



LATVIJAS REPUBLIKA

DUNDAGAS NOVADA DOME

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads

Reģ. nr. LV90009115209, tālrunis un fakss 63237851

SĒDES PROTOKOLS

Dundagas novada Dundagas pagastā

Nr.13.

2017.gada 24. novembrī

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēde atklāta: plkst. 10.00

Sēdē piedalās 8 deputāti: Madars Burnevics, Aldis Felts, Tamāra Kaudze, Gunārs Kristiņš, Māris Napskis, Regīna Rūmniece, Vilnis Skuja, Andra Grīvāne

Nepiedalās: Jānis Mauriņš- personīgu iemeslu dēļ

Pašvaldības darbinieki: izpilddirektors Gatis Ralle, finansiste Zinta Eizenberga, sab.attiec. nod.vad. Inguna Pekmane, Kolkas pagasta pārvaldes vad. Aldis Pinkens, juriskonsults Aigars Šturms, juriste –zemes lietu speciāliste Iveta Bekmane-Avota, galvenā grāmatvede Ilze Pirvite, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns, Kultūras pils direktore Baiba Dūda

Sēdi vada: domes priekšsēdētājs Aldis Felts

Sēdi protokolē: kancelejas vadītāja Sandra Kokoreviča

Tiek veikts sēdes audio ieraksts.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Apstiprināt šādu sēdes darba kārtību:

1. Par aizvietošanas kārtību atsevišķos gadījumos
2. Par cirsmu atsavināšanu izsolē nekustamajā īpašumā „Ošlejas”
3. Par zemes vienību nomas izsoli
4. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 4 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu
5. Par grozījumiem iekšējos noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi”
6. Par Sporta aktivitāšu finansiālā atbalsta noteikumiem
7. Par dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" ar ēku “Zītari” Kolkā
8. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā
9. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā
10. Par īres tiesību līguma pagarināšanu
11. Par dzīvokļa īres tiesību līgumu slēgšanu “Skolotāju māja 2”
12. Par dzīvokļa īres tiesību līgumu slēgšanu “Vectūli”
13. Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošanu
14. Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas paaugstināšanu 2018.gadā

15. Par zemes nomas tiesību līgumu pagarināšanu
 16. Par nekustamā īpašuma „Vaivariņi” sadalīšanu
 17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Būdeni”
 18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Balsari”
 19. Par Dundagas sadarbības teritorijas Civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu
 20. Par Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.21 “Grozījums Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 „Par sabiedrisko kārtību”” publicēšanu
 21. Par atbrīvošanu no Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora amata
 22. Par galvojuma līguma grozījumiem
- Dažādi jautājumi

1.

Par aizvietošanas kārtību atsevišķos gadījumos

A.Felts, A.Grīvāne, T.Kaudze

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.pants; Valsts pārvaldes iekārtas likuma 33.pants

Mērķis

Nodrošināt pašvaldības darba nepārtrauktību

Izvērtējums

1. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 33.panta pirmā daļa nosaka, ka iestādes vadītāju aizvieto nākamā zemākā amatpersona, ja normatīvajā aktā nav noteikts citādi. Iestādes vadītājs apstiprina pārvaldes amatpersonu aizvietošanas kārtību.

Minētā regulējuma mērķis ir nodrošināt valsts pārvaldes darba nepārtrauktību. Tomēr Dundagas novada pašvaldības institucionālā uzbūve ir tāda, ka ne vienmēr iespējams tieši piemērot iepriekš minēto regulējumu, jo, piemēram, ir situācijas, kurās iestādes vadītājs ir vienīgā iestādes amatpersona – tādēļ iestādē nav nākamā zemākā amatpersona, kas varētu aizvietot iestādes vadītāju.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var iecelt amatā pašvaldības iestāžu vadītājus. Tomēr apstākļos, kuros nepieciešams iecelt iestādes vadītāja aizvietotāju, lai nodrošinātu iestādes darba nepārtrauktību, visbiežāk nav efektīvi situācijas risinājumu atlikt līdz domes sēdei. Par efektīvāku atzīstams risinājums, kurā dome pilnvaro pašvaldības izpilddirektoru uz noteiktu laiku iecelt iestādes vadītāja aizvietotāju. Šāds risinājums atbilst arī Valsts pārvaldes iekārtas likuma 33.panta otrajā daļā noteiktajam – ja pārvaldes amatpersona nepilda vai ir kavēta pildīt savus pienākumus, nākamā augstākā pārvaldes amatpersona nekavējoties ieceļ šīs pārvaldes amatpersonas aizvietotāju, lai nodrošinātu iestādes darba nepārtrauktību.

2. Iepriekš minētajai situācijai līdzīga situācija veidojas gadījumā, kad pildīt savus pienākumus ir kavēts pašvaldības izpilddirektors. Lai arī Dundagas novada pašvaldības domes 2010.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.47 “Dundagas novada pašvaldības nolikums” 25.¹ punkts nosaka, ka pašvaldības izpilddirektoram ir vietnieks, kas varētu aizvietot pašvaldības izpilddirektoru gadījumā, kad savus pienākumus ir kavēts pildīt pašvaldības izpilddirektors, tomēr praksē minēto amatu neviena persona nekad nav ieņēmusi un arī šobrīd neieņem.

Situācija, kurā pašvaldības izpilddirektors ir kavēts pildīt savus pienākumus, šobrīd tiek risināta ar Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.71 “Par pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītāju”. Saskaņā ar minēto lēmumu pašvaldības izpilddirektora prombūtnes laikā par izpilddirektora pienākumu izpildītāju iecelts

Saimnieciskā dienesta vadītājs. Tomēr šobrīd secināts, ka nepieciešama citādāka aizvietošanas kārtība. Par atbilstošāku būtu atzīstams risinājums, kurā dome pilnvarot domes priekšsēdētāju uz noteiktu laiku iecelt pašvaldības izpilddirektora aizvietotāju.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 5 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece), pret- 1 (T.Kaudze), atturas – 2 (V.Skuja, A.Grīvāne)

NOLEMJ:

1. Dundagas novada pašvaldības iestādes vadītāja prombūtnes gadījumā (atvaļinājums, pārejošas darbnespējas laiks) un amata vakances gadījumā, ja iestādes vadītājam nav vietnieks vai aizvietotājs, pilnvarot Dundagas novada pašvaldības izpilddirektoru uz noteiktu laiku (ne ilgāku par 3 mēnešiem) iecelt iestādes vadītāja aizvietotāju (pienākumu izpildītāju). Lēmums par iestādes vadītāja aizvietotāja (pienākumu izpildītāja) iecelšanu pirms tā pieņemšanas un līgums par šo pienākumu pildīšanu pirms tā noslēgšanas saskaņojams ar domes priekšsēdētāju.

2. Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora prombūtnes gadījumā (atvaļinājums, pārejošas darbnespējas laiks) un amata vakances gadījumā, ja pašvaldības izpilddirektoram nav vietnieks, pilnvarot Dundagas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju uz noteiktu laiku (ne ilgāku par 3 mēnešiem) iecelt pašvaldības izpilddirektora aizvietotāju (pienākumu izpildītāju) no pašvaldības darbinieku vidus. Lēmums par pašvaldības izpilddirektora aizvietotāja (pienākumu izpildītāja) iecelšanu pēc tā pieņemšanas un līgums par šo pienākumu pildīšanu pēc tā noslēgšanas nododami saskaņošanai tuvākajā domes kārtējā sēdē.

3. Atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 23.marta lēmumu Nr.71 “Par pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītāju”.

Lēmums nosūtāms Centrālajai administrācijai; visām Dundagas novada pašvaldības iestādēm

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

2.

Par cirsmu atsavināšanu izolē nekustamajā īpašumā „Ošlejas”

A.Felts, M.Burnevics, M.Napskis, A.Grīvāne

Pamats

1. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts un 76.panta 6. punkts.
2. Likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.pants
3. Valsts mežu dienesta izsniegtais ciršanas apliecinājums Nr.1109230

Mērķis

Iegūt finanšu līdzekļus pašvaldības budžetā. Racionāli un lietderīgi rīkoties ar pašvaldības nekustamo mantu.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums „Ošlejas”, ar kadastra Nr. 88500100067, kopējā platība ir 25,7 ha un meža platība ir 23,2 ha. Saskaņā ar 8.09.2006. meža inventarizācijas (reģ. Nr.8206-03395) no 20.04.2006 datiem kailcirtes vecumu ir sasniedzis mežs 4 nogabalos, bet izlases cirte jāveic vienā nogabalā. Lai racionāli apsaimniekotu šo meža īpašumu, jāveic koku ciršana sekojošos īpašuma nogabalos.

2014.gadā jau tika veikts īpašuma “Ošlejas” cirsmu novērtējums un 2014.gada 28.augusta domes sēdē pieņēma lēmumu Nr.216, pārdot cirsmas nosakot sākumcenu 20 000 EUR. Tomēr līdz šā gada sākumam cirsmas netika izsolītas. Tāpēc tika veikta cirsmu novērtējuma aktualizācija, īpašuma robežu stigu un kupicu atjaunošana, cirsmu stigošana.

Pašreizējais SIA “DUNDAGAS MEŽIERĪCĪBA” sagatavotais cirsmu novērtējums redzams tabulā:

Cirsmas Nr.	Cirtes izpildes veids	Izcērtamā platība, ha	Kvartāla Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamās koksnes apjoms, m ³	Cirsmu vērtība, EUR
1	kailcirte	1,66	1	7	919	16527
1	kailcirte	1,92	1	15		
2	kailcirte	0,95	1	2	246	4476
3	kailcirte	0,45	1	18	137	2054
4	Izslases cirte	0,73	1	20	120	3035
	KOPĀ	5,71			1422	24722

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Saskaņā ar SIA “DUNDAGAS MEŽIERĪCĪBA” 17.08.2017 novērtējumu, pārdot izsolē cirsmas īpašumā “Ošlejas” ar kopējo apjomu 1422 m³, nosakot, ka cirsmu izsoles sākumcena ir 24 730,00 EUR.

2. Atcelt Dundagas novada domes 2014.gada 28.augusta domes lēmumu Nr.216. Par īpašuma “Ošlejas” cirsmu pārdošanu izsolē

Lēmums nododams izpildei: privatizācijas un atsavināšanas komisijai

3.

Par zemes vienību nomas izsoli

A.Felts

Pamats

- Attīstības un plānošanas nodaļas priekšlikumi par pašvaldības brīvo zemes gabalu nomu.
- Ministru kabineta noteikumu nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punkts.
- Dundagas novada pašvaldības domes 24.01.2013. saistošo noteikumu nr. 2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” 2. punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašumu lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam.

Izvērtējums

Izvērtējot Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) valdījumā vai īpašumā esošos nekustamos īpašumus, kuriem 31.12.2017. beigsies zemes nomas līgumu termiņi un citus neiznomātos nekustamos īpašumus, Attīstības un plānošanas nodaļa ierosina iznomāt šādu nekustamo īpašumu brīvās zemes vienības vai to daļas:

- 1) „Karātavu lauks” ar kadastra numuru 8850 025 0036, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0036 (platība 3,67 ha);
- 2) „Laukdārzi” ar kadastra numuru 8850 025 0035, zemes vienības daļa zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0035 (aptuvenā platība 5,41 ha);
- 3) „Laukdārzi” ar kadastra numuru 8850 025 0035, zemes vienības daļa zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 025 0062 (aptuvenā platība 0,49 ha);
- 4) „Meža iela-apbūve” ar kadastra numuru 8850 020 0203, zemes vienības daļa zemes vienībā ar apzīmējumu 8850 020 0203 (platība 0,18 ha);
- 5) „Kraujenieki” ar kadastra numuru 8850 014 0035, zemes vienības daļa zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 014 0035 (platība 17,79 ha);
- 6) „Pāces iela” ar kadastra numuru 8850 020 0241, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0241 (platība 2,00 ha);
- 7) „Pagasta zeme” ar kadastra numuru 8850 015 0145, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0242 (platība 5,8 ha);
- 8) „Ievlejas 81” ar kadastra numuru 8850 020 0373, zemes vienības daļa zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0373 (platība 0,0809 ha);
- 9) „Lauks. zeme pie Dzelmēm” ar kadastra nr. 8862 007 0203, kadastra apzīmējums 8862 007 0203 (platība 0,466 ha, 23 zemes vienības daļas);
- 10) „Brigas” ar kadastra nr. 8862 007 0192, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0192 (platība 0,475 ha, 11 zemes vienības daļas);
- 11) „Lauks. zeme pie Jūrkrastiem” ar kadastra nr. 8862 007 0238, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0238 (platība 0,148 ha, 12 zemes vienības daļas);
- 12) „Lauksaimniecības zeme pie Kāviem” ar kadastra nr. 8862 007 0225, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0225 (platība 0,246 ha, 18 zemes vienības daļas);
- 13) „Lauks. zeme pie Saulrietiem” ar kadastra nr. 8862 007 0241, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8862 007 0241 (platība 0,13 ha, 11 zemes vienības daļas).

Ministru kabineta noteikumu nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs nosaka, ka nomas maksa ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.

Dundagas novada pašvaldības domes 24.01.2013. saistošo noteikumu nr. 2 „Par zemesgabalu nomas maksas apmēru” 2. punkts nosaka, ka minimālā gada nomas maksa par neapbūvētu zemes gabalu, kas nav lielāks par 0,12 ha, ir 4 € + 0,01 €/m².

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Nodot zemes nomas tiesību izsolē pašvaldības īpašumā un valdījumā esošus nekustamos īpašumus vai to daļas saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Zemes nomas tiesību izsoles procesu organizēt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai, Attīstības un plānošanas nodaļai.

4.

Par nekustamā īpašuma Dārza iela 4 atsavināšanu un nosacītās cenas noteikšanu

A.Felts

Pamats

1. Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts.
2. Dundagas novada pašvaldības domes 23.10.2014. lēmums nr. 266 „Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu”.

3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otrā un trešā daļa.
4. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts.

Mērķis

Pašvaldības attīstības projektu līdzfinansējuma nodrošināšanai, īpašumu, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, iegādei un dzīvojamā fonda iespēju attīstībai, atsavināt pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu.

Izvērtējums

Likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Ar Dundagas novada pašvaldības domes 23.10.2014. lēmumu nr. 266 „Par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu” lemts uzsākt atsavināšanas procesu nekustamajam īpašumam Dārza iela 4 ar kadastra numuru 8850 020 0274 (turpmāk – nekustamais īpašums Dārza iela 4).

Nekustamais īpašums Dārza iela 4 sastāv no 0,8597 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0274, kas atrodas Dundagā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā. Nekustamais īpašums Dārza iela 4 ir ierakstīts Talsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dundagas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā nr. 100000534395.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcijas noteiktajā kārtībā. Pēc tā paša panta trešās daļas, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Saskaņā ar SIA „Latio” novērtējumu, nekustamā īpašuma Dārza iela 4 tirgus vērtība ir 5700,00 €.

Pašvaldības izdevumi, kas saistīti ar nekustamā īpašuma Dārza iela 4 sagatavošanu atsavināšanai:

Novērtēšanas izmaksas, €	140,00 €
Ierakstīšana zemesgrāmatā, €	35,57 €
Mērniecības darbi, €	526,92

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanās citai personai par iespējami augstāku cenu. Saskaņā ar šīm izmaksām ir noteikta atsavināmā īpašuma nosacītā cena.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Dārza iela 4 ar kadastra numuru 88500 020 0274 par nosacīto cenu 6400,00 €.
2. Izsolī organizēt un izsoles noteikumus izstrādāt Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.
3. Atsavināšanas procesā iegūtos līdzekļus izlietot attīstības projekta līdzfinansējuma nodrošināšanai, īpašumu, kas nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, iegādei un dzīvojamā fonda iespēju attīstībai.

Lēmums nododams izpildei: Privatizācijas, atsavināšanas un iznomāšanas komisijai.

5.

Par grozījumu izdarīšanu Dundagas novada domes 2014.gada 18.decembra iekšējos noteikumos "Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi"

Ziņo Z.Eizenberga; A.Felts

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punkts, 41.panta pirmās daļas 2.punkts; Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punkts

Mērķis

Grozīt kārtību, kādā tiek noteikta mēnešalga

Izvērtējums

Ministru kabineta noteikumos Nr.656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" noteikts, ka no 01.01.2018. minimālā alga valstī būs 430 EUR līdzšinējo 380 EUR vietā. Dundagas pašvaldības iekšējos noteikumos "Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi" atskaites punkts ir Ministru kabineta noteiktais minimālā mēneša darba algas apmērs normālā darba laika ietvaros. Veicot finanšu aprēķinus un analizējot ietekmi uz pašvaldības 2018. gada budžetu, tika izdarīti secinājumi, ka nepieciešams mazināt darba samaksas noteikumos iestrādātos koeficientus. Provizoriskais pašvaldību finanšu izlīdzināšanas aprēķins 2018. gadam Dundagas novada pašvaldībai paredz 2,8 % pieaugumu jeb 84 642 EUR. Negrozot kārtību, kādā tiek noteikta mēnešalga, pašvaldības budžetā būtu nepieciešami papildus 195 571 EUR.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto iekšējo noteikumu "Grozījumi Dundagas novada domes 2014.gada 18.decembra iekšējos noteikumos „Amatpersonu un darbinieku darba samaksas noteikumi”” projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nododams izpildei: Centrālajai administrācijai

6.

Par noteikumu projekta "Sporta aktivitāšu finansiālā atbalsta noteikumi" pieņemšanu

A.Felts, A.Grīvāne, M.Burnevics, T.Kaudze

Pamats

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4., 6. punkts, 41.panta pirmās daļas 2.punkts

Mērķis

Noteikt kārtību, kādā Dundagas novada pašvaldība sniedz finansiālu atbalstu sporta aktivitātēm, lai sekmētu sportistu prasmju, meistarības un konkurētspējas izaugsmi

Izvērtējums

Noteikumos tiek precizēta un uzlabota kārtība, kādā Dundagas novada pašvaldība sniedz finansiālu atbalstu sporta aktivitātēm, lai sekmētu sportistu prasmju, meistarības un konkurētspējas izaugsmi.

Ar noteikumu spēkā stāšanās brīdī tiek atzīti par spēku zaudējušu ar Dundagas novada pašvaldības domes 2011.gada 22. decembra lēmumu Nr. 356 "Par sporta aktivitāšu finansiālā atbalsta piešķiršanas un izmaksāšanas nolikumu" apstiprinātais Dundagas novada domes sporta aktivitāšu finansiāla atbalsta piešķiršanas un izmaksāšanas nolikums.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – 1 (T.Kaudze)

NOLEMJ:

Pieņemt iesniegto noteikumu "Sporta aktivitāšu finansiālā atbalsta noteikumi" projektu (pievienots pielikumā).

7.

Par dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" ar ēku "Zītari" Kolkā

A.Felts

Pamats

1. Ministru kabineta noteikumi Nr. 152 08.03.2016 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" īstenošanas noteikumi
2. Ministru kabineta rīkojums Nr. 704 22.11.2016 "Par projektu ideju konceptu finansējuma apjomu un sasniedzamajiem iznākuma rādītājiem 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrās projektu iesniegumu atlases kārtas "Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana ārpus nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībām" ietvaros"
3. CFLA Uzaicinājums iesniegt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā projekta iesniegumu 29.11.2016.

Mērķis

Sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldības ēkā "Zītari" Kolkā.

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībai piederošā ēka "Zītari", adrese "Zītari" Kolka, Kolkas pagasts, Dundagas novads ir 1959. gadā būvēta divstāvu ēka, kuras 1. stāvs tiek izmantots publisku, sabiedrisku un mazumtirdzniecības pakalpojumu sniegšanai un tajā atrodas aptieka, frizētava, bibliotēka, Kolkas lībiešu centrs, bet 2. stāvā ir sociālo dzīvokļu un dienesta viesnīcas telpas.
2. Dundagas novada pašvaldība 11.12.2015 ir iesniegusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai informāciju par tām pašvaldībai piederošajām ēkām, kurās prioritāri nepieciešams veikt energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus.
3. Ar Ministru kabineta rīkojumu Nr. 704 22.11.2016 "Par projektu ideju konceptu finansējuma apjomu un sasniedzamajiem iznākuma rādītājiem 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrās projektu iesniegumu atlases kārtas "Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana ārpus nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībām" ietvaros" konceptuāli tiek apstiprināts Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma apjoms un sasniedzamie iznākuma rādītāji 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības

- programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrās projektu iesniegumu atlases kārtas "Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana ārpus nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībām" ietvaros Dundagas novada pašvaldības īpašumā esošai ēkai "Zītari" Kolkā ir apstiprināta plānotā darbība "Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldības ēkā "Zītari"" ar pieejamo Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma apjomu € 59500, primārās enerģijas gada patēriņa samazinājumu pēc projekta ietvaros veiktajām investīcijām 103396 kWh/gadā, siltumnīcefekta (ogļskābo) gāzu samazinājums gadā pēc projekta ietvaros veiktajām investīcijām 24.150 t (CO2 emisijas ekvivalents). Pašvaldības līdzfinansējums pasākumiem energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumiem ir € 10500 (15%).
4. Dundagas novada pašvaldība 29.11.2016 ir saņēmusi Centrālās finanšu un līgumu aģentūras vēstuli Nr 39-2-60/7182 ar uzaicinājumu līdz 29.11.2017 iesniegt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 4.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrajā projektu iesniegumu atlases kārtā projekta iesniegumu.
 5. Ēkai "Zītari" ir veikts energoaudits un noteikti veicamie energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi, kas paredz veikt sekojošus darbus:
 - Jumta rekonstrukcija
 - Augšējā stāva pārseguma siltināšana
 - Ārsienu siltināšana
 - Ēkas pamatu siltināšana
 - Logu un ārdurvju nomaiņa
 - Katlu mājas izveide un aprīkošana ar 40 Kw granulu katlu
 - Apkures un siltā ūdens sagatavošanas sistēmas izveide
 6. Ārpus darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" paredzētajiem darbiem ir nepieciešams veikt arī citus ēkas "Zītari" remontdarbus un teritorijas labiekārtošanas darbus, t.sk. telpu pārplānošanu atbilstoši esošajām vajadzībām, katlu mājas telpas izbūves darbus, iekštelpu remontu, tualetu remontu, vides pieejamības nodrošināšanu cilvēkiem ar kustību traucējumiem u.c.
 7. Lai veiktu plānotos būvdarbus un nodrošinātu Eiropas Reģionālās attīstības fonda 4.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrai projektu iesniegumu atlases kārtai nepieciešamo dokumentu kopumu, nepieciešams sagatavot darba uzdevumu būvprojekta izstrādei un veikt publiskās iepirkumu procedūras būvprojekta izstrādes, būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumiem.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Iesniegt projekta pieteikumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda 4.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" otrai projektu iesniegumu atlases kārtai un veikt publisko iepirkumu procedūras būvprojekta izstrādes, būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumiem.

Lēmums nosūtāms: Kolkas pagasta pārvalde, Centrālā administrācija

8. Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā A.Felts

8.1. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) (p.k.xxxxxx) 01.08.2017. iesniegums.
2. Likums „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1., 7.panta 1.daļa, 21.¹ panta 2 daļa.
3. Dundagas novada pašvaldības 16.06.2016. saistošie noteikumi Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” 3.punkta 3.9. apakšpunkts, 4.punkts.

Mērķis

Palīdzības sniegšana speciālistam dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*), personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona) 01.08.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 01.08.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/419), kurā persona lūdz palīdzību – piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 1.pantā noteikts, ka pašvaldība ir tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam, savukārt 21.¹ panta 2. daļa nosaka, ka pašvaldība, izvērtējot pašvaldības attīstības programmā ietvertās nozares (rīcības virzieni, jomas u.c.) un ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītos pārvaldes uzdevumus, ar saistošajiem noteikumiem nosaka, kurās darbības nozarēs vai kādu pārvaldes uzdevumu veikšanai nepieciešami speciālisti.

Pašvaldības 16.06.2016. saistošajos noteikumos Nr.10 „Kārtība kādā pašvaldība sniedz palīdzību speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”, (turpmāk – noteikumi Nr.10) ir noteikts kādiem speciālistiem piešķirama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, savukārt 3. punkta 3.9. apakšpunktā uzskaitīti pārvaldes uzdevumi, kuru veikšanai nepieciešami speciālisti un uzskaitītie speciālisti ir speciālisti atbalsta uzdevumu īstenošana (finanšu vadība un analīze, fiziskais un kvalificētais darbs, grāmatvedība, dokumentu pārvaldība, personāla vadība u.c. atbalsta funkcijas).

Persona ir speciālists finanšu jomā un ir darba attiecībās ar pašvaldību.

Likuma 7.panta 1.daļa nosaka, ka persona, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību, tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā. Noteikumu Nr.10, 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „palīdzība speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

8.2. Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 03.11.2017. iesniegums.

2. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1., 7.1. punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.2.punkts.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 28.09.2017. izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam Nr.2-9/555.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk – persona) 03.11.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 03.11.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/630), kurā persona lūdz palīdzību – piešķirt dzīvojamo platību.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar vienotās pašvaldību sistēmas Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datiem persona ir deklarēta Dundagas novadā.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta (turpmāk – dienesta) 28.09.2017. izziņu par atbilstību trūcīgas ģimenes statusam Nr.2-9/555, personai ir piešķirts trūcīgas personas (ģimenes) statuss uz laiku no 01.09.2017. līdz 30.11.2017.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.1. pantu, personu, kuru atzīst par tiesīgu saņemt palīdzību, reģistrē pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai

9.

Par reģistrēšanu palīdzības sniegšanas reģistrā

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts, A.Grīvāne, M.Burnevics

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) iesniegumi.
2. Likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1., 7.1. punkts.
3. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošie noteikumi Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4., 5.3.punkts.
4. Dundagas novada sociālā dienesta 16.09.2017. Apsekošanas akts Nr.2-7/58.

5. Dundagas novada sociālā dienesta 28.09.2017. izziņa Nr.2-9/564.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi un iepazīsies ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) (turpmāk tekstā arī persona) 25.09.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 25.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/538), kurā tiek lūgts piešķirt dzīvojamo platību un 08.11.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 08.11.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/646), kurā tiek lūgts piešķirt dzīvojamo platību, jo pašreizējā dzīves vieta nav piemērota dzīvošanai ziemā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – likums) 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Saskaņā ar vienotās pašvaldību sistēmas Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datiem persona ir deklarēta Dundagas novadā.

Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.3.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt personas, kurām palīdzības nesniegšanas gadījumā pastāv būtisks veselības vai dzīvības apdraudējums un to konstatējusi un atzinumu par to iesniegusi kompetenta un neatkarīga institūcija.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta (turpmāk – dienesta) 28.09.2017. izziņu par atbilstību trūcīgas personas statusam Nr.2-9/564, personai noteikts trūcīgas personas statuss un 16.09.2017. Apsekošanas akts Nr.2-7/58 apstiprina, ka personas dzīves apstākļi ir ļoti pieticīgi, nepiemēroti dzīvošanai ziemas sezonā.

Izvērtējot novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz likuma 7.1. pantu, kurš nosaka, ka persona, kura atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību, tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā un noteikumu Nr.4 4.punktā noteikts, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem Dundagas novada pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Reģistrēt palīdzības sniegšanas reģistrā „pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšanas reģistrs” (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxx).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

10.

Par īres tiesību līguma pagarināšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 05.10.2017. iesniegums.
2. Dundagas novada pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 03.11.2016. sēdes Nr.5, lēmums Nr.18.
3. Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts.

4. Dundagas novada pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.2., 4., 5.2.punkts.
5. Dundagas novada sociālā dienesta 24.10.2017. izziņa Nr.2-9/627 „Par atbilstību maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam”.

Mērķis

Palīdzības sniegšana dzīvokļa jautājuma risināšanā

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx (turpmāk arī persona) 05.10.2017. iesniegumu, reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 15.10.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/588, kurā persona lūdz palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 4.1.punkts nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu.

Pašvaldības 28.01.2016. saistošo noteikumu Nr.4 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk noteikumi Nr.4) 5.2.punkts nosaka, ka palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā tiesīgas saņemt maznodrošinātas personas, ar kurām kopā dzīvo un kuru apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Dundagas novada sociālā dienesta 24.10.2017. izziņu Nr.2-9/627 „Par atbilstību maznodrošinātas ģimenes (personas) statusam”, personai ir piešķirts maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss uz laiku no 01.10.2017. līdz 31.03.2018. Persona, saskaņā ar iedzīvotāju reģistru, ir deklarēta un dzīvo Dundagas novadā, un tās apgādībā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Saskaņā ar Pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas komisijas 03.11.2016. sēdes Nr.5, lēmumu Nr.18, personai, kā palīdzība piešķirts dzīvoklis, kurš ir pašvaldības valdījumā un noslēgts līgums par dzīvojamās telpas īres tiesībām ar reģistrācijas Nr.DD-8-2.2/16/22 uz laiku līdz 2017.gada 28.novembrim.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ar lietu saistītos apstākļus un pamatojoties uz noteikumu Nr.4 3.2.apakšpunktu, pašvaldība kā palīdzību personai var piešķirt dzīvojamās telpas izīrēšanai.

Saskaņā ar noteikumu Nr.4 4.punktu lēmumu par palīdzības sniegšanu pieņem pašvaldības dome.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Pagarināt 28.10.16. līgumu ar reģistrācijas Nr.DD-8.2.2/16/22 par dzīvojamās telpas īres tiesībām Puķu ielā 4 dzīvoklis 1 ar (*Vārds, uzvārds*) personas kods: xxxxxx uz 3 gadiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nododams: (*Vārds, uzvārds*) personīgi pašvaldībā.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

11.

Par dzīvokļa īres tiesību līgumu slēgšanu “Skolotāju māja 2”

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) 04.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 05.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/561).
- 2) (*Vārds, uzvārds*) 25.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/540).
- 3) (*Vārds, uzvārds*) 09.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/573).
- 4) (*Vārds, uzvārds*) 23.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 24.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/602).
- 5) (*Vārds, uzvārds*) 25.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/539).
- 6) (*Vārds, uzvārds*) 04.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 05.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/562).
- 7) (*Vārds, uzvārds*) 09.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 10.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/574).
- 8) (*Vārds, uzvārds*) 03.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/608).
- 9) (*Vārds, uzvārds*) 02.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 05.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/563).
- 10) (*Vārds, uzvārds*) 05.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/607).
- 11) (*Vārds, uzvārds*) 25.07.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 26.07.2017. ar Nr.DD-3-26.2/16/405).
- 12) Dundagas novada domes 23.02.2012. lēmums Nr.40 "Par Mazirbes skolas dzīvojamo telpu siltuma maksas noteikšanu".
- 13) Likums "Par dzīvojamās telpas īri" 8. pants.
- 14) "Administratīvā procesa likums" 10. pants.
- 15) Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir īpašnieks, saskaņā ar Talsu rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kolkas pagasta zemesgrāmatu nodaļējuma Nr.100000253907, nekustamajam īpašumam „Skolotāju māja 2” ar kadastra Nr. 8862 002 0225, kurš sastāv no zemes vienības 0,4900 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0225 un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0144 004, kura sadalīta 18 telpu grupās – dzīvokļos (turpmāk arī nekustamais īpašums „Skolotāju māja 2”) un atrodas Mazirbes ciemā, Kolkas pagastā, Dundagas novadā.

Iepriekšējais īpašnieks - Talsu rajona padome ir nodevusi pašvaldībai nekustamo īpašumu „Skolotāju māja 2” ar 31.07.2009. pieņemšanas - nodošanas aktu. Nekustamā īpašuma „Skolotāju māja 2” telpu grupās bija iemitināti īrnieki ar kuriem Talsu rajona izglītības pārvalde, pamatojoties uz katra īrnieka dzīvošanas tiesību, 22.01.2007. slēgusi dzīvojamās telpas īres līgumus uz nenoteiktu laiku.

Likuma “Par dzīvojamās telpas īri” 8. pants nosaka dzīvojamās telpas īres līguma attiecības īpašnieka maiņas gadījumā un tas norāda, ka ja dzīvojamā māja vai dzīvoklis pāriet citas juridiskās vai fiziskās personas īpašumā, jaunajam īpašniekam ir saistoši iepriekšējā īpašnieka noslēgtie dzīvojamās telpas īres līgumi. Līgumus var grozīt tikai šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Sakarā ar veiktajām izmaiņām siltumapgādes sistēmā, Dundagas novada dome 23.02.2012. lēmumā Nr.40 “Par Mazirbes skolas dzīvojamo telpu siltuma maksas noteikšanu”

apstiprinājusi apkures tarifu, pieņēmusi lēmumu izstrādāt jaunu, vienotu īres līgumu un uzdevusi pārslēgt dzīvojamās telpas nomas līgumus ar personām kuras dzīvoja nekustamā īpašumā “Skolotāju māja 2” (pielikums Nr.1).

30.05.2012. visu noslēgto līgumu par dzīvojamās telpu īri nekustamā īpašumā „Skolotāju māja 2” beigu termiņš bija 29.05.2017.

Izvērtējot 30.05.2012. noslēgtos dzīvojamo telpu īres līgumus par nekustamo īpašumu “Skolotāju māja 2”, ir secināts, ka daļai īrnieku dzīvokļi piešķirti pirms LR neatkarības atjaunošanas laika un īsi pēc tam, kad viņi strādājuši Mazirbes internātpamatskolā, un dzīvojamās telpas īres līgumi noslēgti uz nenoteiktu laiku nenosakot priekšnosacījumus līguma laušanai. Uzsākoties valsts un pašvaldības objektu privatizācijai netika pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma “Skolotāju māja 2” sadalīšanu dzīvokļu īpašumos un privatizāciju, tādējādi īrniekiem radās paļāvība, ka viņi varēs dzīvot kā īrnieki bez noteikta termiņa.

Saskaņā ar “Administratīvā procesa likuma” 10. pantu par tiesiskās paļāvības principu, kurš nosaka, ka privātpersona var paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa. Iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama, nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Noslēgt līgumus par dzīvojamās telpas īres tiesībām nekustamajā īpašumā “Skolotāju māja 2” ar personām saskaņā ar pielikumu Nr.2. uz laiku līdz 2018.gada 31.decembrim.
2. Noteikt īres maksu saskaņā ar tarifiem, kurus apstiprinājusi Dundagas novada dome.
3. Noteikt siltuma un komunālo pakalpojumu maksu saskaņā ar tarifiem, kurus apstiprinājusi Dundagas novada dome.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums: Nododams personīgi lēmuma Pielikuma Nr.2 minētajām personām.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

12.

Par dzīvokļa īres tiesību līgumu slēgšanu “Vectūli”

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) iesniegums.
2. Likums “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkts.
3. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5. panta 1.daļa.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā Sabdagās, Dundagas pagastā, Dundagas novadā atrodas nekustamais īpašums:

- 1) „Vectūļi”-1 ar kadastra Nr. 8850 900 0507, kurš sastāv no telpu grupas – dzīvoklis Nr.1 (42,2 m²) ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 001 001, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 001 - 422/2419 domājamās daļas un zemes ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 – 422/2419 domājamās daļas (turpmāk – dzīvoklis „Vectūļi”-1). Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas 17.08.2017. Talsu rajona tiesas zemes grāmatu nodalījumā Nr.1085 1. Dzīvoklis „Vectūļi”-1 nodots privatizācijai pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” un 02.07.1999. (pasta zīmogs) izsūtītas ierakstītas vēstules (*Vārds, uzvārds*) (mantiniece (*Vārds, uzvārds*) (tagad (*uzvārds*))) (turpmāk – persona Nr.1), kurš bija pierakstīts dzīvoklī ar aicinājumu privatizēt dzīvokli „Vectūļi”-1, iesniedzot pieteikumu. Persona Nr.1 nav iesniegusi pieteikumu privatizēt dzīvokli „Vectūļi”-1 un turpina dzīvot iepriekš minētajā dzīvoklī kā īrnieks, bez rakstiski noslēgta īres līguma.
- 2) „Vectūļi”-2 ar kadastra Nr. 8850 900 0510, kurš sastāv no telpu grupas – dzīvoklis Nr.2 (37,4 m²) ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 001 002, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 001 - 374/2419 domājamās daļas un zemes ar kadastra apzīmējumu 8850 024 0011 – 374/2419 domājamās daļas (turpmāk – dzīvoklis „Vectūļi”-2). Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas 17.08.2017. Talsu rajona tiesas zemes grāmatu nodalījumā Nr.1085 2. Dzīvoklis „Vectūļi”-2 nodots privatizācijai pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” un 02.07.1999. (pasta zīmogs) izsūtītas ierakstītas vēstules (*Vārds, uzvārds*) (turpmāk – persona Nr.2), kurš bija pierakstīts dzīvoklī ar aicinājumu privatizēt dzīvokli „Vectūļi”-2, iesniedzot pieteikumu. Persona Nr.2 pēc pieteikuma iesnieguma iesniegšanas nav iemaksājusi noteikto summu par dzīvokli „Vectūļi”-2 un zaudējusi iespēju to privatizēt, izvēloties noslēgt īres līgumu (01.04.2008. līgums Nr.49).

2017.gada rudenī apsekojot dzīvokļus „Vectūļi”-1, „Vectūļi”-2 un izskatot vienotās pašvaldību sistēmas Iedzīvotāju uzskaites un dzīvesvietas reģistrācijas datus tika konstatēta kļūda – persona Nr.1 ir deklarēta dzīvoklī „Vectūļi”-1, bet reāli dzīvo dzīvoklī „Vectūļi”-2 un persona Nr.2 ir deklarēta un noslēgusi dzīvojamās telpas īres līgumu par dzīvokli „Vectūļi”-2, bet reāli iepriekš lietojusi dzīvokli „Vectūļi”-1.

Persona Nr.1 ir iesniegusi 23.10.2017. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 23.10.2017. ar Nr.DD-3-26/17/600), lūdzot noslēgt ar viņu dzīvojamās telpas “Vectūļi”-2 īres tiesību līgumu, jo viņa tajā dzīvojot jau aptuveni 20 gadus.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta 1.daļu, pašvaldībai ir aizliegums nodot pašvaldības mantu privātpersonai bezatlīdzības lietošanā.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 8 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja, A.Grīvāne), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Labot 01.04.2008. dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.49 1.1.apakšpunktā minēto dzīvojamo telpu no dzīvoklis „Vectūļi”-2 uz dzīvoklis „Vectūļi”-1.
2. Noslēgt līgumu ar (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxx) par dzīvojamās telpas īres tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem dzīvoklī Nr.2 (adrese: „Vectūļi”-2, Sabdagas, Dundagas nov., Dundagas pag., LV-3270) „Vectūļi”-2 nekustamajā īpašumā ar kadastra nr. 8850 900 0510.

Lēmums nosūtāms: (Vārds, uzvārds), (Vārds, uzvārds).

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

Turpmāķajā sēdes gaitā nepiedalās deputāte Andra Grīvāne (no plkst.11.00).

13.

Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošanu

Ziņo L.Laicāns; A.Felts, M.Burnevics, M.Napskis

Pamats

Dundagas novada domes 22.09.2017. sēdes lēmums nr. 208 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 2.redakciju”.

Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86., 87., 88.2. punkts.

Mērķis

Izstrādāt Dundagas novada teritorijas plānojumu.

Izvērtējums

Saskaņā ar Dundagas novada domes 22.09.2017. sēdes lēmumu nr. 208 „Par Dundagas novada teritorijas plānojuma 2.redakciju” (sēdes protokols nr. 11, 14.§) no 2017. gada 2. oktobra līdz 21. oktobrim publiskajai apspriešanai bija nodota Dundagas novada teritorijas plānojuma 2. redakcija un Vides pārskats.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 17. oktobrī plkst. 13.00 Kolkā, Kolkas tautas namā un plkst. 17.00 Dundagā, Pils ielā 14, Mazajā zālē.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 86. punktu pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs organizē sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 87.punktu izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē šo noteikumu 86. punktā minētās sanāksmes protokolu, teritorijas plānojuma redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā, kā arī vides pārskatā, ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu lēmusi par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu attiecīgajam plānošanas dokumentam.

MK noteikumu Nr.628 88.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

88.1. apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju;

88.2. pilnveidot teritorijas plānojuma redakciju;

88.3. noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunam darba uzdevumam.

Saskaņā ar saņemtajiem institūciju atzinumiem un iedzīvotāju priekšlikumiem, teritorijas plānojuma 2.redakcijā ir veicami būtiski papildinājumi, līdz ar to būtu pilnveidojama teritorijas plānojuma redakcija.

Tiek rosināts izvērtēt R1 zonējuma pamatojumu Dundagas centrā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

Pilnveidot Dundagas novada teritorijas plānojuma 2. redakciju un Vides pārskatu atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

14.

Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas paaugstināšanu 2018.gadā

A.Felts

Pamatojums

1. SIA "Eco Baltia vide" vēstules Nr.10-1201e no 18.10.17.
2. 2013.gada 20.martā noslēgtā līguma Nr.PA 54/13 punkts 4.2.
3. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pants.

Mērķis

Administratīvās teritorijas uzturēšana un atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole.

Izvērtējums

Dundagas novadā atkritumu apsaimniekošanu veic SIA "Eco Baltia vide" (Apsaimniekotājs), kuru izraudzījās atklātā konkursā. 2013.gada 20.martā noslēgts līgums Nr.PA 54/13 par atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novadā uz 5 gadiem.

Dundagas novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "Eco Baltia vide" vēstuli Nr.10-1201e no 18.10.17 "Par grozījumiem atkritumu apsaimniekošanas maksā".

Saskaņā ar savstarpējā līguma 4.2. punktu, Līguma darbības laikā Apsaimniekotājam ir tiesības ierosināt atkritumu apsaimniekošanas maksas (turpmāk - Maksa) grozīšanu, iestājoties Līgumā noteiktiem apstākļiem, tajā skaitā 4.2.2.punktā noteikts, ka maksu var paaugstināt, ja tiek paaugstināts dabas resursu nodoklis par atkritumu noglabāšanu poligonā. 2016.gada 15.decembrī LR Saeima pieņēma likumu "Grozījumi Dabas resursu nodokļa likumā". Ar šo likumu tiek noteikts, ka dabas resursu nodokļa likme (DRN), par vienas tonnas sadzīves atkritumu apglabāšanu no 2018.gada 1.janvāra pieaug no 25,00 EUR līdz 35,00 EUR. Šāda nodokļa likme būs spēkā līdz 2018.gada 31.decembrim.

Ievērojot iepriekš minēto, sadzīves atkritumu apsaimniekošanas Maksa Dundagas novada administratīvajā teritorijā būtu nosakāma – 9,21 EUR (esošā maksa) + 1,58 EUR (pieaugums atbilstoši DRN paaugstināšanai) = 10,79 EUR par 1 m³ sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neieskaitot PVN.

Jaunās maksas aprēķins:

- 1 m³ sadzīves atkritumu svars atbilstoši publiskā iepirkuma piedāvājumam – 158 kg jeb 0,158 tonnas;
- 1 tonnas sadzīves atkritumu apglabāšanas tarifa pieaugums 10,00 EUR, neieskaitot PVN;
- 1m³ sadzīves atkritumu apglabāšanas izmaksu pieaugums – 1,58 EUR neieskaitot PVN.

Ievērojot minēto, apsaimniekotājs lūdz pašvaldību apstiprināt jauno sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu EUR 10,79 apmērā par 1 m³ sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neieskaitot PVN, nosakot, ka Dundagas novada administratīvajā teritorijā jaunā maksa stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvāri, attiecīgi noslēdzot ar Apsaimniekotāju vienošanos pie Līguma, publicējot informāciju pašvaldības mājas lapā internetā un pašvaldības izdevumā "Dundadznieks".

Pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 2. un 3.punktu un Dundagas novada domes 24.11.2011. saistošo noteikumu "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Dundagas novadā" 51.punktu, var apstiprināt jauno sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu

Sagatavotais lēmuma projekts:

1. Noteikt, ka Dundagas novada administratīvajā teritorijā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksa ir EUR 10,79 apmērā par 1 m³ bez PVN. Jaunā maksa stājas spēkā ar 2018.gada 1.janvāri.

2. Ar 2018.gada 1.janvāri atzīt par spēku zaudējušu Dundagas novada domes 26.01.2017. lēmumu Nr.2 "Par sadzīves atkritumu izvešanas tarifiem".

3. Uzdot SIA "Eco Baltia vide" informēt Dundagas novada iedzīvotājus un uzņēmējus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām.

Domes priekšsēdētājs informē, ka 23.11.2017. saņemta SOA „Eco Baltia vide” vēstule „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksu” Nr.10-1334e, kurā lūgts iepriekš nosūtīto komersanta vēstuli par atkritumu apsaimniekošanas maksas palielināšanu atstāt bez izskatīšanas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu.

15.

Par zemes nomas tiesību līgumu pagarināšanu

Ziņo I.Bekmane-Avota; A.Felts; M.Napskis

Pamats

- 1) (*Vārds, uzvārds*) 19.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/526).
- 2) (*Vārds, uzvārds*) 26.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 27.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/613).
- 3) (*Vārds, uzvārds*) 18.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/525).
- 4) (*Vārds, uzvārds*) 13.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 14.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/509).
- 5) (*Vārds, uzvārds*) 20.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/524).
- 6) (*Vārds, uzvārds*) 07.11.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 07.11.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/645).
- 7) (*Vārds, uzvārds*) 22.11.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 22.11.2017. ar Nr. DD-3-26.2/17/678).
- 8) (*Vārds, uzvārds*) 07.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 07.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/499).
- 9) (*Vārds, uzvārds*) 27.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 27.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/546).
- 10) (*Vārds, uzvārds*) 11.10.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 11.10.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/578).
- 11) (*Vārds, uzvārds*) 20.09.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 20.09.2017. ar Nr.DD-3-26.2/17/523).
- 12) Likums „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2.punkts.
- 13) Likums „Par pašvaldībām” 21.panta 14., 17.punkts.
- 14) Dundagas pagasta padomes 26.02.2007. lēmums Nr.54 „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu”.
- 15) Ministru kabineta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkts.

Mērķis

Nodrošināt Dundagas novada pašvaldības īpašuma lietderīgu izmantošanu atbilstoši noteiktajam lietošanas veidam un likumam.

Izvērtējums

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir tiesiskais valdītājs nekustamajiem īpašumiem Dundagas ciemā, Dundagas pagastā, Dundagas novadā:

- 1) „Ievlejas 13” ar kadastra Nr. 8850 020 0309, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0309 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 13”);
- 2) „Ievlejas 21” ar kadastra Nr. 8850 020 0317, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0317 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 21”);
- 3) „Ievlejas 22” ar kadastra Nr. 8850 020 0318, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0318 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 22”);
- 4) „Ievlejas 60” ar kadastra Nr. 8850 020 0354, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0354 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 60”);
- 5) „Ievlejas 65” ar kadastra Nr. 8850 020 0359, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0359 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 65”);
- 6) „Ievlejas 67” ar kadastra Nr. 8850 020 0360, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0360 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 67”);
- 7) „Ievlejas 73” ar kadastra Nr. 8850 020 0365, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0365 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 73”);
- 8) „Ievlejas 76” ar kadastra Nr. 8850 020 0368, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0368 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 76”);
- 9) „Ievlejas 77” ar kadastra Nr. 8850 020 0369, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0369 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 77”);
- 10) „Ievlejas 80” ar kadastra Nr. 8850 020 0371, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0371 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 80”);
- 11) „Ievlejas 82” ar kadastra Nr. 8850 020 0374, kurš sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 020 0374 (turpmāk arī nekustamais īpašums „Ievlejas 82”)

Pamatojoties uz Dundagas pagasta padomes 26.02.2007. lēmumu Nr.54 „Par zemes lietošanas tiesību pārtraukšanu” ir noteiktas nomas pirmtiesības uz nekustamiem īpašumiem un noslēgti zemes nomas līgumi ar personām, kuras norādītas Pielikumā Nr.1.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.punkts nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā likuma minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts.

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu un 14.punktu tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Piekrist:

- 1.1. nekustamā īpašuma „Ievlejas 13” ar kadastra Nr. 8850 020 0309,

- 1.2. nekustamā īpašuma „Ievlejas 21” ar kadastra Nr. 8850 020 0317,
 - 1.3. nekustamā īpašuma „Ievlejas 22” ar kadastra Nr. 8850 020 0318,
 - 1.4. nekustamā īpašuma „Ievlejas 60” ar kadastra Nr. 8850 020 0354,
 - 1.5. nekustamā īpašuma „Ievlejas 65” ar kadastra Nr. 8850 020 0359,
 - 1.6. nekustamā īpašuma „Ievlejas 67” ar kadastra Nr. 8850 020 0360,
 - 1.7. nekustamā īpašuma „Ievlejas 73” ar kadastra Nr. 8850 020 0365
 - 1.8. nekustamā īpašuma „Ievlejas 76” ar kadastra Nr. 8850 020 0368,
 - 1.9. nekustamā īpašuma „Ievlejas 77” ar kadastra Nr. 8850 020 0369,
 - 1.10. nekustamā īpašuma „Ievlejas 80” ar kadastra Nr. 8850 020 0371 un
 - 1.11. nekustamā īpašuma „Ievlejas 82” ar kadastra Nr. 8850 020 0374 iznomāšanai no 2018.gada 1.janvāra.
2. Noslēgt zemes nomas tiesību līgumus saskaņā ar pielikumu Nr.2.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums: Nododams personīgi pielikumā Nr.2 minētajām personām

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

16.

Par nekustamā īpašuma „Vaivariņi” sadalīšanu

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. (*Vārds, uzvārds*) 09.11.2017. iesniegums.
2. Zemes ierīcības likuma 8. panta 1. daļa.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts.
4. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa.

Mērķis

Nekustamā īpašuma „Vaivariņi” sadalīšana, veidojot jaunus nekustamos īpašumus.

Izvērtējums

Nekustamā īpašuma „Vaivariņi” ar kadastra Nr. 8850 008 0025 (turpmāk – nekustamais īpašums „Vaivariņi”) kopplatība ir 11,9000 ha, tas atrodas Dundagas pagastā, Dundagas novadā un sastāv no:

- 1) 0,3000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0028;
- 2) 8,2000 ha lielas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0029;
- 3) 3,4000 ha lielas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0025.

Nekustamā īpašuma „Vaivariņi” vienas ½ īpašniece (*Vārds, uzvārds*) (personas kods: xxxxxxx) ir pilnvarojusi (ģenerālpilnvara Dundagas novada bāriņtiesas reģistrā 26.10.2017. ar Nr.203) nekustamā īpašuma “Vaivariņi” otras ½ puses īpašnieci (*Vārds, uzvārds*) (personas kods xxxxxxx) (turpmāk tekstā (*Vārds, uzvārds*)) kārtot visas lietas saistībā ar nekustamā īpašuma „Vaivariņi” sadalīšanu.

(*Vārds, uzvārds*) lūdz atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Vaivariņi”, no tā atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0029 un piešķirt tai nosaukumu „Dižvaivariņi”.

Zemes ierīcības likuma 8.panta 1. daļa nosaka gadījumus zemes ierīcības projekta izstrādāšanai, t.i. zemes ierīcības projektu izstrādā sekojošiem zemes ierīcības darbiem: starpgabalu likvidēšanai vai daļu no zemes vienību apmaiņai, pārkārtojot zemes vienību robežas; zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izriet, ka īpašuma sadalīšanai atsevišķos īpašumos, atdalot no tā dabā reāli atdalītus zemes gabalus, kā šajā gadījumā, zemes ierīcības projekta izstrādāšana nav paredzēta.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 15.panta 1. daļa nosaka, ka nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Vaivariņi” ar kadastra Nr. 8850 008 0025 sadalīšanai, atdalot no tās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0029.
2. Nekustamā īpašuma „Vaivariņi” ar kadastra Nr. 8850 008 0025 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0025 un 8850 008 0028 pēc sadalīšanas saglabāt nosaukumu „Vaivariņi”.
3. Nekustamā īpašuma „Vaivariņi” ar kadastra Nr. 8850 008 0025 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 008 0029 pēc atdalīšanas piešķirt nosaukumu „Dižvaivariņi”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv.
2. (*Vārds, uzvārds*): adrese.

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

17.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Būdeni”

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 15.11.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 16.11.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/668).
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmums Nr.160. (protokols Nr.18.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Būdeni”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmumu Nr.160. (protokols Nr.18.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Būdeni”” tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 (turpmāk - nekustamais īpašums „Būdeni”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024, sadalot to četrās daļās.

Nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Būdeni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 četrās atsevišķās zemes vienībās Nr.1. ~ 67,6 ha, Nr.2.~ 4,2 ha, Nr.3.~ 3,8 ha un Nr.4. ~ 0,7 ha platībā (veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības tiks precizētas).

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībām (īpašumam), ar apzīmējumu Nr.1. un Nr.2. zemes ierīcības projektā, paredzēts saglabāt nosaukumu „Būdeni”, zemes vienībai (īpašumam) Nr.3. paredzēts piešķirt nosaukumu „Stirnmalas”, bet zemes vienībai (īpašumam) Nr.4. paredzēts piešķirt nosaukumu „Autoceļš Būdeni-Stirniņi”.

Pieklūšanu projektētajām zemes vienībām Nr.1., Nr.2., Nr.3. un Nr.4. nodrošina pašvaldības autoceļš “Kubele - Striniņi”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Būdeni” ar kadastra Nr. 8850 028 0024 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0024 sadalīšanai četrās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1. 67,6 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1. ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0073 saglabāt nosaukumu „Būdeni”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (*NĪLM kods – 0101*),
 - 2.2. 4,2 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0074 saglabāt nosaukumu „Būdeni” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (*NĪLM kods – 0201*),
 - 2.3. 3,8 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.3. ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0075 piešķirt nosaukumu „Stirnmalas”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (*NĪLM kods – 0101*),
 - 2.4. 0,7 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.4. ar kadastra apzīmējumu 8850 028 0076 piešķirts nosaukumu „Autoceļš Būdeni-Stirniņi”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (*NĪLM kods – 1101*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”

18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Balsari”

Ziņo L.Laicāns; A.Felts

Pamats

1. SIA „Latvijasmērnieks.lv” 15.11.2017. iesniegums (reģistrēts Dundagas novada pašvaldībā 16.11.2017. ar Nr. DD-3-26.1/17/669).
2. Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmums Nr.161. (protokols Nr.19.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Balsari”.
3. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.apakšpunkts.
4. Zemes ierīcības likuma 19.pants.
5. MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts.

Mērķis

Nekustamā īpašuma sadalīšana.

Izvērtējums

Ar Dundagas novada domes 28.07.2017. sēdes lēmumu Nr.161. (protokols Nr.19.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi īpašumam „Balsari”” tika atļauts izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Balsari” ar kadastra Nr. 8850 027 0014 (turpmāk - nekustamais īpašums „Balsari”) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014, sadalot to divās daļās.

Nekustamā īpašuma „Balsari” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 ir izstrādāts zemes ierīcības projekts tā sadalīšanai. Tas izstrādāts uz īpašuma zemes robežu plāna, kurā norādīti apgrūtinājumi un aizsargjoslas. Zemes ierīcības projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma „Balsari” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 divās atsevišķās zemes vienībās Nr.1. ~ 27,3 ha un Nr.2. ~ 17,4 ha platībā (veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības tiks precizētas).

„Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1.panta 14.apakšpunkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Zemes vienībām (īpašumam), ar apzīmējumu Nr.1. zemes ierīcības projektā, paredzēts piešķirt nosaukumu „Melsari” un zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. paredzēts saglabāt nosaukumu „Balsari”.

Piekļūšanu projektētajām zemes vienībām Nr.1. un Nr.2. nodrošina dabā esošs ceļa servitūts, kas pieslēdzas valsts reģionālajam autoceļam P125 “Talsi – Dundaga – Mazirbe”.

Atbilstoši „Zemes ierīcības likuma” 19.pantam zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Balsari” ar kadastra Nr. 8850 027 0014 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0014 sadalīšanai divās daļās.
2. Saskaņā ar zemes ierīcības projektu:
 - 2.1.27,3 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.1. ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0085 piešķirt nosaukumu „Melsari”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (*NĪLM kods – 0101*),
 - 2.2. 17,4 ha lielajai zemes vienībai (īpašumam) Nr.2. ar kadastra apzīmējumu 8850 027 0086 saglabāt nosaukumu „Balsari” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (*NĪLM kods – 0201*).

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Lēmums nosūtāms:

1. Valsts zemes dienesta Kuldīgas klientu apkalpošanas centrs: kac.kuldiga@vzd.gov.lv
2. SIA „Latvijasmērnieks.lv”: daiga.juste@latvijasmernieks.lv

Lēmums nododams izpildei: Attīstības un plānošanas nodaļai.

19.

Par Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu

Ziņo G.Ralle; A.Felts, M.Burnevics

Pamats

1. Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu
2. MK 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 „Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām”
3. Talsu novada pašvaldības 26.10.2017. domes lēmums Nr.441 „Par Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu”

Izvērtējums

Ņemot vērā notikušās izmaiņas civilās aizsardzības jomu regulējošajos LR normatīvajos aktos, pamatojoties uz Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, pašvaldības domes uzdevums ir apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu.

Saskaņā ar MK 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 „Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām” pielikumu Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju veido Dundagas novada, Talsu novada, Rojas novada un Mērsraga novada pašvaldības.

Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju veidojošo Dundagas novada, Talsu novada, Rojas novada un Mērsraga novada pašvaldību domēm ir jāapstiprina Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs.

Pamatojoties uz Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu un MK 2017.gada 26.septembra noteikumiem Nr.582 „Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām”,

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Apstiprināt Talsu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju šādā sastāvā:

1. Talsu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs – komisijas priekšsēdētājs;
2. Dundagas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs – komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
3. Rojas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs – komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
4. Mērsraga novada pašvaldības domes priekšsēdētājs – komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta pārstāvis – komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
6. Veselības inspekcijas pārstāvis – komisijas loceklis;
7. Pārtikas un veterinārā dienesta pārstāvis – komisijas loceklis;
8. Valsts policijas pārstāvis – komisijas loceklis;
9. Nacionālo bruņoto spēku pārstāvis – komisijas loceklis;
10. Valsts meža dienesta pārstāvis – komisijas loceklis;
11. Valsts vides dienesta pārstāvis - komisijas loceklis;
12. A/s „Sadales tīkls” pārstāvis – komisijas loceklis

Lēmums nosūtāms: Talsu, Rojas, Mērsraga novada pašvaldībām, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam

Lēmums nododams izpildei: Centrālai administrācijai.

20.

Par Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 27.oktobra saistošo noteikumu Nr.21 “Grozījums Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 „Par sabiedrisko kārtību”” publicēšanu

Ziņo A.Šturms; A.Felts

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturtā daļa

Mērķis

Sabiedriskās kārtības un drošības paaugstināšana

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldības dome 2017.gada 27.oktobrī pieņēma saistošos noteikumus Nr.21 “Grozījums Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 „Par sabiedrisko kārtību””.

2. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk arī – VARAM) 2017.gada 13.novembra atzinumā Nr.1-18/8715 “Par saistošajiem noteikumiem” vērš uzmanību, ka VARAM ir saņēmusi Tieslietu ministrijas 2016.gada 21.aprīļa vēstuli Nr.1-13.10/1575, kurā pausts Tieslietu ministrijas viedoklis par transportlīdzekļa vadīšanu sānslīdē, proti, Tieslietu ministrijas ieskatā jautājums par to, vai Latvijā nepieciešams paredzēt aizliegumu transportlīdzekļus vadīt sānslīdē, būtu izlemjams valstiskā līmenī, nevis konkrētās pašvaldības līmenī. Līdz ar to šobrīd nebūtu atbalstāma regulējuma par transportlīdzekļa vadīšanu sānslīdē, kā arī regulējuma par transportlīdzekļa dzenošo riteņu izspolēšanu ietveršana pašvaldību saistošajos noteikumos.

Papildus VARAM informē, ka pēc ministrijas rīcībā esošas informācijas, Valsts policija sadarbībā ar Ceļu satiksmes drošības direkciju ir sagatavojusi grozījumus Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā, kuros paplašināta agresīvas braukšanas definīcija. Agresīvas braukšanas definīcija paplašināta, lai pie atbildības varētu saukt tos transportlīdzekļa vadītājus, kas apzināti ar transportlīdzekli veic sānslīdi jeb driftēšanu. Tāpat

paplašinātā agresīvas braukšanas definīcija paredzēs pie atbildības saukt tos motocikla vadītājus, kuri ar motociklu pārvietojas uz aizmugurējā riteņa. Iepriekš minētie grozījumi ir iesniegti saskaņošanai Satiksmes ministrijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, VARAM lūdz atcelt saistošos noteikumus.

3. Likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturrtā daļa nosaka, ja pašvaldības dome nepiekrīt atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu, kā arī publicē saistošos noteikumus.

4. Iepazīstoties ar minēto VARAM atzinumu (un minēto Tieslietu ministrijas vēstuli), Dundagas novada pašvaldība nepiekrīt atzinumam pilnībā un sniedz pamatojumu.

Dundagas novada pašvaldība piekrīt, ka jautājums par to, vai Latvijā nepieciešams paredzēt aizliegumu transportlīdzekļus vadīt sānslīdē, būtu izlemjams valstiskā līmenī, nevis katras konkrētās pašvaldības līmenī. Tomēr vērā ņemams, ka šobrīd šis jautājums valstiskā līmenī nav izlemts. Tas, ka jautājums valstiskā līmenī nav izlemts, rada būtiskus draudus Dundagas novada pašvaldības iedzīvotāju mieram, veselībai un dzīvībai, jo transportlīdzekļa vadīšana sānslīdē ir diezgan izplatīta un bīstama. Jautājuma nozīmību un nepieciešamību pēc regulējuma apstiprina arī atzinumā minētais, ka tiek meklēts risinājums valstiskā līmenī. Atzīmējams arī, ka ne atzinumā, ne Tieslietu ministrijas vēstulē nav norādīts, kad valstiskais regulējums tiks noteikts. Vērā ņemams arī tas, ka saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmito daļu iestāde un tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums) – apstākļos, kad transportlīdzekļa vadīšana sānslīdē ceļu satiksmē kopumā tiek atzīta par izplatītu un bīstamu, bet ierobežojumi nepastāv, valsts pārvaldes rīcība uzskatāma par tādu, kurā jautājums netiek izlemts (problēma netiek novērsta).

Dundagas novada pašvaldības ieskatā arī atzinumā (un minētajā Tieslietu ministrijas vēstulē) norādītais iespējamais valstiskais risinājums būtu nepietiekams sabiedriskās kārtības nodrošināšanai uz ceļa, jo tajos plānots noteikt, ka pie atbildības tiks saukti to transportlīdzekļu vadītāji, kas apzināti ar transportlīdzekli veic sānslīdi jeb driftēšanu, kā arī tie motocikla vadītāji, kuri ar motociklu pārvietojas uz aizmugurējā riteņa. Tomēr ar ceļu satiksmi nesavienojamas var būt arī citādākas transportlīdzekļu vadītāju rīcības, piemēram, pārvietošanās ar motociklu uz priekšējā riteņa, pārvietošanās ar kvadriciklu tikai uz priekšējiem vai aizmugurējiem, vai sānu riteņiem, pārvietošanās ar triciklu tikai uz pakaļējiem vai diviem no trim riteņiem, pārvietošanās ar velosipēdu tikai uz priekšējā vai aizmugurējā riteņa u.tml. Atzīmējams, ka ir arī citādāki transportlīdzekļa vadīšanas veidi, kas nav savienojami ar kārtības un drošības nodrošināšanu uz ceļiem, piemēram, braukšana ar motociklu stāvēt uz tā sēdekļa, braukšana ar motociklu uz tā sēžot pretēji braukšanas virzienam. Ar ceļu satiksmes drošību un kārtību nesavienojamas var būt ļoti dažādas darbības, visticamāk, tās visas nav iespējams un nepieciešams uzskaitīt. Šī iemesla dēļ saistošajos noteikumos ir minēti pārkāpumu piemēri, bet tie nav izsmeltoši – pārkāpuma raksturošanai izmantota norāde, ka nav atļauta braukšana, kas veikta nepamatoti (bez būtiskas nepieciešamības) un apzināti izdarot ceļu satiksmei netipiskas darbības. Šāds plašāks apzīmējums pašvaldības ieskatā ir atbilstošāks, turklāt, šādu apzīmēju tiesību piemērotājs varēs papildīt ar konkrētu saturu – tādu, kas veicinās ceļu satiksmes drošību un kārtību.

Ja tiks noteikts tāds valstisks regulējums, kāds norādīts atzinumā, tad pašvaldība lems par saistošo noteikumu atcelšanu daļā, kuru regulēs augstāka juridiskā spēka tiesību normas.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Publicēt Dundagas novada pašvaldības domes 2017.gada 27.oktobra saistošos noteikumus Nr.21 “Grozījums Dundagas novada pašvaldības domes 2012.gada 26.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.11 “Par sabiedrisko kārtību””.

Lēmums nosūtāms Centrālajai administrācijai, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

21.

Par atbrīvošanu no Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora amata

Ziņo G.Ralle; A.Felts, R.Rūmniece, M.Burnevics, T.Kaudze

Pamats

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 11.punkts

Mērķis

Atbrīvot no Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora amata

Izvērtējums

1. Dundagas novada pašvaldībā 2017.gada 16.novembrī saņemts un ar numuru DD-3-26.2/17/671 reģistrēts Gata Ralles 2017.gada 17.novembra iesniegums, kurā lūgts viņu atbrīvot no Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora amata ar 2017.gada 24.novembri.
2. Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības izpilddirektoru.

Darba likuma 100.panta pirmā daļa nosaka, ka darbiniekam ir tiesības rakstveidā uzteikt darba līgumu vienu mēnesi iepriekš. No iesnieguma konstatējams, ka darbinieks darba tiesiskās attiecības grib izbeigt ātrāk. Darba likuma 100.panta ceturtā daļa nosaka, ka darbiniekam un darba devējam vienojoties, darba līgumu var izbeigt arī pirms uzteikuma termiņa izbeigšanās. Darba attiecību izbeigšanu, savstarpēji vienojoties, regulē Darba likuma 114.pants, kas nosaka, ka vienošanās slēdzama rakstveidā.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,

NOLEMJ:

1. Ar 2017.gada 24.novembri (pēdējā darba diena) atbrīvot Gati Ralli (personas kods: xxxxxx) no Dundagas novada pašvaldības izpilddirektora amata.
2. Apstiprināt vienošanās par darba tiesisko attiecību izbeigšanu projektu (pievienots pielikumā).

Lēmums nosūtāms Centrālajai administrācijai

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

22.

Par galvojuma līguma grozījumiem

Ziņo A.Šturms, Z.Eizenberga, I.Pirvite; A.Felts, M.Burnevics

Pamats

Likuma “Par pašvaldību budžetiem” 26.pants

Mērķis

Sniegt galvojumu SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA""

Izvērtējums

AS "Swedbank" pārstāvis sniedzis informāciju, ka 2016.gada 31.oktobrī izdarīti grozījumi 2008.gada 3.jūlijā starp SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" un AS "Swedbank" noslēgtajā aizdevuma līgumā Nr.08-080130-IN. Minētajam aizdevuma līgumam ar 2010.gada 25.maija galvojuma līgumu viens no galvniekiem ir Dundagas novada pašvaldība, kā SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" 32 kapitāla daļu turētājs (īpašnieks). Ar minētajiem aizdevuma līguma grozījumiem pagarināts aizdevuma līgumā noteiktais aizdevuma atmaksas termiņš.

Atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm par (M.Burnevics, A.Felts, T.Kaudze, G.Kristiņš, M.Napskis, R.Rūmniece, V.Skuja), pret- nav, atturas – nav,
NOLEMJ:

Apstiprināt 2010.gada 25.maijā starp AS "Swedbank" un Dundagas novada pašvaldību noslēgtā galvojuma līguma Nr.08-080130-IN/10 grozījumu projektu (pievienots pielikumā), ar kuru Dundagas novada pašvaldība kā SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" 32 kapitāla daļu turētājs (īpašnieks) galvo SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" un AS "Swedbank" noslēgtajā aizdevuma līgumā Nr.08-080130-IN noteikto SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" aizņēmumu. Pilnvarot minēto līgumu parakstīt Dundagas novada pašvaldības domes priekšsēdētāju.

Lēmums nododams izpildei Centrālajai administrācijai

Sēde slēgta plkst. 12.55.

Sēdes vadītājs
Protokols parakstīts 28.11.2017.

A.Felts

Protokolēja
Protokols parakstīts 28.11.2017.

S.Kokoreviča