saņēmis deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu. Savukārt, minētā likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka deputāta pilnvaras izbeidzas brīdī, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 3 balsīm par (A.Felts, R.Rūmniece, G.Kristiņš), pret-nav, atturas – 2 (M.Burnevics, V.Skuja)

NOLEMJ:

Izbeigt Dundagas novada pašvaldības domes deputāta **Māra Napska**, personas kods xxx pilnvaras ar 24.10.2019.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai, novada vēlēšanu komisijai.

Sēde slēgta plkst. 11.55.

Sēdes vadītājs

A.Felts

Protokols parakstīts 29.10.2019.

Protokolēja

S.Kokoreviča

Protokols parakstīts 29.10.2019.