



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.5.

2017.gada 25. maijā

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēde atklāta: plkst. 13.02

Sēdē piedalās 9 deputāti: Gunārs Laicāns, Aldons Zumbergs, Gunta Abaja, Una Sila, Andra Grīvāne, Ansis Roderts, Linda Pavlovskā-Dišlere, Guntis Pirvits, Smaida Šnikvalde

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektore Zinta Eizenberga, juriskonsults Aigars Šturms, projektu vadītāja Baiba Reimane, Saimnieciskā dienesta vadītājs Andris Kojro, Kolkas pamatskolas direktore Antra Lauksteine, Sociālā dienesta vadītāja Ineta Mauriņa, izglītības speciālists Dinārs Neifelds, zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, SIA „Dundagas Veselības centrs” valdes locekle Agita Vagenmeistere

Pieaicināti: Dace Upleja

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Izpilddirektora un domes priekšsēdētāja ziņojums par pieņemto lēmumu izpildi un citām aktualitātēm
2. Par apkures jautājumu risināšanu pašvaldības iestādēs
3. Par Sociālā dienesta vadītāja iecelšanu amatā
4. Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā
5. Par dalību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu atlases konkursā un sadarbības līguma parakstīšanu
6. Par grozījumiem saistošajos noteikumos „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”
7. Par Nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā
8. Par nekustamā īpašuma „Tilžas” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu
9. Par SIA „Dundagas veselības centrs” pamatkapitāla palielināšanu
10. Par Kubalu skolas-muzeja cenrāža papildināšanu
11. Par dalību Kēges pašvaldības Dānijā rīkotajā deju kolektīvu festivālā
12. Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu statusa noteikšanu
13. Par zemes vienību platību precizēšanu
14. Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Silmalas”
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Grīvas”
16. Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Jaunūši”
17. Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Saules 16”
18. Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

19. Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam
20. Par uzdevumiem Dundagas pašvaldības Kolkas pamatskolas turpmākās darbības izvērtēšanas darba grupai
21. Par Dundagas vidusskolas nolikumu
22. Par grozījumiem Dundagas novada domes 2010.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.47 „Dundagas novada pašvaldības nolikums”
23. Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Visvīdale”

1.

Domes priekšsēdētāja un izpilddirektora ziņojums par lēmumu izpildi un citām aktualitātēm

Pašvaldības izpilddirektore Zinta Eizenberga informē par aktualitātēm:

1. Par projektu realizēšanas uzsākšanu (pie Mazās skolas, vidusskolas stadionā, Stacijas dārzā)
2. Par Lauku atbalsta dienestā iesniegtajiem projektiem
3. Par amatu vakancēm- sporta organizators un Sociālā dienesta vadītājs
4. Par avīzes turpmāko veidošanu pēc darba attiecību izbeigšanas ar redaktoru

Sēdē pievienojas deputāts A.Roderts.

Domes priekšsēdētājs Gunārs Laicāns informē par notikušo tikšanos ar VARAM pārstāvjiem un par apspriesto ciemu statusa jautājumu.

2.

Par apkures jautājumu risināšanu pašvaldības iestādēs

Ziņo A.Kojro; G.Laicāns,

Pamats

Domes saistošie noteikumi par pašvaldības 2017. gada budžetu, atzinumi, akti.

Mērķis

Apkures un siltā ūdens sagatavošanas nodrošināšana pašvaldības iestādēs.

Izvērtējums

Pils katlumājā ir divi apkures katli — AK- 500 2007. gada un AK- 300 2008. gada. 2017. gadā apkures katlam AK- 500 ir veikts remonts (sk. aktu) un secināts, ka katls ilgstošai darbībai nav paredzams. Tādēļ ir priekšlikums atjaunot apkures katlu AK -500, izmantojot iepriekšējā katla pamatni un dūmeju un ievadu skurstenī (sk. tāmi). Katls AK-300 darbināms siltākos laika apstākļos un papildus jaudas vajadzībām ļoti aukstā laikā. Pils katlumājā ir siltā ūdens sagatavošanas boileris no apkures, bet tas nespēj sagatavot silto ūdeni pārāk mazā sildelementa dēļ. Tāpēc ir priekšlikums ierīkot jaunu siltā ūdens sagatavošanas boileri(sk.tāmi).

Saules ielā 8 ilgāku laiku ir sūdzības par dūmu smaku telpās pie katlumājas skursteņa. Veicot ugunsdzēsības pārbaudi tika secināts, ka skurstenis ir saplīsis visā augstumā un nepieciešama tā oderēšana- ielikt ugunsdrošu čaulu.(sk. atzinumu).

Avārijas stāvoklī ir arī apkures katls pašvaldības īpašumā Pils ielā 6, kurā savu darbību veic SIA “Dundagas veselības centrs”. Kopsummā papildus finansējums apkures jautājumu risināšanai pašvaldības iestādēs un īpašumos nepieciešams 30 783,00 EUR apmērā. Priekšlikums finansējumu ņemt no budžetā plānotā līdzfinansējuma, kurš paredzēts pašvaldības ceļu atjaunošanas projektam, bet projekta līdzfinansējumu nodrošināt ņemot aizdevumu Valsts kasē.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.106:

1. 2017. gada budžetā plānoto līdzfinansējumu ceļu atjaunošanas projektam EUR 40 000 apmērā novirzīt sekojošiem mērķiem:
 - 1.1 pils apkures katla AK-500 atjaunošanai EUR 15 094,00;
 - 1.2 pils ūdenssildāmā boileru ierīkošanai EUR 3589,00;
 - 1.3 skursteņa oderēšanai Saules ielā 8 EUR 9680,00;
 - 1.4 apkures katla atjaunošanai pašvaldības īpašumā Pils ielā 6 EUR 7000,00;
2. Nesadalīto finansējumu EUR 4637,00 novirzīt uz 2017. gada plānoto budžeta līdzekļu atlikumu;
3. Pašvaldības ceļu atjaunošanas projektam līdzfinansējumu nodrošināt ņemot aizdevumu Valsts kasē.
4. Uzdot izstrādāt priekšlikumus pils apkures vietas ierīkošanai ārpus pils telpām un priekšlikumus par apkures jautājumu risināšanu nākotnē Talsu ielā 7 (PII „Kurzemīte”) un Saules ielā 8 (Mazā skola). Izpildes termiņš – 01.10.2017.

Lēmums nododams izpildei: Saimnieciskā dienesta vadītājam Andrim Kojro.

3.

Par Sociālā dienesta vadītāja iecelšanu amatā *G.Laicāns, A.Zumbergs, G.Abaja, L.Pavlovskā, G.Pirvits*

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts, 69.panta 4.punkts

Mērķis

Iecelta amatā pašvaldības iestādes vadītāju

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība aicināja pretendētus pieteikties Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja amatam. Aicinājumam atsaucās Dace Upleja. Izvirzīto prasību pārbaudes rezultātā tika secināts, ka minētā persona ir piemērota minētā amata pildīšanai. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 69.panta 4.punktu pašvaldības izpilddirektors ierosina domei iecelt Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja amatā Daci Upleju.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas –1 (L.Pavlovskā-Dižlere)

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.107:

Ar 2017.gada 6.jūniju iecelt Daci Upleju (personas kods: xxxxxx) Dundagas novada pašvaldības Sociālā dienesta vadītāja amatā.

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

4.

Par finansējuma piešķiršanu vietējo iniciatīvu projektiem 2017.gadā *G.Laicāns*

Pamats

Dundagas novada domes 26.02.2015. sēdes lēmums Nr.43 15.§ „Par nolikumu „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem””. Nolikuma „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 4., 31., 32.punkts.

Mērķis

Finansējuma piešķiršana projektu konkursa „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” 2017.gadā.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 26.02.2015. sēdes lēmumu Nr.43 15.§ „Par nolikumu „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem”” tika apstiprināts nolikums „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” (turpmāk - nolikums).

Nolikuma 4.punts paredz, ka projektu konkursam (turpmāk - Konkurss) iesniegtos projektu pieteikumus izvērtē Dundagas novada Domes (turpmāk – Dome) izveidota Konkursa komisija (turpmāk - Komisija).

Nolikuma 31.punkts nosaka, ka Komisija lēmumu iesniedz Attīstības un plānošanas nodaļai, kas sagatavo lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē.

Nolikuma 32.punkts nosaka, ka Dome pieņem galējo lēmumu par finansējuma piešķiršanu projektiem.

Komisija saskaņā ar Nolikuma 29.punktu 5.05.2016. ir izvērtējusi projektu pieteikumus un pieņēmusi lēmumu par atbalstāmajiem projektiem.

Secina, ka no piedāvātajiem projektiem, biedrības “Mazirbes draugu kopa” projektam nav pamatojuma izdodamās dzejas grāmatas kultūras mantojuma nozīmes.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.108:

1) 2017.gadā projektu konkursā „Atbalsts vietējo iniciatīvu projektiem” piešķirt finansējumu sekojošiem projektiem:

1.1. Vīdālnieki Latvijas simtgadei – līdz EUR 447,00 (biedrība „Visvīdāle”).

1.2. Kolkas Jūras Zvaigznes Dievmātes Romas katoļu baznīcas grīdas seguma nomaiņa. II posms. – līdz EUR 1000,00 (Kolkas Jūras Zvaigznes Dievmātes Romas katoļu draudze).

2) Noraidīt Gunāra Anševica grāmatas izdošanu mūsu dzīves atspulgi (dzeja, stāsti) – līdz EUR 850,00 (biedrība “Mazirbes draugu kopa”)

3) Izsludināt vietējo iniciatīvas projektu pieteikumu iesniegšanu uz šīm mērķim plānoto līdzekļu atlikumu.

Lēmums nosūtāms: projektu iesniedzējiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

5.

Par dalību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu atlases konkursā un sadarbības līguma parakstīšanu

G.Laicāns

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12., 15.panta pirmās daļas 2., 5.punkts, 21.panta pirmā daļa
2. Ministru kabineta 16.12.2014. noteikumi Nr. 784 “Kārtība, kādā Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda vadībā iesaistītās institūcijas nodrošina plānošanas dokumentu sagatavošanu un šo fondu ieviešanu 2014.-2020. gada plānošanas periodā”
3. Ministru kabineta 24.05.2015. noteikumi Nr.322 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” īstenošanas noteikumi
4. Ministru kabineta 20.12.2016. rīkojums Nr. 779 “Par 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projektu iesniegumu iesniedzēju saraksta apstiprināšanu”
5. Dundagas novada domes 26.11.2015. lēmums Nr.225 “Par nodomu protokola noslēgšanu ES fondu specifiskā atbalsta mērķa 5.5.1. ietvaros”

6. Nodomu protokols par sadarbību (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 17.12.2015. Nr. DD-3-13.1/15/52)
7. Dundagas novada domes 28.07.2016. lēmums Nr.158 "Par dalību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu ideju priekšatlases konkursā"

Mērķis

Saglabāt un attīstīt novada kultūras mantojumu un ar to saistītos pakalpojumus

Izvērtējums

2015.gada 8.decembrī Dundagas novada pašvaldība parakstīja nodomu protokolu ar Ventspils pilsētas un Ventspils novada pašvaldībām, Ventspils Evaņģēliski luterisko draudzi un Jūrkalnes Sv.Jāzepa Romas katoļu draudzi par sadarbību 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros īstenojama projekta iesnieguma sagatavošanā un projekta īstenošanā. Ar 2016.gada 28.jūlija Dundagas novada domes lēmumu Nr.158 tika nolemts piedalīties 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu ideju priekšatlases konkursā, nodrošinot priekšfinansējumu un līdzfinansējumu, kurā Dundagas novada pašvaldība kā partneris piedalījās projekta idejas "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība" izstrādē un 2016.gada 31.augustā projekta ideja tika iesniegta. Ar 2016.gada 20.decembra Ministru kabineta rīkojumu Nr. 779 iesniegtā projekta ideja tika apstiprināta.

Specifiskā atbalsta mērķis ir saglabāt, aizsargāt un attīstīt pašvaldību attīstības programmās balstītu nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, attīstīt esošās funkcijas un piedāvāt jaunradītus pakalpojumus kultūras un dabas mantojuma objektos, nodrošinot investīciju ilgtspēju un ietekmi uz nozīmīgu kultūras un dabas mantojuma objektu sociālekonomiskā potenciāla attīstību un integrāciju vietējās ekonomikas struktūrā. Projektā Dundagas novada pašvaldība piedalās ar diviem objektiem – nekustamo īpašumu "Pastnieki" Kolkā ("Pastnieki", Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads) un Dundagas pili (Pils iela 14, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads) kopā pa abiem objektiem izveidojot septiņus jaunus pakalpojumus. Dundagas novada pašvaldības projekta ietvaros plānoto aktivitāšu indikatīvās izmaksas – EUR 588 235,30, no kurām Eiropas reģionālās attīstības fonda finansējums plānots EUR 500 000,00. Projektu plānots īstenot līdz 2020.gada 1.ceturksnim.

Saskaņā ar 2014. gada 16. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 784 "Kārtība, kādā Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda vadībā iesaistītās institūcijas nodrošina plānošanas dokumentu sagatavošanu un šo fondu ieviešanu 2014.-2020. gada plānošanas periodā" noteikto kārtību, un saskaņā ar 2016. gada 24.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.322 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" īstenošanas noteikumi" (turpmāk- SAM MK noteikumi) nosacījumiem projekta partneriem jābūt arī parakstītam kopīgam sadarbības līgumam par projekta īstenošanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.109:

1. Piedalīties 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu atlases konkursā kā projekta "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība" partnerim ar kopējo partnera budžetu līdz 588 236,00 EUR.
2. Parakstīt projekta "Ziemeļkurzemes kultūrvēsturiskā un dabas mantojuma saglabāšana, eksponēšana un tūrisma piedāvājuma attīstība" partneru sadarbības līgumu par projekta īstenošanu.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

**Par grozījumiem saistošajos noteikumos
„Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”**

G.Laicāns

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, 43.panta trešā daļa

Mērķis

Grozīt līdzfinansējuma apmēru un paplašināt projektu realizēšanas vietu uzskaitījumu.

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldības dome 2017.gada 23.februārī pieņēma saistošos noteikumus Nr.8 "Grozījumi Dundagas novada domes 2011.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”" (turpmāk arī – saistošie noteikumi Nr.8).

2. Dundagas novada pašvaldībā 2017.gada 10.aprīlī saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk arī – VARAM) 2017.gada 7.aprīļa vēstule Nr.1-18/2881 "Par saistošajiem noteikumiem" (turpmāk arī – Vēstule).

VARAM saistošos noteikumus Nr.8 izvērtēja kopsakarā ar Dundagas novada pašvaldības domes 2011.gada 22.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.25 "Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu" (turpmāk arī – saistošie noteikumi Nr.25).

VARAM norāda, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 46.panta 6.punktu deleģēšanas līgumā norāda finanšu līdzekļu piešķiršanas noteikumus. No Vēstulē minētā secināms, ka VARAM ieskatā saistošie noteikumi Nr.25 darbojas kā instruments privātpersonām deleģēto uzdevumu izpildes finansēšanai.

3. Dundagas novada pašvaldības ieskatā saistošos noteikumus Nr.25 un saistošos noteikumus Nr.8 nav pamatoti uzskatīt par privātpersonai deleģēto uzdevumu izpildes finansējumu, jo: a) Saistošie noteikumi Nr.25 un saistošie noteikumi Nr.8 nosaka tikai to, ka šādām personām par katru nākamo projektu netiek samazināts pieejamais līdzfinansējuma apmērs; b) līdzfinansējums nav paredzēts tieši deleģēto uzdevumu izpildei; c) uz līdzfinansējumu, ņemot vērā budžetā plānoto izdevumu apjomu līdzfinansējuma sniegšanai noteiktā laika periodā, var pretendēt jebkura biedrība, nodibinājums un reliģiskā organizācija un tās iestāde.

4. Tomēr, iepazīstoties ar VARAM vēstuli un pārvērtējot minētajos saistošajos noteikumos privātpersonām, kurām deleģēti uzdevumi, noteikto labvēlīgāko regulējumu, pašvaldība secina, ka nav konstatējami būtiski argumenti, kāpēc šādām privātpersonām būtu nepieciešams labvēlīgāks regulējums. Šī iemesla dēļ nepieciešams precizēt saistošos noteikumus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovska-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.110:

1. Atcelt Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.58 "Par grozījumiem Dundagas novada domes 2011.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”".

2. Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu "Grozījumi Dundagas novada domes 2011.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.25 „Par Dundagas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”" projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

Par Nekustamā īpašuma nodokļa piedziņu bezstrīda kārtībā

G.Laicāns

7.1 Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmā un otrā daļa, 9. panta pirmā daļa.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts, 26. panta pirmā un septītā daļa.

Mērķis

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punkta prasībām – lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus.

Izvērtējums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy - 1”, reģistrācijas numurs 40103273362, (turpmāk SIA „Sky Energy - 1”) īpašumā Dundagas novada Dundagas pagastā no 03.12.2010. ir nekustamā īpašuma „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numuru 8850 002 0190 10/256 domājamās daļas. Īpašuma piederība reģistrēta Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļā nr. 100000145570.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmo un otro daļu SIA „Sky Energy - 1” ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par minēto īpašumu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja vispārīgais pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

SIA „Sky Energy - 1” nav pildījis savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos. No 17.12.2015. līdz 25.05.2017. minētajai personai ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu „Ezeru Spīdolas” 39,51 €, tajā skaitā nokavējuma nauda 16,74 €.

Atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta pirmo un septīto daļu, nokavētos nodokļu maksājumus piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.111:

1. Piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy - 1”, reģistrācijas nr. 40103273362, par īpašumu „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numurs 8850 002 0190 (10/256 domājamās daļas) nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 22,77 € (divdesmit divi eiro un 77 centi) un nokavējuma naudu 16,74 € (sešpadsmit eiro un 74 centi), kopā 39,51 € (trīsdesmit deviņi eiro un 51 cents), un ar piedziņas procesu saistītos izdevumus bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādniekam piederošo nekustamo mantu.

2. Lēmuma izpildi veikt zvērinātam tiesu izpildītājam.

3. Nomaksāt valsts nodevu 2,85 €, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300. Maksājuma mērķī norādīt – Valsts nodeva par izpildu dokumenta iesniegšanu izpildei Dacei Cgojevai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese- Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

- 1) SIA „Sky Energy - 1” – Ganību dambis 21 B-6, Rīga, LV-1005.

2) Zvērinātai tiesu izpildītājai Dacei Cgojevai – Lielā iela 1, -2. stāvs, Talsi, LV-3201.
Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.2. Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmā un otrā daļa, 9. panta pirmā daļa.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts, 26. panta pirmā un septītā daļa.

Mērķis

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punkta prasībām – lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus.

Izvērtējums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy - 2”, reģistrācijas numurs 40103273339, (turpmāk – SIA „Sky Energy - 2”) īpašumā Dundagas novada Dundagas pagastā no 03.12.2010. ir nekustamā īpašuma „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numuru 8850 002 0190 10/256 domājamās daļas. Īpašuma piederība reģistrēta Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļā nr. 100000145570.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmo un otro daļu SIA „Sky Energy - 2” ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par minēto īpašumu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja vispārīgais pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

SIA „Sky Energy - 2” nav pildījis savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos. No 17.12.2015. līdz 25.05.2017. minētajai personai ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu „Ezeru Spīdolas” 39,51 €, tajā skaitā nokavējuma nauda 16,74 €.

Atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta pirmo un septīto daļu, nokavētos nodokļu maksājumus piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pīrvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.112:

1. Piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy - 2”, reģistrācijas nr. 40103273339, par īpašumu „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numurs 8850 002 0190 (10/256 domājamās daļas) nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 22,77 € (divdesmit divi eiro un 77 centi) un nokavējuma naudu 16,74 € (sešpadsmit eiro un 74 centi), kopā 39,51 € (trīsdesmit deviņi eiro un 51 cents), un ar piedziņas procesu saistītos izdevumus bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu parādniekam piederošo nekustamo mantu.

2. Lēmuma izpildi veikt zvērinātam tiesu izpildītājam.

3. Nomaksāt valsts nodevu 2,85 €, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300. Maksājuma mērķī norādīt – Valsts nodeva par izpildu dokumenta iesniegšanu izpildei Dacei Cgojevai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese- Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. SIA „Sky Energy - 2” – Ganību dambis 21 B-6, Rīga, LV-1005.
2. Zvērinātai tiesu izpildītājai Dacei Cgojevai – Lielā iela 1, -2. stāvs, Talsi, LV-3201.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

7.3.Pamats

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmā un otrā daļa, 9. panta pirmā daļa.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts, 26. panta pirmā un septītā daļa.

Mērķis

Atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 4. punkta prasībām – lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums iekasēt nodokļus.

Izvērtējums

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy - 3”, reģistrācijas numurs 40103356679, (turpmāk – SIA „Sky Energy - 3”) īpašumā Dundagas novada Dundagas pagastā no 27.12.2010. ir nekustamā īpašuma „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numuru 8850 002 0190 108/256 domājamās daļas. Īpašuma piederība reģistrēta Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatas nodaļā nr. 100000145570.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2. panta pirmo un otro daļu SIA „Sky Energy - 3” ir nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs par minēto īpašumu.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā un likuma „Par nodokļiem un nodevām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka nodokļa maksātāja vispārīgais pienākums ir noteiktajā termiņā un pilnā apmērā nomaksāt nodokļus un nodevas.

SIA „Sky Energy - 3” nav pildījis savu ar likumu uzlikto pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli pilnā apmērā likumā noteiktos termiņos. No 23.04.2015. līdz 25.05.2017. minētajai personai ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds par īpašumu „Ezeru Spīdolas” 604,33 €, tajā skaitā nokavējuma nauda 244,25 €.

Atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta pirmo un septīto daļu, nokavētos nodokļu maksājumus piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.113:

1. Piedzīt no sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Sky Energy – 3”, reģistrācijas nr. 40103356679, par īpašumu „Ezeru Spīdolas” ar kadastra numurs 8850 002 0190 (108/256 domājamās daļas) nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu 360,08 € (trīs simti sešdesmit eiro un 8 centi) un nokavējuma naudu 244,25 € (divi simti četrdesmit četri eiro un 25 centi), kopā 604,33 € (seši simti četri eiro un 33 centi), un ar piedziņas procesu saistītos izdevumus bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu parādniekam piederošo nekustamo mantu.

2. Lēmuma izpildi veikt zvērinātam tiesu izpildītājam.

3. Nomaksāt valsts nodevu 2,85 €, izmantojot šādus rekvizītus: Valsts kase, reģistrācijas nr. 90000050138, Latvijas Banka, konts LV71TREL1060190911300. Maksājuma mērķī norādīt – Valsts nodeva par izpildu dokumenta iesniegšanu izpildei Dacei Cgojevai.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese- Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. SIA „Sky Energy – 3” – Ganību dambis 21 B-8, Rīga, LV-1005.
2. Zvērinātai tiesu izpildītājai Dacei Cgojevai – Lielā iela 1, -2. Stāvs, Talsi, LV-3201.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

8.**Par nekustamā īpašuma „Tilžas” atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu**

G.Laicāns

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts.
2. Dundagas novada pašvaldības domes 27.04.2017. lēmums nr. 87 „Par nekustamā īpašuma „Tilžas” atsavināšanu”.
3. „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtās daļas 3. punkts, 8. panta otrā un trešā daļa.
4. „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3. panta 2. punkts.

Mērķis

Atsavināt pašvaldībai piederošu zemes gabalu, uz kura atrodas privātpersonām piederoša dzīvojamā māja.

Izvērtējums

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 27.04.2017. lēmumu nr. 87 „Par nekustamā īpašuma „Tilžas” atsavināšanu” lemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu „Tilžas” ar kadastra numuru 8850 005 0099 (turpmāk – nekustamais īpašums „Tilžas”), pirms tam īpašumu novērtējot.

Nekustamais īpašums „Tilžas” sastāv no 0,11 ha lielas apbūvētas zemes vienības „Lauki 2” ar kadastra apzīmējumu 8850 005 0050 un atrodas Vīdalē, Dundagas pagastā, Dundagas novadā un ir ierakstīts Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodaļā nr. 100000564350. Uz tā atrodas privātpersonām piederošs būvju īpašums „Tilžu lauki” ar kadastra numuru 8850 505 0006, kas sastāv no dzīvojamās ēkas „Lauki 2” ar kadastra apzīmējumu 8850 505 0006 001.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kuras atrodas ēka (būve), [...]. Savukārt 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta trešās daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pašvaldības izdevumi, kas saistīti ar nekustamā īpašuma „Tilžas” sagatavošanu atsavināšanai:

Novērtēšanas izmaksas, €	150,00 €
Novērtējums, €	400,00 €
Ierakstīšana zemesgrāmatā, €	35,57 €
Mērniecības darbi, €	527,95

„Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir

manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanās citai personai par iespējami augstāku cenu. Saskaņā ar šīm izmaksām ir noteikta atsavināmā īpašuma nosacītā cena.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.114:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu „Tilžas” ar kadastra numuru 88500 005 0099 par 1115,00 €.
2. Atsavināšanas procesā iegūtos līdzekļus izlietot attīstības projekta līdzfinansējuma nodrošināšanai, īpašumu, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, iegādei un dzīvojamā fonda iespēju attīstībai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

9.

Par SIA "Dundagas veselības centrs" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo Z.Eizenberga; G.Laicāns

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21. pants;
2. Likums „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 5.punkts, trešā daļa, sestā daļa;
3. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums.

Mērķis

Kapitālsabiedrības pamatkapitāla palielināšana.

Izvērtējums

SIA „Dundagas veselības centrs” 2016. gadu ir beidzis ar negatīvu pamatkapitālu. Tas ir - 11 742 EUR. SIA „Dundagas veselības centrs” valdes priekšsēdētāja ir iesniegusi priekšlikumus pamatkapitāla palielināšanai. Tie ir sekojoši:

- 1) Rtg digitālajam fosforplašu nolasītājam AGFA CR30-X)- € 5687,-
- 2) 8 funkcionālo aprūpes gultu iegādei - €3688,-
- 3) Funkcionāliem skapīšiem (16 gb.) - €2480,-
- 4) Rtg iekārtas mantiskais ieguldījums.

Lai palielinātu SIA pamatkapitālu, ir jāpiešķir finanšu līdzekļi minēto pamatlīdzekļu iegādei, iekļaujot 2017.gada rīcībās kā prioritāti un jāskata pie budžeta grozījumiem septembrī.

Kapitāldaļu turētājs var ierosināt lemt par Rtg iekārtas mantisko ieguldījumu SIA „Dundagas veselības centrs” pamatkapitālā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta 2. punkts nosaka, ka *Jā publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz 14 000 euro, mantisko ieguldījumu novērtēt un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs.*

Tā kā Rtg iekārtas bilances vērtība ir 33 549,99 euro, tad nepieciešams neatkarīgs vērtētājs.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.115:

- 1) Novērtēt pašvaldības īpašumā esošo RTG aparātu, izdevumus par pakalpojumu € 320,- segt no CA pārvaldes budžeta;

- 2) Iekļaut 2018.gada budžeta rīcību plānā pārējo pamatlīdzekļu iegādei nepieciešamo summu.

Lēmums nosūtāms: SIA „Dundagas Veselības centrs”

10.

Par Kubalu skolas-muzeja cenrāža papildināšanu

G.Laicāns

PAMATOJUMS

1. Nepieciešams īstenot Muzeja “Komunikāciju darba politikā 2015.-2020.gadam” (Dundagas novada domes lēmums Nr. 86 (prot Nr.5., 3§; 28.05.2015) noteikto prioritāti: būtiski aktivizēt mārketinga darbu, saglabājot pašvaldības muzeja zīmola vērtību, muzeja piedāvājuma atpazīstamību, attīstot efektīvus risinājumus muzeja piedāvājuma izplatīšanā.
2. Muzeja apmeklētāju ilgtermiņā uzturēta interese par plašāku un daudzveidīgāku muzeja piedāvājumu klāstu, kas lietišķo izstrādājumu formā līdz šim aprobežojies vienīgi ar muzeja izdevumiem.
 1. Lai sekmīgi attīstītu Muzeja komunikāciju saites un praktisko sadarbību ar muzejiem, citām kultūras un izglītības iestādēm nepieciešams lielāka tā darbību reprezentējošu materiālu daudzveidība.

MĒRĶIS

1. Veicināt Muzeja komunikācijas funkcijas pilnvērtīgu īstenošanu, Muzeja kā tūrisma objektu atpazīstamību un popularizēt Muzeja darbību
2. Paplašināt Muzeja apmeklētājiem sagatavoto piedāvājumu ar kvalitatīviem lietiskiem izstrādājumiem (“suvenīriem”), kas ilustrē muzeja darbību, pamatvērtības. Suvenīrs jeb piemiņas velte ataino vai simbolizē vietu, notikumu vai kādu personu, tā palīdzot to vēlāk atsaukt atmiņā, *suvenīri ir nozīmīga tūrisma sastāvdaļa.*

IZVĒRTĒJUMS

1. Līdz šim apmeklētājiem Muzejā piedāvāti tikai Muzeja sagatavotos izdevumus, kas veltīti Dundagas novada kultūrvēsturē nozīmīgām personībām, apvidum raksturīgajai Dundagas izloksnei.
2. Veikti nepieciešamie priekšdarbi suvenīru – auduma somu (formāts 38cm x42 cm) piedāvājuma sagatavošanai:
 - 2016.gada decembrī, noslēdzot autoratlīdzības līgumu (summa 184,75 EUR), izstrādāts dizaina risinājums (satur muzeja nosaukumu, Kubalu skolas ēkas tēlu) auduma somas apdrukai,
 - 2017. gada maijā, veicot cenu aptauju, noskaidrots lētākais piedāvājums 100 vienkrāsas apdrukātu kokvilnas auduma somu (formāts 38cm x 42 cm) izgatavošanai un piegādei: 421,53 EUR (ietverot PVN 21%),
 - Ievērojot Muzejam raksturīgo apmeklētāju plūsmu, kopskaitā izgatavojami 1000 suvenīri – auduma somas, organizējot to izgatavošanu atbilstoši pieprasījumam: atsevišķos pasūtījumos 100 gb apjomā. Vienas suvenīra – auduma somas izmaksas (ietverot dizaina izstrādi, izgatavošanu un piegādi): 4 eiro 40 centi $[(421,53 \cdot 10 + 184,75)/100 \text{ eiro}]$ [ar PVN 21 %].

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.116:

1. Papildināt Dundagas novada pašvaldības iestādes Kubalu skolas – muzeja maksas pakalpojumus, kas noteikti ar Dundagas novada domes lēmumu Nr.154. (26.06.2014; protokols Nr.9 4.§) ar suvenīra – apdrukātas auduma somas ar Kubalu skolas tēlu un muzeja nosaukumu (38cm x 42 cm) piedāvājumu.
2. Noteikt suvenīra – apdrukātās auduma somas (1 gb) cenu 4 eiro 40 centi (ar PVN 21%)
3. Apstiprināt Kubalu skolas – muzeja maksas pakalpojumu cenrādi kopumā (pielikumā).

11.

Par dalību Kēges pašvaldības Dānijā rīkotajā deju kolektīvu festivālā

G.Laicāns, G.Abaja

Pamats

Likuma par pašvaldībām 12.5.punkts

Mērķis

Veicināt sadarbību ar Kēges pašvaldību Dānijā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldībā saņemts iesniegums (16.05..2017. Nr.DD-3-26.2/17/202) no Dundagas kultūras pils jauniešu deju kolektīva vadītājas Daces Treinovskas un Latvijas -Dānijas sadraudzības komitejas vadītājas Sandras Salcevičas.

Kēges pašvaldība Dānijā un Dundagas novada pašvaldība 2016.gadā atzīmēja 20 gadu sadraudzības jubileju. Tikšanās reizē Dundagas novada pašvaldība saņēma uzaicinājumu piedalīties Kēges pašvaldības Dānijā rīkotajā deju kolektīvu festivālā, kurš notiks Kēges pilsētā laikā no 2017.gada 17.līdz 21.jūlijam. Kā dalībnieki aicināti jauniešu tautas deju kolektīvs.

Plānots, ka festivālā piedalīsies Kultūras pils deju kolektīva “Dun-dang” jauniešu grupa ar 8 dalībniekiem (*vārdi, uzvārdi*), deju kolektīva vadītāja un Dānijas – Latvijas sadraudzības komitejas vadītāja.

Piedaloties deju festivālā, jauniešiem būs iespēja iepazīstināt ar latviešu tautas deju kultūru, pašiem iepazīt dāņu tautas deju tradīcijas, kā arī kopumā stiprināt Dundagas novada pašvaldības un Kēges pašvaldības Dānijā sadraudzību.

Izvēlētais transporta veids – lidmašīna. Aptuvenā biļetes cena – Eur 140,00.

Tiek ierosināts delegācijas vadītājam un deju kolektīva vadītājam segt komandējuma izdevumus atbilstoši MK noteikumiem (30-100%).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pīrvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.117:

- 1) Atbalstīt Dundagas novada pašvaldības dalību Kēges pašvaldības Dānijā rīkotajā deju festivālā laikā no 2017.gada 17.līdz 21.jūlijam, segt kopējos ceļa izdevumus 1400,00 Eur apjomā 10 dalībniekiem, piešķirot papildus līdzekļus Kultūras pils budžetā no plānotā finansējuma sadraudzības pasākumiem ar ārvalstu partneriem.
 - 2) Saskaņā ar MK noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” 13. un 14.punktu, izmaksāt komandējuma dienas naudu delegācijas vadītājam €133,0 un deju kolektīva vadītājam € 133,0, kas ir 100% apmērā par ceļā pavadīto laiku 17. un 21.jūlijā un 30% apmērā par uzturēšanos Dānijā 18.-20.jūlijā.
 - 3) Nodrošināt kolektīva dalības maksu € 340,-.
- Līdzekļi piešķirami no plānotā finansējuma sadraudzības pasākumiem ar ārvalstu partneriem CA Pārvaldes budžetā.

Lēmums nododams izpildei Kultūras pils direktorei Baiba Dūdai, Centrālajai administrācijai

12.

Par speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu statusa noteikšanu*Ziņo I.Bekmane-Avota; G.Laicāns, A.Zumbergs, G.Abaja*Pamatojums

1. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.¹ panta 1.punkts, 21.² panta 2.punkts, 21.³ panta 1.punkts.
2. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošie noteikumi Nr.4 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4.punkts.
3. Dundagas novada domes 23.03.2017. sēdes lēmums "Par izmaiņām dzīvojamo telpu izīrēšanas jomā" Nr.57 (protokols Nr.3.) 1., 5.punkts.
4. Dundagas pagasta padomes lēmums 16.12.1997. sēdes lēmums (protokols Nr.12) 5.1.punkts.
5. Dundagas novada domes 27.10.2016. sēdes lēmums Nr.219 (protokols Nr.13, 16.§) 1.apakšpunkts.
6. Dundagas pagasta padomes 18.10.2001. sēdes lēmums Nr.9 (protokols Nr.12).
7. Dundagas novada domes 26.11.2015. sēdes lēmums Nr.218 (protokols Nr.13, 23.§) 1.apakšpunkts.
8. Dundagas novada domes 25.09.2014. sēdes lēmums Nr.239 (protokols Nr.14, 9.§) 2.apakšpunkts.
9. Dundagas novada domes 27.11.2014. sēdes lēmums Nr.287 (protokols Nr.18, 14.§) 1.apakšpunkts.
10. Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 1.apakšpunkts.
11. Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 2.apakšpunkts.
12. Dundagas novada domes 25.02.2016. sēdes lēmuma Nr.53 (protokols Nr.3, 24.§) 1.apakšpunkts.

Mērķis

Izvērtēt un sakārtot dzīvojamo telpu, kuras tiek izīrētas speciālistiem, statusu un īres līgumus.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes (turpmāk – dome) 23.03.2017. sēdes lēmumu Nr.57 (protokols Nr.3) "Par izmaiņām dzīvojamo telpu izīrēšanas jomā" (turpmāk – domes lēmums Nr.57) 1.punktu nolemts, grozīt 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4.punktu, kurš turpmāk ir izteikts sekojošā redakcijā: "Lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome, izņemot lēmumu par dzīvokļa pabalsta sniegšanu, kuru pieņem saistošajos noteikumos par dzīvokļa pabalstiem noteiktās institūcijas".

Ar domes lēmuma Nr.57, 5.punktu, dome ir uzdevusi Dundagas novada Centrālajai administrācijai mēneša laikā pēc 1.punktā minēto saistošo noteikumu spēkā stāšanās, sagatavot izskatīšanai domes sēdē lēmumprojektu par dienesta dzīvojamo telpu statusa atcelšanu visām dzīvojamām telpām, kurām šāds statuss noteikts (ņemot vērā līdz šim noslēgto īres līgumu termiņus).

Apkopojot informāciju par Dundagas novada pašvaldības īpašumā/valdījumā esošo dzīvojamo telpu statusu un noslēgtajiem īres līgumiem ir konstatēta sekojoša situācija:

N.p. k.	Dzīvojamā telpa	Statuss	Statusa pamatojums	Īres līguma datums un numurs	Īres līguma termiņš
1	Maija 2 dz.10	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 27.10.2016. sēdes lēmums		beidzies

	Dundaga		Nr.219 (protokols Nr.13, 16.§) 1.apakšpunkts.		
2	Vīdales 8 dz.2 Dundaga	Dienesta dzīvoklis	Dundagas pagasta padomes 18.10.2001. sēdes lēmums Nr.9, (protokols Nr.12)		beidzies
3	Maija 4 dz.17 Dundaga	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 25.09.2014. sēdes lēmums Nr.239 (protokols Nr.14, 9.§) 2.apakšpunkts.		beidzies
4	“Zītari” dz.2 Kolka	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 1.apakšpunkts	Bez īrnieka	beidzies
5	“Zītari” dz.3. Kolka	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 2.apakšpunkts	Bez īrnieka	beidzies
6	“Skolotāju māja-2 ” dz.11 Mazirbe	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 25.02.2016. sēdes lēmuma Nr.53 (protokols Nr.3, 24.§) 1.apakšpunkts.	Bez īrnieka	beidzies
7	“Kubalu skola” dz.1 Saustere	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 27.11.2014. sēdes lēmums Nr.287 (protokols Nr.18, 14.§) 1.apakšpunkts.	08.05.2009. īres līgums Nr.12	beztermiņa no 08.05.2009.
8	Maija 5 dz.3 Dundaga	Dienesta viesnīca	Dundagas novada domes 26.11.2015. sēdes lēmums Nr.218 (protokols Nr.13, 23.§) 1.apakšpunkts.	01.12.2015. īres līgums DD-8-2.2/15/13	beztermiņa no 01.12.2015.
9	Maija 2 dz.16 Dundaga	Dienesta dzīvoklis	Dundagas pagasta padomes lēmums 16.12.1997.sēdes lēmums (protokols Nr.12) 5.1.punkts.	12.06.2012. īres līgums Nr.45	beztermiņa no 12.06.2012.

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 21.¹ panta 1 punktu, pašvaldība ir tiesīga izīrēt, pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu, kurai pašvaldības dome noteikusi speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu. Pēc veiktā izvērtējuma secinām, ka septiņām dzīvojamām telpām ir piešķirts “dienesta viesnīcas” statuss un divām dzīvojamām telpām “dienesta dzīvokļa” statuss, kas neatbilst likumam. Likuma 21.³ panta 1.punkts nosaka, ka pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem un 21.² panta 2.punkts nosaka, ja līguma termiņš pārsniedz trīs gadus, katrs līdzējs var to uzteikt, ievērojot viena gada uzteikuma termiņu, ja līgumā nav paredzēts īsāks uzteikuma termiņš. Pēc veiktā izvērtējuma secinām, ka par trīs dzīvojamām telpām ir noslēgti beztermiņa īres līgumi, kas neatbilst likumam.

21.³ panta 2.punkts nosaka, ka izbeidzoties dzīvojamās telpas īres līguma termiņam, pašvaldībai ir tiesības lemt par īres līguma pagarināšanu, ja speciālists joprojām ir nodarbināts

šā likuma 21.¹ panta otrajā daļā noteiktajā jomā un ir spēkā sadarbības līgums ar speciālista darba devēju.

Sagatavotais lēmuma projekts:

Atcelt lēmumus par iepriekš noteikto statusu dzīvojamām telpām, kuras piešķirtas speciālistiem, ņemot vērā līdz šim noslēgtos īres līgumu termiņus:

N.p.k.	Dzīvojamā telpa	Lēmums	Īres līguma termiņš	Atcelt lēmumu ar
1	Maija iela 2 dz.10 Dundaga <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 27.10.2016. sēdes lēmums Nr.219 (protokols Nr.13, 16.§) 1.apakšpunkts.	28.02.2017.	25.05.2017.
2	Vīdāles iela 8 dz.2, Dundaga <u>Dienesta dzīvoklis</u>	Dundagas pagasta padomes 18.10.2001. sēdes lēmums Nr.9, (protokols Nr.12.)	02.05.2016.	25.05.2017.
3	Maija iela 4 dz.17,Dundaga <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 25.09.2014. sēdes lēmums Nr.239 (protokols Nr.14, 9.§) 2.apakšpunkts.	28.02.2017.	25.05.2017.
4	“Zītari” dz.2 Kolka, <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 1.apakšpunkts	Bez īrnieka	25.05.2017.
5	“Zītari” dz.3 Kolka, <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmums Nr.190 (protokols Nr.12, 10.§) 2.apakšpunkts	Bez īrnieka	25.05.2017.
6	“Skolotāju māja-2” dz.11, Mazirbe, <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 25.02.2016. sēdes lēmuma Nr.53 (protokols Nr.3, 24.§) 1.apakšpunkts.	Bez īrnieka	25.05.2017.
7	“Kubalu skola” dz.1.Saustere <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 27.11.2014. sēdes lēmums Nr.287 (protokols Nr.18, 14.§) 1.apakšpunkts.	Beztermiņa īres līgums no 2009.gada	01.06.2018.
8	Maija iela 5 dz.3, Dundaga <u>Dienesta viesnīca</u>	Dundagas novada domes 26.11.2015. sēdes lēmums Nr.218 (protokols Nr.13, 23.§) 1.apakšpunkts.	Beztermiņa īres līgums no 01.12.2015.	30.11.2018.
9	Maija iela 2 dz.16, Dundaga <u>Dienesta dzīvoklis</u>	Dundagas pagasta padomes lēmums 16.12.1997. sēdes lēmums (protokols Nr.12) 5.1.punkts.	Beztermiņa īres līgums no 2012.gada	01.06.2018.

Uzteikt beztermiņa dzīvojamo telpu īres līgumus:

	Noslēgšanas datums	Līguma Nr.	Uzteikšanas datums
2.1.	08.05.2009.	Nr.12	01.06.2018.
2.2.	01.12.2015.	DD-8-2.2/15/13	30.11.2018.

2.3.	12.06.2012.	Nr.45	01.06.2018.
------	-------------	-------	-------------

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Sakarā ar radušos nepieciešamību lēmuma projektu pilnveidot, tiek ierosināts atlikt jautājuma izskatīšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas –nav; pildot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus G.Abaja balsošanā nepiedalās

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.118:

Atgriezt jautājumu izskatīšanai Attīstības un plānošanas komitejā.

13.

Par zemes vienību platību precizēšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; G.Laicāns

Pamats

1. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 10.04.2017. iesniegums Nr.9-01/624626-1/11, Nr.9-01/624626-1/12, Nr.9-01/624626-1/13, Nr.9-01/624626-1/14 (reģistrēti Dundagas novada pašvaldībā 10.04.2017. ar Nr. DD-3-31.1/17/317).
2. Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 10.04.2017. iesniegums Nr.9-01/624626-1/10 (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.04.2017. ar Nr. DD-3-31.1/17/318).
3. Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3.apakšpunkts.

Mērķis

Precizēt zemes vienību platības.

Izvērtējums

Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā (turpmāk – reģionālā nodaļa) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrēts:

1. Dundagas pagasta padomes 2008.gada 22.septembra lēmums, sēdes protokols Nr.12, 11.§., „Par zemes piekritību pašvaldībai”, kurā iekļauta nekustamā īpašuma „Talsu iela-zaļā zona”, kadastra numurs 88500200204, sastāvā ietilpstoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88500200204, platība 0,6 ha.
Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200204 platība ir 0,07 ha.
2. Dundagas pagasta padomes 2007.gada 26.februāra lēmums Nr.54, sēdes protokols Nr.2, 10.§., „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu”, kura 2.punktā iekļauta nekustamā īpašuma „Ievlejas 76” ar kadastra numurs 88500200368, sastāvā ietilpstoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88500200368, platība 0,03ha.
Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200368 platība ir 0,07 ha.
3. Dundagas pagasta padomes 2008.gada 22.septembra lēmums, sēdes protokols Nr.12, 11.§., „Par zemes piekritību pašvaldībai”, kurā iekļauta nekustamā īpašuma „Apbūves zeme”, kadastra numurs 88500200232, sastāvā ietilpstoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88500200232, platība 0,2758ha.

Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200232 platība ir 0,7986 ha.

4. Dundagas pagasta padomes 2007.gada 26.februāra lēmums Nr.54, sēdes protokols Nr.2, 10.§., „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu”, kura 2.punktā iekļauta nekustamā īpašuma, kura kadastra numurs 88500200296, sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88500200296, platība 0,02 ha.

Saskaņā ar kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200296 platība ir 0,05 ha,

5. Dundagas novada domes 2004.gada 18.oktobra lēmums, sēdes protokols Nr.12, 11.§., „Par zemes piekritību pašvaldībai”, kurā iekļauta nekustamā īpašuma „Andreja Upīša iela 5” ar kadastra numuru 88500050050, sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88500050069, platība 0,1 ha.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500050069 platība ir 0,22 ha.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3. apakšpunkts noteic, ka par atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datus reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekrītošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņemusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrē precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.119:

Precizēt zemes vienību platības nekustamiem īpašumiem:

1. „Talsu iela-zaļā zona” kadastra numurs 88500200204, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200204 platību no 0,6 ha uz 0,07 ha,
2. „Ievlejas 76” kadastra numurs 88500200368, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200368, platību no 0,03 ha uz 0,07 ha,
3. „Apbūves zeme” kadastra numurs 88500200232, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200232, platību no 0,2758 ha uz 0,7986 ha,
4. „Ievlejas 0” kadastra numurs 88500200296, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500200296, platību no 0,02 ha uz 0,05 ha,
5. „Andreja Upīša iela 5” kadastra numurs 88500050050, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88500050069, platību no 0,1 ha uz 0,22 ha.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālais centrs: kurzeme@vzd.gov.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai, grāmatvedībai

14.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Silmalas”

G.Laicāns

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 02.05.2017. iesniegumi (reģistrēti Dundagas novada pašvaldībā 02.05.2017. ar Nr.DD-3-26.1/17/173 un Nr.DD-3-26.1/17/174).
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punkts, 7.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” un „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3., 97.3. punkts.

4. Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts.

5. Dundagas novada Domes 22.06.2010. saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12. punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Silmalas” sadalīšana, veidojot jaunus īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Silmalas” ar kadastra Nr. 8850 019 0001 (turpmāk – nekustamais īpašums „Silmalas”) atrodas Anstrupē, Dundagas pagastā, Dundagas novadā, tā kopējā platība ir 20,5 ha, un tas sastāv no 19,4 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0001 un 1,1 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0002.

Nekustamā īpašuma „Silmalas” īpašnieces (*Vārds, uzvārds*) (p.kxxxxxx) pilnvarotā persona (01.09.2016. Ģenerālpilnvara reģ.Nr.192, izdota Dundagas novada Bāreņtiesā) (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxxxx) lūdz atļauju nekustamo īpašumu „Silmalas” sadalīt trijās daļās:

1. atdalīt neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0002 un piešķirt tai nosaukumu „Anstrupes Silmalas”,
2. sadalīt apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0001 divās, aptuveni 9,4 ha (piešķirot nosaukumu „Ievalti”) un 10 ha (saglabājot nosaukumu „Silmalas”) lielās daļās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļas 3. punktu zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Zemes ierīcības likuma 7.panta 1.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamais īpašums „Silmalas” atrodas funkcionālajā zonā „Lauksaimniecības teritorija” (L) un „Mežu teritorija” (M).

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālā platība „Lauksaimniecības teritorija” (L) ir 2 ha.

Saistošo noteikumu Nr.10 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 88.3. punkts nosaka, ka jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības funkcionālajā zonā „Mežu teritorija” (M), vietās ārpus īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas lieguma teritorijas un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes ierobežotas saimnieciskās darbības joslas ir 2 ha.

Sadalot nekustamā īpašuma „Silmalas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0001 divās daļās, veidotos aptuveni 9,4 ha un 10 ha lielas zemes vienības, līdz ar to sadalīšana atbilstīs saistošajos noteikumos Nr.10 noteiktajām prasībām.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0001 piekļūšana iespējama pa esošu servitūtu, bet izvērtējami arī citas piekļūšanas iespējas. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0002 piekļuve plānojama pa jaunu ceļa servitūtu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība izsniedz ierosinātajam projekta izstrādes nosacījumus.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības 2010.gada 22.jūnija saistošo noteikumu Nr.15 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā” 12. punktu detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei Dundagas novada Domes izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu

atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam un reālajai situācijai. Atzinums no Dundagas novada Domes izvēlētās juridiskās personas, kura uztur Dundagas novada augstas detalizācijas topogrāfisko informāciju, par detālplānojuma un zemes ierīcības projekta grafiskās daļas atbilstību pašvaldības teritorijas plānojumam ir jāpievieno detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta materiāliem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.120:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Silmalas” ar kadastra Nr. 8850 019 0001, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0002.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Silmalas” ar kadastra Nr. 8850 019 0001 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 019 0001, sadalot to divās daļās (pielikums).
3. Zemes ierīcības projektu izstrādāt atbilstoši 02.08.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.
4. Paredzēt piekļuves iespēju jaunveidojamām zemes vienībām.
5. Zemes ierīcības projekta grafisko daļu jāsaskaņo ar SIA „GeoDati”.
6. Pirms atzinuma saņemšanas Valsts zemes dienestā, zemes ierīcības projekts jāsaskaņo ar Dundagas novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

15.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Grīvas”

G.Laicāns

Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 28.04.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 29.04.2017. ar Nr. DD-3-31.1/17/374).
2. Dundagas novada domes 23.02.2017. sēdes lēmums Nr.51. (protokols Nr.16.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Grīvas”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Grīvas” kadastra Nr.8850 021 0012 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0012 sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 23.02.2017. sēdes lēmumu Nr.51. (protokols Nr.16.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Grīvas” tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Grīvas” ar kadastra Nr. 8850 021 0012 (turpmāk - nekustamais īpašums „Grīvas”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0012, sadalot to divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Grīvas” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0012 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma

zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Grīvas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0012 divās atsevišķās zemes vienībās, 95,9 ha, un 22,6 ha platībā.

Zemes vienībai (īpašumam), ar apzīmējumu Nr.1. zemes ierīcības projektā, paredzēts saglabāt nosaukumu „Grīvas”, bet zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. paredzēts piešķirt nosaukumu „Pieņlauki”.

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Pieļauju projektētajām zemes vienībām ir iespējams nodrošināt pa nodibinātu servitūta ceļa teritoriju un pašvaldības autoceļu “Mazās darbnīcas - Būdeni”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.121:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Grīvas” ar kadastra Nr. 8850 021 0012 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0012 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 95,9 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1. ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0130 saglabāt nosaukumu „Grīvas”, 39,0 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods – 0101) un 56,9 ha platībā – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods – 0201),
 - 2.2. 22,6 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. ar kadastra apzīmējumu 8850 021 0131 piešķirt nosaukumu „Pieņlauki” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods – 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”: janis.rutkis@latvijasmernieks.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.

Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Jaunūši”

Ziņo I.Bekmane-Avota; .Laicāns

Pamats

1. (Vārds, uzvārds) 22.05.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.02.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/212).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 9.panta 1.punkts, 18.pants.
3. Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošie noteikumi Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” un grafiskā daļa „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Kolkas ciema Z daļā”.

4. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7.pants.

Mērķis

Noteikt nekustamā īpašuma „Jaunūši” zemes vienības daļas lietošanas mērķi.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Jaunūši” ar kadastra Nr. 8862 007 0113 (turpmāk – nekustamais īpašums „Jaunūši”) atrodas Kolkas ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no 3,0607 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0113 uz kuras atrodas būves ar nenoskaidrotu piederību – pagrabi ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0113 001, 8862 007 0113 002, 8862 007 0113 003.

Nekustamā īpašuma „Jaunūši” īpašniece (*Vārds, uzvārds*) (p.k. xxxxxx) iesniegusi iesniegumu Dundagas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība), kurā lūdz piešķirt lietošanas mērķi zemes vienības daļai aptuveni 1,45 ha platībā, tā tiks reģistrēta nekustamo īpašumu vienotā kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – kadastra informācijas sistēmā) pamatojoties uz grafisko pielikumu un apgrūtināta ar apbūves tiesību līgumu.

Kadastra likuma 9.panta 1.punkts, nosaka, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 25.08.2010. saistošo noteikumu Nr.21 „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem” grafisko daļu „Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Kolkas ciema Z daļā” nekustamā īpašuma „Jaunūši” izdalāmā zemes vienības daļa atrodas funkcionālajā zonā „Jauktas sabiedriskas nozīmes/darījumu teritorija (SD)”, un tās lietošanas mērķis kadastra informācijas sistēmā ir „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).

Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk MK noteikumi Nr.496) 7. pants nosaka, ka zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.122:

Noteikt nekustamā īpašuma „Jaunūši” ar kadastra Nr. 8862 007 0113 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0113 izdalāmai zemes vienības daļai aptuveni 1,45 ha platībā (pielikums) nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods 0101).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*): adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam „Saules 16”*Ziņo I.Bekmane-Avota***Pamats**

1. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 9.panta 1.punkts, 18.pants.
2. Dundagas novada domes 23.02.2017. lēmumu Nr.39 “Par zemes gabala Saules 16 iznomāšanu”.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas ciema funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7.pants.

Mērķis

Noteikt nekustamā īpašuma „Saules 16” zemes vienību daļām lietošanas mērķi.

Izvērtējums

Nekustamais īpašums „Saules 16” ar kadastra Nr. 8850 020 0244 (turpmāk – nekustamais īpašums „Saules 16”) atrodas Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā ar kopējo platību 4,1900ha un sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244, kurai ir izdalīta zemes vienības daļa 8850 020 0244 8001 0,5ha platībā.

Nekustamai īpašums „Saules 16” ir Dundagas novada pašvaldības īpašumā (turpmāk – pašvaldība) un saskaņā ar Dundagas novada domes (turpmāk - domes) 23.02.2017. sēdes lēmumu Nr.39 “Par zemes gabala Saules 16 iznomāšanu” ir izdalītas 8 nomas zemes vienības daļas:

- 1) Nr.1 zemes vienības daļa 0,30ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 2) Nr.2 zemes vienības daļa 0,47ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 3) Nr.3 zemes vienības daļa 0,20ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 4) Nr.4 zemes vienības daļa 0,51ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 5) Nr.5 zemes vienības daļa 0,50ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 8001,
- 6) Nr.6 zemes vienības daļa 0,51ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 7) Nr.7 zemes vienības daļa 0,34ha platībā – bez kadastra apzīmējuma,
- 8) Nr.8 zemes vienības daļa 0,10ha platībā – bez kadastra apzīmējuma.

Lai iznomātās zemes vienības daļas reģistrētu nekustamo īpašumu vienotā kadastra informācijas sistēmā, (turpmāk – kadastra informācijas sistēmā) pamatojoties uz grafisko pielikumu, tām jāpiešķir lietošanas mērķis

Kadastra likuma 9.panta 1.punkts, nosaka, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošiem noteikumiem Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karti „Dundagas ciema funkcionālais zonējums” nekustamā īpašuma „Saules 16” izdalāmās zemes vienības daļas atrodas funkcionālajā zonā „Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)”, un tās lietošanas mērķis kadastra informācijas sistēmā ir „Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001).

Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk MK noteikumi Nr.496) 7. pants nosaka, ka zemes vienības daļai noteiktajiem lietošanas mērķiem jāsakrīt ar kādu zemes vienības lietošanas mērķi. Ja zemes vienības daļai noteiktais lietošanas mērķis

atšķiras no zemes vienības lietošanas mērķa, lietošanas mērķi vienlaikus maina arī zemes vienībai.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.123:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Saules 16” ar kadastra Nr. 8850 020 0244 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 un kopējo platību 4,19ha nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 1.1. 2,83ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001);
 - 1.2. 1,36ha platībā „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Saules 16” ar kadastra Nr. 8850 020 0244 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0244 izdalāmām zemes vienības daļām lietošanas mērķi:
 - 2.1. Nr.1 zemes vienības daļai aptuveni 0,30ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.2. Nr.2 zemes vienības daļa aptuveni 0,47ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.3. Nr.3 zemes vienības daļa aptuveni 0,20ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.4. Nr.4 zemes vienības daļa aptuveni 0,51ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.5. Nr.6 zemes vienības daļa aptuveni 0,51ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.6. Nr.7 zemes vienības daļa aptuveni 0,34ha platībā „rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” (NĪLM kods 1001),
 - 2.7. Nr.8 zemes vienības daļa aptuveni 0,10ha platībā „Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms: Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

18.

Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā

Ziņi I.Bekmane-Avota; G.Laicāns, A.Zumbergs, A.Grīvāne

Pamats

1. Zvērināta notāra Induļa Šermukšņa 09.05.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.05.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/189).
2. Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 2.daļa, 29.panta 2.daļa, 30.pants.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Paijas” iegūšana īpašumā.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Paijas” ar kadastra Nr. 8850 023 0008 (turpmāk – nekustamais īpašums „Paijas”) zemes kopplatība ir 0,2000 ha, tas atrodas Pāces ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0008 uz kuras

atrodas dzīvojama māja ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0008 001, saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0008 002, pagrabs ar kadastra apzīmējumu 8850 023 0008 003.

Saskaņā ar Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošo noteikumu Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumu Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.10) grafiskās daļas karti „[Kalķu un Pāces ciemu teritorijas funkcionālais zonējums](#)” nekustamais īpašums „Paijas” atrodas funkcionālajā zonā „Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS) un saskaņā ar nekustamo īpašumu vienoto kadastrālās informācijas sistēmu tā lietošanas mērķis ir “individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NĪLM – 0601).

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir saņēmusi Zvērināta notāra Induļa Šermukšņa 09.05.2017. iesniegumu, kurā lūgts atļaut Baltkrievijas pilsonim Juri Korolev (Yuri Korolev) (dzimis 27.07.1971.) iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Paijas” un attiecīgi izsniegt izziņu par piekrišanu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” (turpmāk – Likums) 28.panta 2.daļu darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā Likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā.

Baltkrievijas pilsonim Juri Korolev (Yuri Korolev) iegādājoties nekustamo īpašumu „Paijas” nepastāv Likuma 29.panta 2.daļā noteiktie ierobežojumi.

Saskaņā ar Likuma 30.panta 1.daļu šā Likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi un pievieno darījuma akta norakstu.

Zvērināta notāra Induļa Šermukšņa iesniegtajā iesniegumā norādīts, ka zemesgabalam tiks saglabāts pašreiz spēkā esošais izmantošanas mērķis. Iesniegumam ir pievienots darījuma akta noraksts.

Saskaņā ar Likuma 30.panta 2.daļu novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu, un ir ievēroti šā Likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.124:

Piekrist, ka Baltkrievijas pilsonis Juri Korolev (Yuri Korolev) (dzimis 27.07.1971.) iegūst īpašumā nekustamo īpašumu „Paijas” ar kadastra Nr. 8850 023 0008.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Izziņa par lēmumu nosūtāma: Zvērinātam notāram Indulim Šermukšnim: indulis.sermuksnis@latvijasnotars.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Par lietošanas mērķi nekustamam īpašumam*Ziņo I.Bekmane Avota; G.Laicāns, G.Abaja***Pamats**

1. Valsts zemes dienests Kurzemes reģionālās nodaļas 17.05.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 17.05.2017. ar Nr. DD-3-31.1/17/427).
2. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 9.panta 1.punkts.
3. Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums”.
4. Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.panta 1.punkts.

Mērķis

Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Izvērtējums

Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa (turpmāk – reģionālā nodaļa) savā iesniegumā (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 17.05.2017. ar Nr. DD-3-31.1/17/427) informē, ka, veicot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8850 029 0017 un 8850 029 0002 telpisko datu labošanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma), pamatojoties uz minēto zemes vienību zemes robežu uzmērīšanas materiāliem, fotoplāniem 3821; 3921 un jaunākās ortofoto kartes 6.cikla datu slāni, Kadastra informācijas sistēmas grafiskajā daļā izveidojās zemes vienība, kura tika reģistrēta Kadastra informācijas sistēmā ar īpašuma kadastra Nr. 8850 029 0026 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 029 0025 ar kopējo platību 0,12ha ar zemes lietošanas veidiem: pārējās zemes – 0,06ha; zeme zem ceļiem – 0,06ha.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8850 029 0026 Kadastra informācijas sistēmā reģistrēts kā valsts rezerves zeme.

Reģionālā nodaļa lūdz Dundagas novada pašvaldību lemt par minētā īpašuma lietošanas mērķi.

Kadastra likuma 9.panta 1.punkts, nosaka, ka zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekritošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 8850 029 0026 atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 029 0025.

Dundagas novada Domes 28.08.2014. saistošie noteikumi Nr.10 „Dundagas novada Dundagas pagasta teritorijas plānojuma 2004.-2016.gadam grozījumi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskās daļas karte „Dundagas pagasta teritorijas funkcionālais zonējums” nekustamai īpašums ar kadastra Nr. 8850 029 0026 atrodas funkcionālajā zonā „Mežu teritorija (M)”.

Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16. panta 1. punkts nosaka, ka lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.125:

Noteikt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8850 029 0026, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 029 0025 ar kopējo platību 0,12 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi „Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

Valsts zemes dienests Kurzemes reģionālais centrs: kurzeme@vzd.gov.lv.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

20.

Par uzdevumiem Dundagas pašvaldības Kolkas pamatskolas turpmākās darbības izvērtēšanas darba grupai

Ziņo D.Neifelds; G.Laicāns, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, A.Zumbergs, G.Pirvits, G.Abaja

Pamats

Izglītības likums 17.panta 3.daļas 1.punkts;

Mērķis

Izvērtēt iespējamās Kolkas pamatskolas attīstības modeļus.

Izvērtējums

Darba grupa, kas tika izveidota, pamatojoties uz Kolkas pamatskolas izglītojamo vecāku iesniegumu par Kolkas pamatskolu, Kolkas ciema valdes sēdē viedokli par Kolkas pamatskolu, Kolkas pamatskolas pedagogiskā personāla aizplūšanu, kā arī ar izglītojamo skaita negatīvo dinamiku skolā. Darba grupa tikās ar Kolkas pamatskolas pedagogiem un izglītojamo vecākiem, uzklusēja Dundagas mākslas un mūzikas skolas direktores viedokli par DMMS Kolkas filiāles darbības iespējām situācijās, ja mainītos Kolkas pamatskolas darbība, iepazīnās ar valsts izglītības politikas attīstības tendencēm saistībā ar izglītības iestāžu tīkla pārveidi, iepazīnās ar iespējamajiem Kolkas pamatskolas attīstības modeļiem un Kolkas pamatskolas redzējumu par iespējamajiem skolas attīstības modeļiem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.126:

Uzdot Kolkas pamatskolas turpmākās darbības izvērtēšanas darba grupai izvērtēt un sagatavot priekšlikumu Domei par diviem iespējamajiem Kolkas pamatskolas turpmākās darbības veidiem:

- 1) izglītības iestāde, kurā tiek īstenota pamatizglītība 1. – 6.klašu posmā (reorganizēta);
- 2) Kolkas pamatskola zaudē juridisko statusu un tiek pievienota Dundagas vidusskolai kā filiāle 1. – 9.klašu posmā.

Priekšlikumu sagatavošanas termiņš – Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde oktobrī.

21.**Par Dundagas vidusskolas nolikumu***Ziņo D.Neifelds; G.Laicāns, G.Abaja***Pamats:**

Likums "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punkts

Mērķis:

Nodrošināt izglītības iestādes darbības tiesisku pamatu.

Izvērtējums:

Dundagas vidusskolas nolikums apstiprināts 2009.gada 26.augustā. Pamatojoties uz izmaiņām normatīvajos aktos, kā arī ņemot vērā vispārējās izglītības iestādes paraugnolikumu, Dundagas vidusskolas nolikums sagatavots jaunā redakcijā.

Pielikumā: Dundagas vidusskolas nolikums uz 6 lapām.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.127:

1.Apstiprināt Dundagas vidusskolas nolikumu.

2.Atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada Domes 2009.gada 26.augustā apstiprināto Dundagas vidusskolas nolikumu (prot.nr.7.,§17).

22.

Par grozījumiem Dundagas novada domes 2010.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.47 „Dundagas novada pašvaldības nolikums”

*Ziņo A.Šturms; G.Laicāns***Pamats**

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punkts un 24.pants

Mērķis

Precizēt norādi uz pašvaldības komisiju

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības dome ar 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.70 "Par komisijas nosaukuma maiņu" nolēma mainīt komisijas nosaukumu "Starpinstitucionālās sadarbības komisija darbam ar riska ģimenēm" uz "Starpinstitucionālās sadarbības komisija darbam ar ģimenēm". Šī iemesla dēļ nepieciešams precizēt saistošajos noteikumos ietverto norādi uz komisiju.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovskā-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav

NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.128:

Pieņemt iesniegto saistošo noteikumu "Grozījumi Dundagas novada domes 2010.gada 22.decembra saistošajos noteikumos Nr.47 „Dundagas novada pašvaldības nolikums”" projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms: Centrālajai administrācijai, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, visām pašvaldības iestādēm

Lēmums nododams izpildei: Dundagas novada pašvaldības Centrālajai administrācijai

Par sadarbības līguma slēgšanu ar biedrību „Visvīdale”*Ziņo G.Abaja; G.Laicāns***Pamats**

1. Biedrības „Visvīdale” projekta pieteikums „Mūsdienīgas ārtelpas veidošanas mācības Vīdales saietu namā”.
2. Dundagas novada pašvaldības Attīstības programma 2014.–2020. gadam.

Mērķis

Mācību programmas ietvaros labiekārtot pašvaldības īpašuma “Vīdales skola” apkārtni, izveidot jaunus košumaugu stādījumus.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) ir īpašnieks nekustamajam īpašumam „Vīdales skola” ar kadastra Nr.8850 005 0054, kurā atrodas arī ēka ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0430 001. Ēkā atrodas Vīdales ciema bibliotēka un zāle sabiedriskiem ciema pasākumiem.

Pašvaldības Attīstības programmā 2014.–2020. gadam kā vidēja termiņa mērķis (prioritāte) ir noteikts 7M-K-4 „Aktivizēt kultūras dzīves iespējas Dundagas novada mazajos ciemos”. Mērķim ir noteikts rīcības virziens „Kultūras dzīves pieejamība mazo ciemu iedzīvotājiem”, kurā noteikta rīcība K-21 „Aktīvi atbalstīt kultūras iestāžu un publiskās infrastruktūras izmantošanu mazo ciemu iedzīvotāju aktivitāšu norisēm”.

ES ELFLA LEADER programmā biedrībām ir iespējams piesaistīt finansējumu sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai, tai skaitā vietējo iedzīvotāju apmācībām.

Biedrība „Visvīdale” (turpmāk - Biedrība) ir iesniegusi vietējā Rīcības grupā projektu “Mūsdienīgas ārtelpas veidošanas mācības Vīdales saietu namā” (turpmāk - projekts), kurā ir paredzēts īstenot teorētisko apmācību kursu “Ārtelpas plānošanas pamati”, kura laikā kopīgi ar pasniedzēju izveidos plānu Vīdales skolas dārza pārveidei, un praktisko zināšanu kursa ietvaros praktiski īstenot sagatavoto plānu – izveidot jaunus košumaugu stādījumus pie Vīdales skolas.

Biedrība jau iepriekš ir veikusi pašvaldības īpašuma “Vīdales skola” apkārtnes sakopšanas darbus un vēlas to arī turpināt un attīstīt pozitīva projekta atbalsta gadījumā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm par (G.Laicāns, A.Zumbergs, U.Sila, G.Pirvits, L.Pavlovska-Dišlere, A.Grīvāne, G.Abaja, S.Šnikvalde, A.Roderts), pret – nav, atturas – nav
NOLEMJ pieņemt lēmumu Nr.129:

Slēgt sadarbības līgumu ar biedrību “Visvīdale” par nekustamā īpašuma „Vīdales skola” teritorijas apkārtnes labiekārtošanu/ apzaļumošanu un uzturēšanu.

Lēmums nosūtāms: biedrība “Visvīdale”

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Sēde slēgta plkst. 14.40.

Sēdes vadītājs

Protokols parakstīts 31.05.2017.

G.Laicāns

Protokolēja

Protokols parakstīts 31.05.2017.

S.Kokoreviča